



DOT. CZ. TECHNOLOGIA

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU			
Rodzaj powierzchni			
Powierzchnia netto	721.51		
Powierzchnia użytkowa podstawowa	327.56		
Powierzchnia użytkowa pomocnicza	157.37		
Powierzchnia ruchu	236.58		

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PARTERU			
Numer pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. netto posadzek [m2]	
0.1	Wiatrołap1	5.02	
0.2	Przełajnia	5.70	
0.3	Szafka-widokownia	37.87	
0.4	Pom. piekarnik	18.17	
0.5	Wiatrołap2	22.98	
0.6	Komunikacja	32.49	
0.7	Pom. porządkowe	4.58	
0.8	Pom. prania	7.98	
0.9	WC dla niepełnospraw.	6.03	
0.10	WC ogólnodostępne	4.74	
0.11	Pom. socjalne	10.90	
0.12	WC + Natrysk	9.44	
0.13	Pom. porządkowe	2.93	
0.14	Mag. owo. i warz.	15.03	
0.15	Mag. grod. suchych	3.70	
0.16	Mag. grod. suchych	4.03	
0.17	Pom. obr. wstęp.	7.70	
0.18	Pom. szaf. chłodniczych	5.21	
0.19	Pom. dezynf.	2.90	
0.20	Kuchnia główna	33.31	
0.21	Zmywalnia-komunikacja	8.99	
0.22	Pom. na odpady	3.43	
0.23	Kotłownia	24.28	
0.24	Wiatrołap-kom.	21.75	
0.25	Pom. techniczne	15.01	
0.26	Jadalnia	35.81	
0.27	Sala2	45.39	
0.28	Magazyn	3.84	
0.29	Lazienka	18.29	
0.30	Sala spania	97.12	
0.31	Sala1	45.39	
0.32	Lazienka	18.29	
0.33	Magazyn	3.84	
0.34	Korytarz główny	129.25	
0.35	Komunikacja	10.26	
Suma ogólna:			721.51

Poziom posadki na parterze w całym budynku na poziomie +0.00

UWAGA!
Wykroczenie posadzek w pomieszczeniach wg projektu wykonawczego

UWAGA!
Stosować wycieraczki systemowe z wkładem rypsowym, gumowym lub szczotkowym.

Hp-oznacza wysokość pomieszczeń netto w [m]

Wysokości pomieszczeń
- w pomieszczeniach kuchni, zaplecza kuchennego i pomieszczeniach socjalnych pracowników kuchni nie przewiduje się sufitów podwieszanych:
wysokość pomieszczeń w świetle: 3,73m
- w pozostałych pomieszczeniach przewiduje się sufitu podwieszane
wysokość pomieszczeń w świetle: 3,15m

- LEGENDA:
- Wędrak dla dostawców surowców i półproduktów
 - Odkrywacz podawczy wydawanie posiłków dla dzieci żłobka
 - Drzwi z okienkami podawczym i zwrot brudnych naczyń stołowych
 - Trasa wynoszenia odpadków z pom.0.21
 - Trasa wynoszenia odpadków z pom.0.17
 - Trasa wynoszenia odpadków z pom.1.20

Spis/oznaczenie urządzeń

POM. 0.15. MAGAZYN OWOCÓW I WARZEW

SYMBOL	OPIS	LICZBA	WYMIARY [cm] (sz x gł x wys)
RM1	Regal magazynowy ze stali nierdzewnej z półkami gnieźgowymi	1	100x60x180
RM2	Regal magazynowy ze stali nierdzewnej z półkami pełnymi	1	140x70x180
RM3	Regal magazynowy ze stali nierdzewnej z półkami pełnymi	1	60x70x180

POM. 0.16. MAGAZYN PRODUKTÓW SUCHYCH

SYMBOL	OPIS	LICZBA	WYMIARY [cm] (sz x gł x wys)
RM2	Regal magazynowy ze stali nierdzewnej z półkami pełnymi	2	140x70x180

POM. 0.17. POMIESZCZENIE OBRÓKI WSTĘPNEJ

SYMBOL	OPIS	LICZBA	WYMIARY [cm] (sz x gł x wys)
S1	Stół z basenem 1-komorowym	1	70x60x85
PO1	Pojemniki na odpady	2	35x35x75
S-2	Stół przyścienny z szafką	1	150x60x85
S-3	Stół przyścienny	3	100x60x85
UM	Umywalka	1	50x41
U-1	Szafka pod umywalkę	1	---
U-2	Oberazka do ziemniaków i warzyw	1	---

POM. 0.18. POMIESZCZENIE SZAF CHŁODNICZYCH

SYMBOL	OPIS	LICZBA	WYMIARY [cm] (sz x gł x wys)
SC-1	Szafa chłodnicza do przechowywania mięsa	1	60x65x200
SC-2	Szafa chłodnicza	1	60x65x200
ZS1	Zamrażarka skrzyniowa	1	120x67x88
ZS2	Zamrażarka skrzyniowa	1	105x67x88

POM. 0.19. POMIESZCZENIE DEZYNFEKCJI I JAJ

SYMBOL	OPIS	LICZBA	WYMIARY [cm] (sz x gł x wys)
S-3	Stół przyścienny	1	100x60x85
S-1	Stół z basenem	1	70x60x85
UM	Umywalka	1	50x41
NS	Nasłonecznik nasadowy UV	1	---

POM. 0.20. KUCHNIA GŁÓWNA

SYMBOL	OPIS	LICZBA	WYMIARY [cm] (sz x gł x wys)
S-4	Stół przyścienny	1	100x70x85
S-5	Stół przyścienny	1	150x70x85
S-6	Stół przyścienny z szafką	1	150x70x85
S-7	Stół przyścienny	2	110x60x85
S-8	Stół przyścienny	2	110x60x85
S-C	Stół centralny z półkami	1	120x70x85
N	Nadstawka	1	130x40x70
SM	Szafa magazynowa	2	100x50x180
SP	Szafa przeładowa	1	120x60x180
BN	Bojler natryskowy	1	30x60
UM	Umywalka	1	50x41
Z1	Zlew jednokomorowy	1	40x60
Z2	Zlew dwukomorowy	1	79x60
SC-2	Szafa chłodnicza	1	60x65x200
TO1	Tabele gazowy jednopalmowy	1	58x55x75
TO2	Tabele gazowy dwupalmowy	1	115x60x55
KG	Kuchnia gazowa 6-palmowa z piekarnikiem elektrycznym	1	120x70x85
ZU	Zmywarka uniwersalna z funkcją wysuszenia	1	57x63x83
MK	Maszyna kuchenna wielozadaniowa	1	26x46x32
MM	Maszyna do mięsa	1	---
NG	Naleśnikarnia gazowa podwójna	1	86x50x24
GF	Gofrowarnia	1	44x55x23
KR	Krajnik	1	41x30x26
WW	Wannik do wody	1	1x34, 1x44, 1x25
PG	Paleńnica gazowa	1	70x76x85
KW	Kocioł warzelny	1	80x70x90
OP	Okap przyścienny	1	210x100x45
SC-3	Szafa chłodnicza podblatowa	1	50x50x85
WT	Winda towarowa	1	80x80
OC	Okap centralny	1	220x240

POM. 0.21. ZMYWALNIA

SYMBOL	OPIS	LICZBA	WYMIARY [cm] (sz x gł x wys)
SZ	Stół ze zlewem	1	140x70x85
W	Wózek ze stali nierdzewnej	2	50x110x65
UM	Umywalka	1	50x41
ZK	Zmywarka kapsułowa	1	80x70x150
K1	Kosz	2	fi. 38, wys. 61

POM. 0.22. POMIESZCZENIE NA ODPADKI

SYMBOL	OPIS	LICZBA	WYMIARY [cm] (sz x gł x wys)
P	Pojemniki na odpady	2	75x75

POM. 0.11. POMIESZCZENIE SOCJALNE

SYMBOL	OPIS	LICZBA	WYMIARY [cm] (sz x gł x wys)
SZ	Stół ze zlewem jednokomorowy	1	120x70x85
SK	Stół z koszem uchylnym	1	45x70x85
S-9	Stół przyścienny	1	100x70x85
S-10	Stół przyścienny	2	100x40x60
S-11	Szafka dwudzielna odciekowa	2	60x50x180
SK1	Stół z krzesłami	1	---
UM	Umywalka	1	50x41
EK	Ekspres do kawy	1	---
CE	Czajnik elektryczny	1	---

POM. 0.13. POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE

SYMBOL	OPIS	LICZBA	WYMIARY [cm] (sz x gł x wys)
PP	Szafa porządkowa	1	100x50x200
ZM-1	Zlewozmywak	1	50x50

+/-0.00=300.47m.n.p.m

- UWAGI:
- Niniejszy rysunek należy rozpatrywać łącznie z całym wielobranżowym projektem architektoniczno-konstrukcyjno-budowlanym, którego jest integralną częścią.
 - Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z właściwymi i aktualnymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
 - Wskazane produkty należy rozumieć jako komplet niezbędnych elementów i dodatków niezbędnych do właściwego montażu oraz ich poprawnego funkcjonowania, zgodnie z zaleceniami producentów.
 - Wszystkie prace przygotowawcze, podstawowe, wykonawcze, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne, związane z zastosowaniem wskazanych produktów, należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi i przewidzianymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniami się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
 - Wszystkie elementy konstrukcyjne oraz instalacje w pierwszej kolejności rozpatrywać wg projektów branżowych.
 - Wymiary należy odczytywać z linii wymiarowych. Niedozwolone jest odmierzanie i odczytywanie wymiarów ze skali rysunku.
 - Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, a w szczególności elementy stolarki okiennej i drzwiowej, oraz inne należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
 - Wymiary podano w [cm], rzędne podano w [m].

UWAGI OGÓLNE WYKONAWCZEC:

- Wszystkie uwagi odnoszą się do firm wykonawczych i podwykonawczych przystępujących do przetargu bądź prac budowlanych.
- Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z terenem inwestycji, uzbrojeniem terenu, oraz wszelkimi warunkami mogącymi mieć wpływ na roboty budowlane.
- Wszystkie wymiary zweryfikować na budowie przed rozpoczęciem prac budowlanych; należy poinformować projektanta o istotnych różnicach wymiarowych stanu projektowanego.
- Przed przystąpieniem do robót sprawdzić w odpowiednich projektach branżowych roboty związane z projektami konstrukcji, instalacji wentylacji, sanitarnych, ciepłych, elektrycznych i pozostałych z zakresu opracowania uwagami i uwagami koordynacyjnymi przedstawić nadziorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót. Nie jest dopuszczalne prowadzenie robót na oparciu o dokumentację jednej branży, bez sprawdzenia ich odniesień do architektury i pozostałych branż.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie i wykonanie prac zgodnie z projektem i koordynacją z wszystkimi branżami, jak również metody wykonywania oraz prace prowadzone przez jego wykonawców.
- Prace budowlane muszą być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, normami i wymogami bezpieczeństwa oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
- Należy achronić wymagane prawem oznaczenia i warunki ewakuacyjne podczas całości prac budowlanych oraz zapewnić wymagany sprzęt gaśniczy i p. poz. podczas trwania prac budowlanych.
- Zabezpieczyć teren budowy oraz nowo powstałe elementy przed szkodami; zapewnić tymczasową osłonę ochronną, ogrodzenia, podpory itp. chroniące obiekty; wykonawca zobowiązany jest do naprawy wyrządzonych szkód na własny koszt.
- Harmonogram prac wykonawczych, lokalizację sprzętu, dostaw i składowania materiałów, hałasów, rodzajów prac skoordynować z inwestorem lub osobami reprezentującymi inwestora, upoważnionymi do nadzoru prac.
- Terem budowy należy utrzymywać w czystości i porządku, zapewniając bezpieczeństwo wykonawcom i użytkownikom przyległego terenu.
- Wszelkie zmiany, które Wykonawca zdecydował się wprowadzić, winny być przedstawione nadziorowi autorskiemu do akceptacji.
- W warunkach koniecznych do zastosowania alternatywnych rozwiązań w rozwiązaniu przegród zewnętrznych jest uzgodnienie ich z projektantem oraz przeniesienie przez kierownika budowy warunków izolacyjnych przegród oraz ich wytrzymałości, tak aby nowe rozwiązania nie powodowały pogorszenia warunków wytrzymałościowych i cieplnych. Zmiany układu warstw przegród należy uwzględnić w świadectwie charakterystyki energetycznej budynku.
- Materiały białkowe, wykonawcy i wszelkie wodocenne akcesoria instalacyjne przed ich wdrożeniem muszą być przedstawione architektowi w celu uzyskania akceptacji.
- W razie otrzymania rysunków zamierzonych obowiązują rysunki z ostatnią datą modyfikacji. Wcześniej rysunki traktuje się jako nieaktualne i należy je wycofać z budowy.
- Kolorystyką wszystkich elementów wykończeniowych, elewacyjnych, widocznych elementów konstrukcyjnych oraz budowlanych, zarówno zewnętrznych jak i wewnętrznych do decyzji inwestora.
- W przypadkach pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w projektowanych rozwiązaniach technicznych należy skontaktować się z autorem opracowania dla jednoznacznego ustalenia sposobu wykonania technicznego.
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych.

BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA I PRZEDSZKOLA W PSARACH
działki nr ewid. 2367/43, 2367/41, 2367/39, 2367/40 w msc Psary, gm. Psary, pow. będziński, woj. śląskie



INWESTOR:

ul. Malinowicka 4
42-512 Psary

WYKONAWCA:

ul. Skórszkiego 13
25-619 Kielce
tel. 886 720 094
e-mail: biuro@projekt-technika.pl
www.projekt-technika.pl

PROJEKT-TECHNIKA Sp. z o.o.



AUTORZY OPRACOWANIA:

Funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia budowlane	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Paweł Czarniecki	Uprawnienia nr 171/SWOKK/2013 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Karol Sitarski	Uprawnienia nr 182/SWOKK/2014 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
Asystent	mgr inż. Emilia Gomuła		
	mgr inż. Agnieszka Olubek		

Skala:

1:100

Temat: Rzut technologiczny parteru

Data opracowania projektu: maj 2017

Branka: TECHNOLOGIA

Nr rys.: T-1