

**Protokół nr XLVIII/10**  
**z sesji Rady Gminy Psary**  
**w dniu 28 października 2010r.**

XLVIII Sesja Rady Gminy Psary odbyła się w Ośrodku Kultury w Preczowie. Sesja rozpoczęła się o godz. 13:30 i trwała do godz. 16:00.

Obradom przewodniczył Pan Jacenty Kubica – Przewodniczący Rady Gminy Psary.

W sesji uczestniczyli:

Wójt Gminy	-	Pan Marian Koziół,
Zastępca Wójta	-	Pan Janusz Majczak,
Skarbnik Gminy Psary	-	Pani Joanna Przybyłek,

oraz

Dyrektorzy i Kierownicy jednostek organizacyjnych gminy, Sołtysi oraz mieszkańcy gminy Psary.

Pan Jacenty Kubica – Przewodniczący Rady Gminy powitał zebranych.

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) słowami:

**„Otwieram XLVIII Sesję Rady Gminy Psary”**

rozpoczął obrady. Na ogólny stan 15 radnych, w momencie otwarcia obrad sesji uczestniczyło 15 radnych.

Przewodniczący stwierdził prawomocność obrad – listy obecności radnych oraz gości stanowią **załączniki nr 1 i 2** do nin. protokołu.

Przewodniczący Rady przed przystąpieniem do procedowania, zwrócił się z prośbą o uczczenie chwilą ciszy śmierć Pana Marka Rosiaka.

**Pkt 2. – Przyjęcie porządku obrad.**

Przewodniczący Rady Gminy Psary – Pan Jacenty Kubica oznajmił, iż każdy z radnych otrzymał porządek obrad sesji. Porządek sesji został wywieszony na tablicach ogłoszeń oraz umieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy. Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy są uwagi do przedstawionego porządku obrad.

Głos zabrał Pan Zbigniew Stanik – Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Ochrony Środowiska który na wniosek w/w Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie dokonania zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Sarnów. Poinformował, iż linia zabudowy wzdłuż ulicy Wiejskiej

sięga we wszystkich przypadkach 50m i podjęta w oparciu o to decyzja będzie zgodna z ustaleniami podjętymi wcześniej w studium.

Pan Jacek Gwóźdź – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zwrócił się z prośbą o wprowadzenie do porządku obrad sesji w pkt 10 ppkt 4a – projekt uchwały w sprawie uchwalenia rocznego gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie oraz w ppkt 18 – projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Józefa Smyczyka.

Zastępca Wójta – Pan Janusz Majczak poinformował, iż w porządku obrad sesji w pkt 10 ppkt 4 widnieje projekt uchwały w sprawie uchwalenia rocznego gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania przemocy, gdzie zostaną podjęte dwie uchwały (ppkt 4 i 4a).

Głos zabrał Pan Marian Kozieł – Wójt Gminy Psary który zwrócił się z prośbą o wprowadzenie do porządku obrad sesji informacji o złożonych oświadczeniach majątkowych (pkt 9a).

Przewodniczący Rady również zgłosił poprawkę do porządku obrad, dotyczącą przekazania informacji o złożonych oświadczeniach majątkowych przez radnych (pkt 9b).

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie w sprawie wprowadzenia do porządku obrad sesji w pkt 9a informacji o złożonych oświadczeniach majątkowych przez Wójta Gminy. W wyniku głosowania:

za przyjęciem poprawki	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Głosowanie nad poprawką i umieszczenie jej w pkt 9b – informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych przez radnych. W wyniku głosowania:

za przyjęciem poprawki	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Głosowanie nad projektem uchwały w pkt 10 ppkt 4 - w sprawie uchwalenia rocznego gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych. W wyniku głosowania:

za przyjęciem poprawki	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Głosowanie nad wprowadzeniem projektu uchwały w pkt 10 ppkt 4a - projekt uchwały w sprawie uchwalenia rocznego gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie. W wyniku głosowania:

za przyjęciem poprawki	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Głosowanie nad wprowadzeniem projektu uchwały w pkt 10 ppkt 7a – w sprawie dokonania zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Sarnów. W wyniku głosowania:

za przyjęciem poprawki	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Głosowanie nad wprowadzeniem projektu uchwały w pkt 10 ppkt 18 – w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Józefa Smyczyka. W wyniku głosowania:

za przyjęciem poprawki	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Przewodniczący Rady oznajmił, iż zgodnie z konsekwencją i przyjęciem poprawki przez radnych nastąpi wycofanie z porządku obrad sesji pkt 10 ppkt 16 projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Sarnów. W wyniku głosowania:

za przyjęciem poprawki	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Przewodniczący Rady poinformował, iż uległa zmianie numeracja w przedstawionym porządku obrad, w związku z czym należy przegłosować porządek obrad. Głosowanie nad projektem uchwały w pkt 10 ppkt 16 – w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Góra Siewierska. W wyniku głosowania:

za przyjęciem poprawki	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Głosowanie nad przesunięciem projektu uchwały do pkt 10 ppkt 17 - projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Józefa Smyczyka. W wyniku głosowania:

za przyjęciem poprawki	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem porządku obrad z naniesionymi

poprawkami, który został przyjęty jednogłośnie - 15 głosami „za”.

Porządek obrad XLVIII sesji Rady Gminy Psary przedstawia się następująco:

- 1) Otwarcie obrad i stwierdzenie prawomocności obrad.
- 2) Przyjęcie porządku obrad.
- 3) Przyjęcie protokołu z XLVII Sesji Rady Gminy Psary.
- 4) Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
- 5) Informacja z działalności Wójta Gminy Psary w okresie międzysesyjnym.
- 6) Realizacja interpelacji i wniosków Radnych od stycznia do października 2010r.
- 7) Realizacja uchwał Rady Gminy od października 2009r. do października 2010r.
- 8) Analiza zadłużenia Gminy na koniec V kadencji.
- 9) Propozycje budżetowe na 2011r. ( w tym inwestycyjne).
- 9a) Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych Wójta Gminy.
- 9b) Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych przez radnych.
- 10) Podjęcie uchwał Rady Gminy Psary w sprawie:
  - 1) Zmiany Uchwały Nr XLV/349/2010 Rady Gminy Psary z dnia 30 czerwca 2010r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy Psary na II półrocze 2010r.
  - 2) Wyrażenia zgody na wynajem na okres 2 lat części pomieszczeń w budynku byłej Szkoły Podstawowej w Gołąszy Górnej.
  - 3) Szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.
  - 4) Uchwalenia Roczno-gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.
  - 4a) Uchwalenia rocznego gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie.
  - 5) Zmiany Uchwały Nr XXVII/194/2008 Rady Gminy z dnia 29.12.2008r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Psarach na lata 2009 – 2011 zmienionej Uchwałą Rady Gminy Psary Nr XXXVIII/302/2009 z dnia 23.12.2009r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/194/2008 Rady Gminy Psary z dnia 29.12.2008r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Psarach na lata 2009 – 2011.
  - 6) Uchwalenia lokalnych programów osłonowych z zakresu pomocy społecznej.
  - 7) Zmian w budżecie gminy na 2010r.
  - 7a) Dokonania zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Sarnów.
  - 8) Ustalenia wysokości stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2011r. oraz określenia wzoru informacji i deklaracji podatkowych.
  - 9) Ustalenia wysokości stawek podatków od środków transportowych na 2011r.
  - 10) Określenia zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych o charakterze cywilno – prawnym Gminy Psary oraz jej jednostek podległych, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach w których ulga będzie stanowić pomoc publiczną oraz wskazania organów uprawnionych do udzielania przedmiotowych ulg.
  - 11) Zatwierdzenia „Planu odnowy wsi Gródków”.
  - 12) Zatwierdzenia „Planu odnowy wsi Preczów”.
  - 13) Rewitalizacji Gminy Psary na lata 2010 – 2016.
  - 14) Programu Budowy Przydomowych Oczyszczalni Ścieków na terenie Gminy Psary.
  - 15) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego

- w sołectwie Psary.
- 16) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Góra Siewierska.
- 17) Rozpatrzenia skargi Pana Józefa Smyczyka.
- 18) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Sarnów.
- 11) Interpelacje i zapytania.
- 12) Wolne wnioski.
- 13) Zakończenie obrad.

### **Pkt.3 – Przyjęcie protokołu z XLVII sesji Rady Gminy Psary.**

Pan Jacenty Kubica – Przewodniczący Rady Gminy Psary zapytał, czy radni wnoszą uwagi do przedstawionego protokołu. Wobec braku uwag, przystąpiono do głosowania. W głosowaniu brało udział 15 radnych, którzy jednogłośnie przyjęli protokół z XLVII sesji Rady Gminy Psary.

### **Pkt. 4 - Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.**

Przewodniczący Rady – Pan Jacenty Kubica zapytał, czy radni wnoszą uwagi do udzielonych odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Głos zabrała Pani Małgorzata Cieślik która poinformowała, iż otrzymała odpowiedź na interpelację dotyczącą przelewania się wody na posesji 106 – 107 w Psarach, gdzie nie stwierdzono oględzin w czasie deszczu. Pani Małgorzata Cieślik oświadczyła, iż jeśli opady deszczu są małe, to woda się nie przelewa, natomiast przy obfitych opadach następuje przelanie się wody poprzez krawężnik.

Pan Janusz Majczak – Zastępca Wójta wyjaśnił, iż jeśli chodzi o kwestię dotyczącą ulicy Wiejskiej i Szkolnej to toczą się rozmowy zarówno ze Starostwem Powiatowym jak i z Powiatowym Zarządem Dróg na temat odwodnienia tych dróg. Oznajmił, iż został opracowany projekt odwodnienia w okolicach „naszej setki” i chcemy podejść do odwodnienia całej ulicy. Zastępca Wójta dodał, iż problem będzie się wiązał z punktami w których można wodę odprowadzić z tych miejsc. Nadmienił, iż ten problem jest znany Starostwu Powiatowemu i będą przygotowywać się do tego.

### **Pkt. 5 - Informacja z działalności Wójta Gminy Psary w okresie międzysesyjnym.**

Wójt Gminy Psary – Marian Kozieł przedłożył Radzie informację nt. swojej działalności w okresie międzysesyjnym – która stanowi **załącznik nr 3** do nin. protokołu. Pan Wójt poinformował, iż jeśli chodzi o program „Tata, mama, przedszkole i ja” na który Gmina otrzymała dofinansowanie z Unii Europejskiej w wysokości 618 tys zł, rusza w miesiącu listopadzie. Pan Wójt oznajmił, iż jako jedyny Wójt na Dniach Związkowca w Pszczynie otrzymał medal Komisji Edukacji Narodowej.

**Pkt. 6 - Realizacja interpelacji i wniosków Radnych od stycznia do października 2010r.**

Przewodniczący Rady poinformował, iż radni zapoznali się z materiałem dotyczącym realizacji zgłaszanych interpelacji i wniosków w czasie V Kadencji (**załącznik nr 4**). Ogólne spostrzeżenie które towarzyszyło podczas prac komisji zmierzało w kierunku, aby na przyszłość informować również radnych o odpowiedziach uzyskanych z instytucji do których były kierowane.

**Pkt. 7 - Realizacja uchwał Rady Gminy od października 2009r. do października 2010r.**

Przewodniczący Rady oświadczył, iż znacząca część uchwał została zrealizowana, te które nie zostały zrealizowane są rozpoczęte i ich realizacja nastąpi w niedługim czasie. Niektóre uchwały z racji swojej tematyki są rozciągnięte w czasie (**załącznik nr 5** do nin. protokołu).

**Pkt. 8 - Analiza zadłużenia Gminy na koniec V kadencji.**

Przewodniczący Rady wyjaśnił, iż radni otrzymali zestawienie dot. zadłużenia Gminy na dzień 30 września 2010r. (**załącznik nr 6**). To zadłużenie wynosi ok. 5, 3 mln zł. Jednak w finansach gminy dniem zamykającym całość finansów jest ostatni dzień roku. I tu ta kwota będzie większa i osiągnie wielkość ok. 9,2 mln zł. Warto również zwrócić uwagę, że spłata zobowiązań została rozłożona na lata 2011 – 2015, tak więc należy doliczyć do tego prawie 1 mln zł na obsługę długu publicznego, co w sumie osiągnie kwotę ponad 9 mln zł. Tak więc zadłużenie Gminy zbliży się do 30%.

**Pkt. 9 - Propozycje budżetowe na 2011r. ( w tym inwestycyjne).**

Przewodniczący Rady poinformował, iż radni otrzymali informację na w/w temat (**załącznik nr 7**) wraz z uwzględnieniem spraw, które należałoby rozwiązać w najbliższym czasie. Jednak ograniczenia będą wynikały ze środków finansowych, które trzeba będzie przeznaczyć na realizację tych celów. Przewodniczący Rady nadmienił, iż na pewno będzie prowadzona kontynuacja prac rozpoczętych i jeżeli wystarczy środków finansowych na pozostałe zamierzenia to również i one będą zrealizowane. Prawdopodobnie następna Rada będzie musiała dokonać korekty tych zamierzeń, gdyż wszystkiego nie da się zrealizować.

**Pkt. 9a – Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych Wójta Gminy Psary.**

Poinformował, iż zgodnie z art. 24 h ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym: radny, Wójt Gminy Psary, Zastępca Wójta, Sekretarz Gminy, Skarbnik Gminy, Kierownik jednostki organizacyjnej Gminy, osoba zarządzająca, członek organu zarządzającego gminną osobą prawną, osoba wydająca decyzje administracyjne w imieniu Wójta są zobowiązani do złożenia oświadczenia o swoim stanie majątkowym. Pan Wójt oświadczył, iż osoby te, złożyły oświadczenia majątkowe w ustawowym terminie, tj., do dnia 30 kwietnia br. Pan Wójt poinformował, iż jeden egzemplarz oświadczenia majątkowego został przekazany w dniu 28 maja br. Urzędowi Skarbowemu.

Natomiast oświadczenie majątkowe Wójta zostało przekazane Wojewodzie w dniu 29 kwietnia br. (**załącznik nr 8**).

**Pkt. 9b - Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych przez radnych.**

Przewodniczący Rady Gminy Psary – Pan Jacenty Kubica przedstawił informację nt. złożonych oświadczeniach majątkowych przez radnych (**załącznik nr 9** do nin. protokołu). Nadmienił, iż radni składają oświadczenia majątkowe Przewodniczącemu Rady, Przewodniczący Rady – Wojewodzie. Takie oświadczenie majątkowe w terminie do 13 września br. złożyło 14 radnych Rady Gminy Psary. Dodał, iż po dokonaniu analizy oświadczeń majątkowych nie stwierdził nieprawidłowości. Przewodniczący Rady oznajmił, iż zgodnie z art. 24 ust. 6 ustawy o samorządzie gminnym, jeden egzemplarz oświadczenia majątkowego wraz z kopią zeznania o wysokości osiągniętego dochodu w roku podatkowym 2010 (PIT) został przekazany do Urzędu Skarbowego w Będzinie. Drugi egzemplarz oświadczenia majątkowego wraz z załącznikami i kopią zeznania o wysokości osiągniętego dochodu został przekazany Wójtowi Gminy.

**Pkt. 10 - Podjęcie uchwał Rady Gminy Psary w sprawie:**

***1. Zmiany Uchwały Nr XLV/349/2010 Rady Gminy Psary z dnia 30 czerwca 2010r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy Psary na II półrocze 2010r.***

Przewodniczący Rady poinformował, iż plan pracy Rady Gminy kończył się na miesiącu października 2010r., a planuje się zorganizować jeszcze jedną sesję w miesiącu listopadzie. Zapytał, czy radni mają uwagi do przedstawionego projektu uchwały.

Głos zabrał Pan Wójt, który oznajmił, iż w przedstawionym projekcie uchwały widnieje zapis dotyczący sprawozdania z pracy Wójta Gminy ze sprawowanej funkcji w latach 2006 – 2010r. Poinformował, iż takie sprawozdanie ze swojej działalności składa co miesiąc na każdej sesji. Pan Wójt zapytał, czego sprawozdanie małoby dotyczyć.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, iż byłoby to w formie konspektu sprawozdanie z pracy, ze swojej działalności.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przedstawionym projektem uchwały. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/379/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLV/349/2010 Rady Gminy Psary z dnia 30 czerwca 2010r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy Psary na II półrocze 2010r - stanowi **załącznik nr 10** do nin. protokołu.

**2. *Wyrażenia zgody na wynajem na okres 2 lat części pomieszczeń w budynku byłej Szkoły Podstawowej w Goląszy Górnej.***

Przewodniczący Rady poinformował, iż osoba wynajmująca pomieszczenie w budynku byłej Szkoły Podstawowej w Malinowicach zamierza wynajmować lokal przez kolejne 2 lata. Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały. Radni nie wnieśli zastrzeżeń. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/380/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na okres 2 lat części pomieszczeń w budynku byłej Szkoły Podstawowej w Goląszy Górnej - stanowi **załącznik nr 11** do nin. protokołu.

**3. *Szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.***

Przewodniczący Rady przedstawił, że radni otrzymali w/w projekt uchwały. W załączniku do tej uchwały zostały zawarte zasady konsultowania z organizacjami pozarządowymi projektów prawa miejscowego w dziedzinach dot. działalności statutowej tych organizacji, a więc kto przeprowadza konsultacje, kto jest uprawniony do udziału w tych konsultacjach, a wszystko po to, aby poznać opinię tych organizacji i podmiotów o których mowa jest w art. 3 ustawy z 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Wobec braku uwag, przystąpiono do głosowania. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/381/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji - stanowi **załącznik nr 12** do nin. protokołu.

**4. *Uchwalenia Rocznego Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów***



### ***Alkoholowych.***

Przewodniczący Rady poinformował, iż zostały przedstawione cztery projekty uchwał dotyczących spraw związanych z działalnością Ośrodka Pomocy Społecznej, a mówiąc dokładniej takimi działaniami tej instytucji która pozwoli ograniczyć pewne zjawiska patologiczne, pozwoli ludziom chorym wyrwać się z uzależnienia poprzez odpowiednie zajęcie i pomoc psychologiczną, a wreszcie udzielić pomocy tym, którzy żyją wśród ludzi naprawdę chorych. Czytając załączniki do tych uchwał możemy stwierdzić, że profesjonalne przedstawienie sposobu rozwiązania tych problemów powinno odnieść zamierzony cel. Przejrzystość załączników świadczy o wielkiej wiedzy i znajomości tematu osób przygotowujących te materiały, a więc Ośrodka Pomocy Społecznej. Wobec braku uwag, przystąpiono do głosowania. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/382/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie uchwalenia Rocznego Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych - stanowi **załącznik nr 13** do nin. protokołu.

#### ***4a) Uchwalenia rocznego gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie.***

Przewodniczący Rady zapytał, czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały. Radni nie wnieśli zastrzeżeń. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/383/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie uchwalenia rocznego gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie - stanowi **załącznik nr 14** do nin. protokołu.

#### ***5) Zmiany Uchwały Nr XXVII/194/2008 Rady Gminy z dnia 29.12.2008r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Psarach na lata 2009 – 2011 zmienionej Uchwałą Rady Gminy Psary Nr XXXVIII/302/2009 z dnia 23.12.2009r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/194/2008 Rady Gminy Psary z dnia 29.12.2008r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Psarach na lata 2009 – 2011.***

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają uwagi do przedstawionego projektu uchwały.

Wobec braku zastrzeżeń przystąpiono do głosowania. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/384/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVII/194/2008 Rady Gminy z dnia 29.12.2008r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Psarach na lata 2009 – 2011 zmienionej uchwałą Rady Gminy Psary Nr XXXVIII/302/2009 w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/194/2008 w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Psarach na lata 2009 – 2011 - stanowi **załącznik nr 15** do nin. protokołu.

**6) Uchwalenia lokalnych programów oślonowych z zakresu pomocy społecznej.**

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem zaprezentowanego projektu uchwały. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/385/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie uchwalenia lokalnych programów oślonowych z zakresu pomocy społecznej - stanowi **załącznik nr 16** do nin. protokołu.

**7) Zmian w budżecie gminy na 2010r.**

Przewodniczący Rady oznajmił, iż radni uzyskali projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010r., który również był szczegółowo omawiany na posiedzeniach Komisji. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/386/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010r - stanowi **załącznik nr 17** do nin. protokołu.

**7a) Dokonania zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Sarnów.**

Przewodniczący Rady przedstawił, iż na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym na

wniosek Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Ochrony Środowiska, Rada Gminy stwierdza, że konieczność dokonania zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Sarnów przedłożonego Radzie Gminy Psary przez Wójta Gminy Psary w części dotyczącej działki położonej w obrębie geodezyjnym Sarnów ozn.nr 260/7 k.m.5 poprzez zmianę przeznaczenia części działki w taki sposób, aby przeznaczenie terenu było zgodne z przeznaczeniem w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu. Część działki od strony ul. Wiejskiej przeznaczona na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ozn. symbolem MN na głębokość ok. 43 m, tzn. tak jak działki sąsiednie. Pozostałą część działki przeznacza się na tereny przeznaczone na zieleń przydomową – ZO. Przewodniczący Rady zapytał, czy radni wnoszą uwagi do przedstawionego projektu uchwały. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/387/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie dokonania zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Sarnów - stanowi **załącznik nr 18** do nin. protokołu.

Przewodniczący Rady zarządził przerwę w obradach. Po przerwie wznowiono obrady.

**8) *Ustalenia wysokości stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2011r. oraz określenia wzoru informacji i deklaracji podatkowych.***

Głos zabrał Pan Janusz Majczak – Zastępca Wójta Gminy Psary który złożył wniosek, iż w wyniku podjęcia uchwały w sprawie dokonania zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Sarnów został przygotowany projekt uchwały przewidujący te zmiany. Zwrócił się z prośbą o uzupełnienie zmian w porządku obrad sesji i dodanie w pkt 10 ppkt 18 - projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Sarnów.

Pan inż. Andrzej Adamczyk – główny projektant opracowania planu zagospodarowania przestrzennego gminy Psary wyjaśnił, że zgodnie z podjętą uchwałą przez Radę Gminy został zmieniony zasięg terenów mieszkaniowych. Dodał, iż na rysunku planu został ograniczony z linią na sąsiednich działkach, które są obok. Pan inżynier oznajmił, iż na skutek tej korekty, gdzie po wschodniej i zachodniej strony były tereny ZO rozdzielone terenami zabudowy mieszkaniowej, miały osobne numery i na skutek likwidacji terenów zabudowy mieszkaniowej połączyły się w jeden. Dodał, iż nastąpiła zmiana numeracji terenów ZO. Pan inżynier oświadczył, że w „starym

projekcie planu” tereny były oznaczone od numeru 1 do 10 ZO, w tym momencie będą to numery od 1 do 9 ZO.

Przewodniczący Rady poinformował, iż poprawka zostanie wprowadzona do porządku obrad sesji w pkt 10 ppkt 18. W wyniku głosowania:

za przyjęciem poprawki	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem porządku obrad z naniesioną poprawką, który został przyjęty jednogłośnie - 15 głosami „za”.

Przewodniczący Rady przystąpił do omawiania projektu uchwały z którego wynika, że w większości stawki podatku pozostaną na tym samym poziomie, co w roku ubiegłym. Kilkuprocentowej zmianie ulegnie podatek dla tych gospodarstw, których powierzchnia przekracza 1 ha, a wynika to ze wzrostu cen 1q żyta i 1 m<sup>3</sup> drzewa tartacznego. Wobec braku zastrzeżeń przystąpiono do głosowania. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/388/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2011r. oraz określenia wzoru informacji i deklaracji podatkowych - stanowi **załącznik nr 19** do nin. protokołu.

**9) Ustalenia wysokości stawek podatków od środków transportowych na 2011r.**

Przewodniczący Rady wyjaśnił, iż stawki podatku od środków transportowych na 2011r. nie uległy zmianie, co do roku poprzedniego. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/389/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatków od środków transportowych na 2011r - stanowi **załącznik nr 20** do nin. protokołu.

**10) Określenia zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych o charakterze cywilno – prawnym Gminy Psary oraz jej jednostek podległych, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach w których ulga będzie stanowić pomoc publiczną oraz wskazania organów uprawnionych do udzielania przedmiotowych ulg.**

Przewodniczący Rady oznajmił, iż projekt uchwały jest niezbędny, aby osoby w trudnej sytuacji lub inne organy mogły korzystać z ulg. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/390/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie określenia zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych o charakterze cywilno – prawnym Gminy Psary oraz jej jednostek podległych, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach w których ulga będzie stanowić pomoc publiczną oraz wskazania organów uprawnionych do udzielania przedmiotowych ulg - stanowi **załącznik nr 21** do nin. protokołu.

#### **11) Zatwierdzenia „Planu odnowy wsi Gródków”.**

Przewodniczący Rady oświadczył, iż dwa projekty uchwał będą dotyczyły „planów odnowy wsi”. Zapytał, czy radni wnoszą uwagi do przedstawionych projektów uchwał. Przewodniczący Rady przedstawił, że załączniki do tych projektów zostały przygotowane z oparciem o propozycje przedstawione przez Radę Sołeckie. Pomysłów na odnowę wsi jest bardzo dużo, ale również i czas ich realizacji został przewidziany na lata 2010 – 2017. Przewodniczący Rady dodał, iż w tym miejscu chciałby podkreślić że jedno z haseł powtarzające się w zestawieniach „co daje utrzymanie”, odpowiedź brzmi „rolnictwo” dla nas wielu nie do końca było zrozumiałe, bo być może autorzy opracowania mieli na myśli również rolników w naszej gminie, których jest niedużo, z drugiej strony ten zapis może pomoże w pozyskiwaniu środków innych. Przystąpiono do głosowania. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/391/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy wsi Gródków”- stanowi **załącznik nr 22** do nin. protokołu.

#### **12) Zatwierdzenia „Planu odnowy wsi Preczów”.**

Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/392/2010** Rady

Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy wsi Preczów”- stanowi **załącznik nr 23** do nin. protokołu.

**13) Rewitalizacji Gminy Psary na lata 2010 – 2016.**

Przewodniczący Rady poinformował, iż radni otrzymali korektę tekstu w/w uchwały, która wynikła w trakcie posiedzeń Komisji. Przedstawił, iż przygotowane opracowanie, a jest nim Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Psary na lata 2009 – 2016 jak również „prognoza oddziaływania na środowisko” jest przygotowana w formie uchwały. Jak każdy tak obszerny dokument niesie za sobą pewne niedoskonałości: po pierwsze, może się tak zdarzyć, że nie udało się w nim zapisać wszystkich spraw do rozwiązania w danym sołectwie; po drugie: nakłada zobowiązania na Urząd Gminy do realizacji długo oczekiwanych inwestycji przez mieszkańców, a zapisanych właśnie w tym dokumencie. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/393/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie rewitalizacji Gminy Psary na lata 2010 – 2016 - stanowi **załącznik nr 24** do nin. protokołu.

**14) Programu Budowy Przydomowych Oczyszczalni Ścieków na terenie Gminy Psary.**

Przewodniczący Rady oświadczył, że zaprezentowany program jest bardzo szczegółowy i obszerny. Zapytał, czy radni mają uwagi do przedstawionego projektu uchwały.

Głos zabrał Pan Jarosław Klimczyk, który zadał pytanie dotyczące regulaminu i sytuacji, gdzie na jednej posesji właściciele będą chcieli zlokalizować oczyszczalnię ścieków dla trzech sąsiadów, którzy mieszkają obok. Pan Jarosław Klimczyk oznajmił, iż po przeczytaniu tego regulaminu nie widzi możliwości dofinansowania wszystkich tych właścicieli, gdyż regulamin przewiduje dofinansowanie tylko jednej oczyszczalni. Powstająca jedna oczyszczalnia zostanie zwrócona do kwoty 5 000 zł i 50% wartości, ale warto rozważyć taką sytuację i zawrzeć ją w regulaminie. Pan Jarosław Klimczyk zwrócił się z prośbą, aby Pan Wójt zaznaczył taką sytuację w regulaminie.

Pan Marian Kozieł – Wójt Gminy Psary wyjaśnił, iż jest „za” takim zapisem. Dodał, iż uwaga jest bardzo słuszna i może być więcej takich rodzin, gdzie będą chcieli zlokalizować jedną oczyszczalnię ścieków.

Głos zabrała Pani Joanna Przybyłek – Skarbnik Gminy Psary, która poinformowała, że taki zapis był rozważany i chodzi tu o kwestie ustalenia wielkości dopłat. Nadmienila, iż jeśli taka sytuacja będzie konieczna, to nie ma przeszkód, aby uchwała została zmieniona i wprowadzić

w regulamin taki zapis.

Pan Jacek Gwóźdź zwrócił uwagę, że załącznik nr 2 do przedstawionego projektu uchwały, jakim jest regulamin dofinansowania w ramach programu przebudowy przydomowych oczyszczalni ścieków w pkt 3 przedstawia, że dofinansowaniu są objęte urządzenia posiadające aktualną aprobatę. Natomiast pkt 4 regulaminu mówi że, dofinansowanie przysługuje jednorazowo i obejmuje pokrycie części kosztów zakupu urządzenia.

Przewodniczący Rady nadmienił, iż jeśli taka sytuacja zaistnieje i takie osoby się zgłoszą do Urzędu, to regulamin trzeba będzie dostosować do potrzeb mieszkańców. Objął, że przedstawiony projekt uchwały dot. programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Psary z dwoma załącznikami o sposobie dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wniosek, który powinien być kierowany do Wójta Gminy Psary z prośbą o dofinansowanie budowy jeśli zostanie przez nas przyjęty ma rozpocząć działania mające na celu regulację gospodarki ściekowej w gminie. Przewodniczący Rady oznajmił, iż osobiście uważa, że nie jest to rozwiązanie ostateczne, pozwala to w nieznacznym stopniu, tak poważne zadanie ciążące na gminie w taki sposób załagodzić. Dodał, iż jak jest to wielka skala problemu, to należy wziąć pod uwagę realizację w czasie. Z przedstawionych propozycji wynika, że corocznie w latach 2011 – 2013 może powstać nieco ponad 30 oczyszczalni, a w naszej gminie mamy ponad 3000 gospodarstw. Przewodniczący Rady dodał, iż uważa, że cały problem rozwiązania gospodarki ściekowej powinien być opisany bardziej szczegółowo, z włączeniem to rozwiązań budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, tak aby w przyszłości proponowane dzisiaj rozwiązania nie stwarzały zagrożenia dla budowy całego systemu kanalizacji z prawdziwego zdarzenia. Zapytał, czy radni wnoszą propozycje, uwagi do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do głosowania. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/394/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Psary - stanowi **załącznik nr 25** do nin. protokołu.

**15) Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Psary.**

Przewodniczący Rady oznajmił, iż radni otrzymali projekt uchwały. Wcześniej były rozpatrywane nieuwzględnione uwagi przez Pana Wójta. Przystąpiono do głosowania. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/395/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Psary – stanowi **załącznik nr 26** do nin. protokołu.

**16) *Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Góra Siewierska.***

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni wnoszą uwagi do przedstawionego projektu uchwały. Wobec braku uwag, przystąpiono do głosowania. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	15 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/396/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Góra Siewierska – stanowi **załącznik nr 27** do nin. protokołu.

**17) *Rozpatrzenia skargi Pana Józefa Smyczyka.***

Pan Jacek Gwóźdź – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował, iż w dniu 18 października 2010r. wpłynęła w/w skarga do Urzędu Gminy w Psarach, której treść została przedstawiona. Dodał, iż do pisma zostały dołączone odpowiedzi wystosowane przez Pana Wójta. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej oświadczył, iż treść skargi została rozpatrywana na posiedzeniu Komisji w miesiącu październiku br., gdzie wystosowano wniosek o bezzasadnej skardze. Poinformował, iż rów przy ulicy Kościuszki jest rowem ociekowym, chłonnym i jego zadaniem jest odbieranie wody z jezdni. Nie może być on zakryty ani zasypany. Wizje lokalne nie wykazały zanieczyszczeń z szamb okolicznych mieszkańców. W ramach wykonywania zadań własnych, Gmina zgodnie z art. 7 ust. 1 i 2 ustawy o samorządzie gminnym, w zamierzeniach inwestycyjnych proponowanych w budżecie na 2011r. znajduje się opracowanie projektu na przebudowę ulicy Kościuszki w Górze Siewierskiej, zatem skarga jest bezzasadna.

Głos zabrał Pan Józef Smyczyk który poinformował, iż jest wiele nieprawdy, gdyż nie było żadnej Komisji, która zbadalaby sprawę. Nadmienił, iż sprawa jest lekceważona przez tyle lat. Pan Józef Smyczyk oznajmił, iż otrzymał pismo od Pana Zastępcy Wójta, iż rów będzie czyszczony, gdzie zostali przysłani ludzie, bez narzędzi oraz pozostawieni bez nadzoru. Dodał, iż sprawa trwa



bardzo długo i jeśli nie zostanie załatwiona to zostanie zasypany rów.

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni chcą zabrać głos w tej sprawie. Poinformował, iż na posiedzeniach Komisji temat był analizowany. Również Komisji Budżetu poważnie potraktowała tą sprawę, ale uzyskano zapewnienie, że będzie projektowana nowa droga, został wybrany wykonawca i zostanie uregulowana sprawa wody. Przewodniczący Rady dodał, iż być może za 2 lata będzie ta sprawa załatwiona. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	7 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	8 głosów.

Uchwała została przyjęta - 7 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/397/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Józefa Smyczyka - stanowi **załącznik nr 28** do nin. protokołu.

**18) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Sarnów.**

Głos zabrał Pan Janusz Majczak – Zastępca Wójta Gminy Psary, który poinformował, iż dotychczasowe brzmienie zapisu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Sarnów w zał. 2 par. 3, brzmiało „droga oznaczona na rysunku planu symbolem 10 KDL 1/2”. Zgłosił autopoprawkę do projektu uchwały i zastąpienie zapisu treścią „droga o której mowa w uwadze oznaczona na aktualnym rysunku planu symbolem 8 KDL 1/2”.

Przewodniczący Rady poinformował, iż zostanie poddany pod głosowanie projekt uchwały z naniesionymi poprawkami.

Głos zabrał Pan Kidawa, który poinformował, iż złożył odwołanie od planu zagospodarowania przestrzennego. Oznajmił, iż Jego nieruchomość znajduje się przy drodze łączącej ulicę Jasną z ul. Źródlaną, dalej biegnącą do Malinowic. W obowiązującym planie droga ta, była drogą wojewódzką. Jednak po zmianie planu Pan Wójt zaczął orzekać, że droga ta nie istnieje, jest łąką i część tej drogi (głównie pobocze) poświęcił, że jest to działka rolna i sprzedał osobie fizycznej. Pan Kidawa oznajmił, iż w ten sposób straciliśmy dostęp do drogi publicznej, gdyż pobocze przejęła osoba prywatna. Stało się tak, gdyż Pan Wójt wystawił zaświadczenie potwierdzające nieprawdę, iż jest to działka rolna. W „nowym” planie zagospodarowania przestrzennego to pobocze jest zaznaczone jako użytek rolny i nadal oddziela nieruchomość od drogi publicznej. Nasze nieruchomości nadal są zaznaczone jako działka budowlana. Pan Kidawa oznajmił, iż skoro to jest działka budowlana to musi mieć dostęp do drogi publicznej. Dodał, iż nie będzie walczył o dojazd do działki, tylko wystąpi o odszkodowanie do Gminy. Pan Kidawa przedstawił, iż art. 36 ustawy o „planowaniu” mówi, że jeżeli zmieniając plan zagospodarowania

przestrzennego uniemożliwi się komuś korzystanie z nieruchomości to Gmina musi zapłacić za to odszkodowanie.

Pan Janusz Majczak – Zastępca Wójta poinformował, iż Pan Kidawa uzyskał odszkodowanie od Gminy, gdyż Gmina wystąpiła z roszczeniem regresowym w stosunku do Pana Mularskiego. Dodał, iż Pan Kidawa wcześniej twierdził, że nie może mieszkać w tym miejscu ponieważ oświetlenie z sąsiednich szklarni uniemożliwia mu życie i z tego tytułu nastąpiło obniżenie wartości działki. Zastępca Wójta oświadczył, iż Pan Kidawa nie jest właścicielem działki, tylko Jego syn i tym sposobem wprowadza w błąd Radę Gminy. Kolejna rzecz, to fakt, iż toczy się postępowanie o ustanowienie drogi koniecznej. Padło stwierdzenie, które jest kłamstwem, że działkę sprzedał Pan Wójt – Gmina nie była właścicielem tej działki.

Pan inż. Andrzej Adamczyk wyjaśnił, iż kilkanaście lat temu było powiedziane, że działką budowlaną jest działka posiadająca bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Na dzień dzisiejszy stan prawny jest taki, że ustawa o gospodarce nieruchomościami w art. 93 definiuje co to jest dostęp do drogi publicznej. Za „dostęp do drogi publicznej” uważa się również wydzielenie drogi wewnętrznej wraz z ustanowieniem wraz z ustanowieniem na tej drodze odpowiednich służebności dla wydzielonych działek gruntu albo ustanowienie dla tych działek innych służebności drogowych, jeżeli nie ma możliwości wydzielenia drogi wewnętrznej z nieruchomości objętej podziałem”. Pan inżynier dodał, iż nie oznacza to, że każda działka budowlana musi mieć bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Wiele jest takich działek w Gminie, które mają dostęp do drogi publicznej albo przez sąsiada, albo przez wydzieloną drogę wewnętrzną obok i też mają dostęp do drogi publicznej. W projekcie planu od drogi publicznej, czyli od ul. Jasnej jest wydzielona droga wewnętrzna, która zapewnia dostęp do tej działki.

Pan Kidawa wyjaśnił, iż nie mówił, że Gmina sprzedała działkę, tylko Wójt Gminy wystawił zaświadczenie potwierdzające nieprawdę, że teren ten, jest w nowym planie którego nie było przeznaczony na tereny ośrodków produkcji gospodarki polowej, ogrodniczej i zwierzęcej. Kupującego zwalniało z umowy póletatowej. Pan Kidawa wyjaśnił, iż w Dzienniku Ustaw znajduje się Rozporządzenie z dnia 14 lipca 1986r. Ministra Komunikacji gdzie został przedstawiony wykaz dróg i widnieje zapis, iż drogę tę zalicza się do kategorii dróg wojewódzkich. Od tamtego czasu droga ta, była drogą wojewódzką. Pan Kidawa oświadczył, iż aby cokolwiek zmienić, to trzeba zmienić przeznaczenie gruntu. Dodał, iż jeśli ktoś chce mieć działkę budowlaną to musi mieć dostęp do drogi publicznej. Pan Kidawa powtórzył, iż jest odgrodzony pasem pobocza, którym decyduje osoba prywatna. Dodał, iż o poświadczenie nieprawdy toczy się postępowanie karne.

Zastępca Wójta – Pan Janusz Majczak oznajmił, iż Pan Kidawa stawia zarzut bez rozstrzygnięcia Sądu w tej sprawie. Dodał, iż kwestia postawienia zarzutu jest zbyt daleko idąca.

Zastępca Wójta oświadczył, iż zapis w planie zagospodarowania przestrzennego umożliwia ubieganie się o uzyskanie pozwolenia na budowę. Plan zagospodarowania przestrzennego nie może rozstrzygać kwestii związanych z własnością terenu. W tej sprawie toczyło się postępowanie o ustanowienie drogi koniecznej.

Pan Kidawa zaznaczył, iż na podstawie tego planu od razu będzie wydawane pozwolenie na budowę, dlatego istotną rzeczą jest fakt, iż jeśli wyznacza się działkę budowlaną to trzeba w planie zagospodarowania przestrzennego wyznaczyć dojazd do tej działki.

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają uwagi do przedstawionego projektu uchwały. Radni nie wnieśli uwag. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	13 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	2 głosy.

Uchwała została przyjęta - 13 głosami „za”. **Uchwała Nr XLVIII/398/2010** Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Sarnów- stanowi **załącznik nr 29** do nin. protokołu.

Przewodniczący Rady poinformował, iż przyjmując dzisiaj kolejne projekty planów zagospodarowania przestrzennego należy powiedzieć, że w znaczący sposób, a co najważniejsze w przewidywalny wiemy gdzie i w jakim kierunku będzie rozwija się nasza gmina. W zależności od zasobności gruntów jaką posiadają nasi mieszkańcy, ale nie tylko, jedni osiągnęli to o czym marzyli, a więc mają swoją upragnioną działkę dla wnuka i bliskich, inni, Ci bardziej zamożniejsi posiadający po kilka hektarów, a czasem dużo więcej, od tego momentu są bogatsi lub bardzo bogaci. Druga strona tej decyzji, to wielkie wyzwanie dla samego Urzędu Gminy i przyszłych Radnych, a mam tu na myśli ogromne koszty uzbrojenia terenu w infrastrukturę drogową i wodno – ściekową. Trzecia sprawa bardzo istotna , to fakt, że tak bardzo szczegółowo opisanie terenu całej gminy uniemożliwia w przyszłości dokonywanie większych zmian w zagospodarowaniu terenu, gdyż każda zmiana może wiązać się z odszkodowaniem dla właścicieli za utratę wartości ich nieruchomości.

#### **Pkt. 11 - Interpelacje i zapytania.**

1. Pan Jarosław Klimczyk:

- Zapytał o realizację uchwały zebrania wiejskiego w sprawie udrożnienia Pagoru oraz na jakim jest etapie realizacji.
- Zapytał, co jest wiadome w sprawie robót wykonywanych przez Pana Mularskiego na Dąbiu Chrobakowym.
- Udrożnienie rowu przy Dąbiu Chrobakowym 7, od ulicy do Pagoru.

Pan Jarosław Klimczyk oznajmił, iż pisma, które są kierowane z Gminy nie posiadają terminu realizacji zadania. Odpowiedzi na pytania czy interpelacje radnych nie posiadają żadnego terminu realizacji. Pan Jarosław Klimczyk zwrócił się z prośbą, aby odpowiedzi które są udzielane, nie tylko radnym były opatrzone okresem realizacji konkretnego zadania.

Przewodniczący Rady oznajmił, iż również radni prosili Pana Dyrektora ZGK o uszczegółowienie strat wody na terenie Gminy Psary, na które nie otrzymali odpowiedzi.

Głos zabrała Pani Elżbieta Bryła – sołtys sołectwa Malinowice która w imieniu mieszkańców i swoim podziękowała za przygotowanie i podjęcie wielu uchwał, a szczególnie za przyjęcie planu odnowy wsi, do którego mieszkańcy złożyli 10 zadań i jeśli będą one wykonywane to na pewno będzie się bezpiecznie i lepiej żyło w sołectwie. Druga uchwała to przyjęcie planu zagospodarowania przestrzennego, gdzie zostały podtrzymane stanowiska mieszkańców z ul. Szkolnej i Bory. Pani sołtys w okresie przedwyborczym złożyła życzenia spokojnych, demokratycznych wyborów i samych przyjemności w pracy w samorządzie i w pracy społecznej.

#### **Pkt. 12 - Wolne wnioski.**

Przewodniczący Rady zapytał, czy zaproszeni goście lub mieszkańcy chcą zabrać głos w tym punkcie. Wolnych wniosków nie zgłoszono.

#### **Pkt. 13 – Zakończenie obrad.**

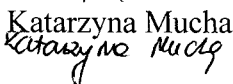
Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy – Pan Jacenty Kubica słowami:

**„Zamykam XLVIII Sesję Rady Gminy Psary”**

zakończył obrady.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
  
Jacenty Kubica

Protokół sporządziła:

Katarzyna Mucha  


**Wykaz załączników:**

**Załącznik Nr 1, 2** – Lista obecności radnych i gości.

**Załącznik Nr 3** - Informacja z działalności Wójta Gminy Psary w okresie międzysesyjnym.

**Załącznik Nr 4** - Realizacja interpelacji i wniosków Radnych od stycznia do października 2010r.

**Załącznik Nr 5** - Realizacja uchwał Rady Gminy od października 2009r. do października 2010r.

**Załącznik Nr 6** - Analiza zadłużenia Gminy na koniec V kadencji.

**Załącznik Nr 7** - Propozycje budżetowe na 2011r. ( w tym inwestycyjne).

**Załącznik Nr 8** - Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych Wójta Gminy Psary.

**Załącznik Nr 9** - Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych przez radnych.

**Załącznik Nr 10** - Uchwała Nr XLVIII/379/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLV/349/2010 Rady Gminy Psary z dnia 30 czerwca 2010r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy Psary na II półrocze 2010r

**Załącznik Nr 11** - Uchwała Nr XLVIII/380/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na okres 2 lat części pomieszczeń w budynku byłej Szkoły Podstawowej w Goląszy Górnej

**Załącznik Nr 12** - Uchwała Nr XLVIII/381/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji

**Załącznik Nr 13** - Uchwała Nr XLVIII/382/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie uchwalenia Roczno Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

**Załącznik Nr 14** - Uchwała Nr XLVIII/383/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie uchwalenia rocznego gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie -

**Załącznik Nr 15** - Uchwała Nr XLVIII/384/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVII/194/2008 Rady Gminy z dnia 29.12.2008r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Psarach na lata 2009 – 2011 zmienionej uchwałą Rady Gminy Psary Nr XXXVIII/302/2009 w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/194/2008 w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Psarach na lata 2009 – 2011.

**Załącznik Nr 16** - Uchwała Nr XLVIII/385/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie uchwalenia lokalnych programów osłonowych z zakresu pomocy społecznej

**Załącznik Nr 17** - Uchwała Nr XLVIII/386/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010r

**Załącznik Nr 18** - Uchwała Nr XLVIII/387/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie dokonania zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Sarnów

**Załącznik Nr 19** - Uchwała Nr XLVIII/388/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2011r. oraz określenia wzoru informacji i deklaracji podatkowych

**Załącznik Nr 20** - Uchwała Nr XLVIII/389/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatków od środków transportowych na 2011r

**Załącznik Nr 21** - Uchwała Nr XLVIII/390/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie określenia zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych o charakterze cywilno – prawnym Gminy Psary oraz jej jednostek podległych, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach w których ulga będzie stanowić pomoc publiczną oraz wskazania organów uprawnionych do udzielania przedmiotowych ulg

**Załącznik Nr 22** - Uchwała Nr XLVIII/391/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r.

w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy wsi Gródków”.

**Załącznik Nr 23** - Uchwała Nr XLVIII/392/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy wsi Preczów.

**Załącznik Nr 24** -Uchwała Nr XLVIII/393/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie rewitalizacji Gminy Psary na lata 2010 – 2016.

**Załącznik Nr 25** -Uchwała Nr XLVIII/394/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Psary.

**Załącznik Nr 26** - Uchwała Nr XLVIII/395/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Psary.

**Załącznik Nr 27** - Uchwała Nr XLVIII/396/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Góra Siewierska.

**Załącznik Nr 28** - Uchwała Nr XLVIII/397/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Józefa Smyczyka.

**Załącznik Nr 29** - Uchwała Nr XLVIII/398/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Sarnów.