

## WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA.

Wójt Gminy Psary zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2010r.,Nr 102 poz.651 z późn. zm. ) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Psary przeznaczonych do wynajęcia .

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki, pow. w ha, KW	Powierzchnia użytkowa lokalu	Przeznaczenie	Termin płatności	Wysokość czynszu
1	Nieruchomość zabudowana budynkiem Urzędu Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4	2367/38 pow. 11,5817 ha, KW KA1B/00009476/3	5,58 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy przeznaczony do wynajęcia na okres 1 roku na działalność biurową.	Raz w miesiącu na podstawie faktury VAT w terminie wskazanym na fakturze	5,00 zł /m <sup>2</sup>
2	Nieruchomość zabudowana budynkiem Gminnego Ośrodka Kultury w Sarnowie ul. Szkolna 3	313/1, k.m.5, pow. 0,2590 ha KW KA1B/00013688/3	18,90 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy przeznaczony do wynajęcia na okres 2 lat na działalność biurową.	Raz w miesiącu na podstawie faktury VAT w terminie wskazanym na fakturze	5,00 zł /m <sup>2</sup>
3.	Nieruchomość zabudowana budynkiem komunalnym w Dąbiu ul. Dolna 1	343/4 pow. 0,890 ha KW KA1B/00011677/9	39,07 m <sup>2</sup>	Dwa lokale użytkowe przeznaczone do wynajęcia na okres 2 lat na działalność rehabilitacyjną	Raz w miesiącu na podstawie faktury VAT w terminie wskazanym na fakturze	3,00 zł/m <sup>2</sup>

Do kwoty czynszu będzie doliczony podatek od towarów i usług wg obowiązującej stawki.

Oprócz czynszu Najemca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich opłat związanych z korzystaniem z przedmiotu najmu.

Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu w przypadku uchwalenia nowych stawek czynszu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia **06.02.2013 r.**