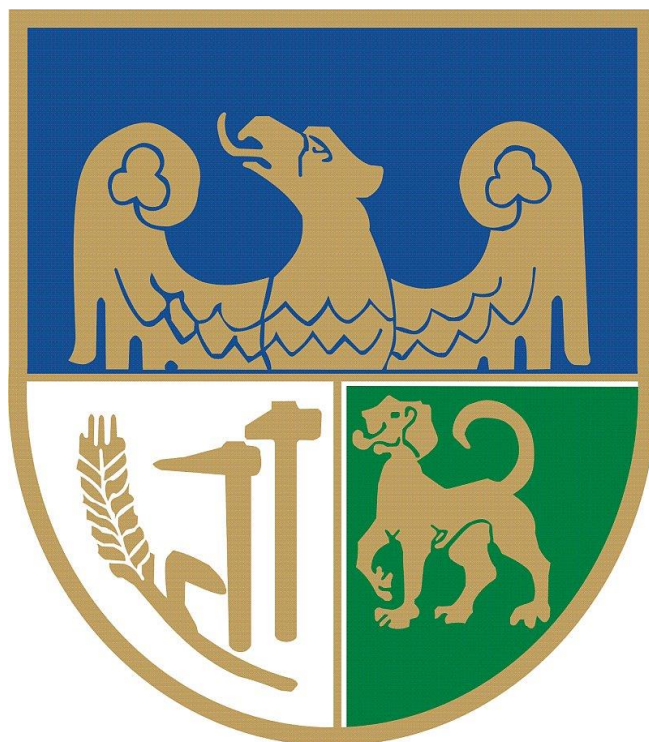


Gmina Psary



Pakiet informacyjny

Aesco Group 

Maj 2017 r.

Spis treści

I.	Podstawowe informacje	3
A.	Dane teleadresowe	3
B.	Charakterystyka Emitenta	3
	Infrastruktura w Gminie Psary.....	4
	Gospodarka Gminy Psary	4
II.	Program emisji obligacji	5
III.	Sytuacja finansowa Emitenta	6
A.	Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe	6
B.	Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji.....	6

I. Podstawowe informacje

A. Dane teleadresowe

Emitentem obligacji jest Gmina Psary znajdująca się w województwie śląskim, w powiecie będzińskim. Przedstawicielem Gminy jest Wójt, Pan Tomasz Sadłoń.

Jednostka ma swoją siedzibę w Urzędzie Gminy mieszczącym się przy ul. Malinowickiej 4, 42-512 Psary. Z Urzędem Gminy można skontaktować się telefonicznie, pod numerem (32) 29 44 920 lub drogą elektroniczną pod adresem: urząd@psary.pl

B. Charakterystyka Emitenta

Gmina Psary zajmuje obszar 46 km². Według danych GUS z końca 2015 roku Gmina liczy 11.877 mieszkańców, a gęstość zaludnienia to w przybliżeniu 257 osób/km². Gmina Psary leży w centralnej części powiatu będzińskiego. Bezpośrednio graniczy z następującymi jednostkami: Będzin, Bobrowniki, Dąbrowa Górnicza, Mierzęcice, Wojkowice.



Rysunek 1. Gmina Psary w powiecie będzińskim.

Infrastruktura w Gminie Psary

W granicach Gminy Psary lokalne połączenia są zapewnione przez dobrze rozbudowaną sieć dróg powiatowych i gminnych. Podstawowe połączenia o znaczeniu regionalnym stanowi droga krajowa nr 86 relacji Wojkowice Kościelne - Będzin - Sosnowiec - Katowice - Tychy.

Gospodarka Gminy Psary

Według danych GUS na koniec 2016 roku na terenie Gminy Psary funkcjonowało 1224 podmiotów gospodarczych wpisanych do rejestru REGON, z czego zdecydowaną większość stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. Funkcjonujące na terenie Gminy Psary podmioty gospodarcze działają głównie w zakresie sekcji G (handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych), sekcji F (budownictwo) oraz sekcji C (przetwórstwo przemysłowe). Jeśli chodzi o strukturę własnościową podmiotów zarejestrowanych na terenie Gminy Psary to zdecydowaną większość stanowią podmioty należące do sektora prywatnego (1205 takich podmiotów na koniec 2016 r.).

W 2017 r. w Gminie Psary Otwarto nowe centrum dystrybucyjne zlokalizowane przy drodze krajowej nr 86, które przyniesie od 2018 r. po około 1.500.000 zł z tytułu podatku od nieruchomości.

II. Program emisji obligacji

Gmina Psary wyemituje 21.500 (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy pięćset) obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 21.500.000 zł (słownie: dwadzieścia jeden milionów pięćset tysięcy złotych).

Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w latach 2017-2018 w następujących seriach:

- Seria A17 o wartości 111.000 zł, wykup w 2019 roku,
- Seria B17 o wartości 572.000 zł, wykup w 2020 roku,
- Seria C17 o wartości 500.000 zł, wykup w 2021 roku,
- Seria D17 o wartości 700.000 zł, wykup w 2022 roku,
- Seria E17 o wartości 900.000 zł, wykup w 2023 roku,
- Seria F17 o wartości 1.000.000 zł, wykup w 2024 roku,
- Seria G17 o wartości 600.000 zł, wykup w 2025 roku,
- Seria H17 o wartości 600.000 zł, wykup w 2025 roku,
- Seria I17 o wartości 675.000 zł, wykup w 2026 roku,
- Seria J17 o wartości 675.000 zł, wykup w 2026 roku,
- Seria K17 o wartości 700.000 zł, wykup w 2027 roku,
- Seria L17 o wartości 700.000 zł, wykup w 2027 roku,
- Seria M17 o wartości 775.000 zł, wykup w 2028 roku,
- Seria N17 o wartości 775.000 zł, wykup w 2028 roku,
- Seria O17 o wartości 850.000 zł, wykup w 2029 roku,
- Seria P17 o wartości 850.000 zł, wykup w 2029 roku,
- Seria R17 o wartości 850.000 zł, wykup w 2030 roku,
- Seria S17 o wartości 850.000 zł, wykup w 2030 roku,
- Seria T17 o wartości 600.000 zł, wykup w 2031 roku,
- Seria U17 o wartości 544.000 zł, wykup w 2031 roku,
- Seria A18 o wartości 103.000 zł, wykup w 2019 roku,
- Seria B18 o wartości 270.000 zł, wykup w 2020 roku,
- Seria C18 o wartości 350.000 zł, wykup w 2021 roku,
- Seria D18 o wartości 350.000 zł, wykup w 2022 roku,
- Seria E18 o wartości 400.000 zł, wykup w 2023 roku,
- Seria F18 o wartości 400.000 zł, wykup w 2024 roku,
- Seria G18 o wartości 400.000 zł, wykup w 2025 roku,

- Seria H18 o wartości 400.000 zł, wykup w 2026 roku,
- Seria I18 o wartości 500.000 zł, wykup w 2027 roku,
- Seria J18 o wartości 500.000 zł, wykup w 2028 roku,
- Seria K18 o wartości 500.000 zł, wykup w 2029 roku,
- Seria L18 o wartości 500.000 zł, wykup w 2030 roku,
- Seria M18 o wartości 500.000 zł, wykup w 2031 roku,
- Seria N18 o wartości 500.000 zł, wykup w 2031 roku,
- Seria O18 o wartości 1.000.000 zł, wykup w 2032 roku,
- Seria P18 o wartości 1.000.000 zł, wykup w 2032 roku.

Celem emisji w latach 2017-2018 jest spłata wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów, pożyczek oraz finansowanie planowanego deficytu budżetu.

III. Sytuacja finansowa Emitenta

A. Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe

Gmina Psary zapewniła dostęp do archiwalnych uchwał budżetowych oraz uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetów na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Psary. Adres strony zawierającej uchwały Rady Gminy jest następujący:

http://bip.psary.pl/index.php?id_kat=83

Dokumenty przydatne w podejmowaniu decyzji dot. oferty Agenta Emisji zostały zebrane pod następującym adresem:

http://www.bip.psary.pl/index.php?id_kat=1315

B. Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji

Regionalna Izba Obrachunkowa nie wydała jeszcze opinii dotyczącej możliwości spłaty zadłużenia z tytułu emisji obligacji na kwotę 21.500.000 zł przez Gminę Psary. Opinia RIO w powyższej kwestii zostanie udostępniona przez Gminę Psary do wglądu pod adresem podanym w punkcie A powyżej.