

## WYKAZ

### lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Wójt Gminy Psary zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ( tekst jednolity Dz.U. z 2015r., poz.1774 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Psary przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

L.p.	Oznaczenie, powierzchnia i opis lokalu	Nr działki , Nr Księgi wieczystej	Pow. działki w ha, udział w działce	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1	Dąbie ul. Dolna 31 -lokal mieszkalny o pow. 55,93m <sup>2</sup> - budynek gospodarczy o pow.- 11,06 m <sup>2</sup>  opis: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój  67/150 cz.udziału w częściach wspólnych budynku	360/4 KA1B/00030710/2	0,1758 ha 67/150	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVII/367/2010 Rady Gminy Psary z dnia 29.09.2010r. w sprawie : miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwach: Gołasza, Brzękowice, Dąbie teren przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z nieuciążliwymi usługami jako funkcją uzupełniającą – symbol planu – 49MN.	67.000,00 zł Najemcy lokalu na podstawie uchwały Nr XIV/152/2015 Rady Gminy Psary z dnia 30 grudnia 2015r. oraz uchwały Nr XVI/178/2016 Rady Gminy Psary z dnia 25 lutego 2016r. została udzielona bonifikata od ceny sprzedaży w przypadku jednorazowej wpłaty.

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. O gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 04.04.2016r.