

ROIV-0052-10/09

Protokół nr XXXVII/09
z sesji Rady Gminy Psary
w dniu 23 listopada 2009r.

XXXVII Sesja Rady Gminy Psary odbyła się w Ośrodku Kultury w Dąbiu (ul. Pocztowa 34a). Sesja rozpoczęła się o godz. 13:30 i trwała do godz. 15:30.

Obradom przewodniczył Pan Jacenty Kubica – Przewodniczący Rady Gminy Psary.

Na ogólny stan 15 radnych, w Sesji uczestniczyło 14 radnych.

W sesji uczestniczyli:

Wójt Gminy	-	Pan Marian Kozieł,
Zastępca Wójta	-	Pan Janusz Majczak,
Sekretarz Gminy	-	Pani Justyna Majer,
Skarbnik Gminy	-	Pani Joanna Przybyłek.

zaproszeni goście:

przedstawiciel Posła na Sejm RP Waldemara Andzel	-	Pani Joanna Kulisa.
--	---	---------------------

Dyrektorzy i Kierownicy jednostek organizacyjnych gminy, Sołtysi oraz mieszkańcy gminy Psary. Pan Jacenty Kubica – Przewodniczący Rady Gminy powitał zebranych.

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) słowami:

„Otwieram XXXVII Sesję Rady Gminy Psary”

rozpoczął obrady. W momencie otwarcia obrad w sesji brało udział 14 radnych (nieobecna radna Małgorzata Majer).

Przewodniczący stwierdził prawomocność obrad – listy obecności radnych oraz gości stanowią załączniki nr 1 i 2 do nin. protokołu.

Pkt 2. – Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Psary – Pan Jacenty Kubica oznajmił, iż porządek sesji był wywieszony na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy. Nadmieniał, iż porządek obrad zawiera 15 punktów do rozpatrzenia. Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy radni wnoszą uwagi do przedstawionego porządku obrad.

Głos zabrał Pan Janusz Majczak – Zastępca Wójta Gminy Psary który zgłosił autopoprawkę do przedstawionego projektu uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz ENION S.A z siedzibą w Krakowie odpłatnej służebności przesyłu na działkach stanowiących własność Gminy Psary położonych w Górze Siewierskiej. Zastępca Wójta zwrócił się z prośbą o wykreślenie z projektu uchwały dwóch numerów działek: 478/73, 478/74.

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają uwagi do porządku obrad Sesji. Oznajmił, że w Sesji Rady Gminy bierze udział 14 radnych, wobec czego, przyjęte uchwały będą uchwałami prawomocnymi. Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem poprawki do porządku obrad Sesji zgłoszoną przez Zastępcę Wójta.

Pan Janusz Majczak – Zastępca Wójta Gminy Psary wyjaśnił, iż zgłoszona autopoprawka do projektu uchwały nie wymaga głosowania.

Przewodniczący zarządził głosowanie odnośnie przyjęcia porządku obrad. W wyniku głosowania:

za przyjęciem porządku obrad	-	14 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Porządek obrad został przyjęty – 14 głosami „za”.

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad XXXVII sesji Rady Gminy Psary:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXVI Sesji Rady Gminy Psary.
4. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
5. Informacja z działalności Wójta Gminy Psary w okresie międzysesyjnym.
6. Założenia inwestycyjne do budżetu gminy w 2010r.
7. Ocena prac wykonanych przez pracowników zatrudnionych do robót interwencyjnych i społecznie użytecznych.
8. Stan przygotowania gminy do zimowego utrzymania dróg.
9. Analiza zadłużenia gminy i czas jego likwidacji.
10. Osiągnięcia sportowe LKS-ów i młodzieży szkolnej w 2009r.
11. Przebieg zagospodarowania terenów budowlanych „Czerwony Kamień”.
12. Podjęcie uchwał Rady Gminy Psary w sprawie:
 - 1) Sprzedaży nieruchomości położonej w Gołąszy Górnej zabudowanej budynkiem byłej szkoły podstawowej, stanowiącej zasób gminny.
 - 2) Wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz ENION S.A z siedzibą w Krakowie odpłatnej służebności przesyłu na działkach stanowiących własność Gminy Psary położonych w Górze Siewierskiej.
 - 3) Nabycia na rzecz Gminy Psary nieruchomości ozn. nr działki 300/2 położonej w Gródkowie przy ul. Wspólnej.
 - 4) Nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Psary nieruchomości ozn. nr działki 1080 położonej w Strzyżowicach.
 - 5) Rozpatrzenia skargi Pana Artura Kidawy.

- 6) Ustalenia wysokości stawek podatków od środków transportowych na 2010r.
 - 7) Ustalenia wysokości stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2010r. oraz określenia wzoru informacji i deklaracji podatkowej.
 - 8) Zmian w budżecie gminy na 2009r.
 - 9) Zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy Psary na I półrocze 2010r.
13. Interpelacje i zapytania.
 14. Wolne wnioski.
 15. Zakończenie obrad.

Pkt.3. – Przyjęcie protokołu z XXXVI sesji Rady Gminy Psary.

Przewodniczący Rady Gminy oznajmił, iż protokół z XXXVI Sesji Rady Gminy został sporządzony tuż po odbytej Sesji. Oznajmił, iż każdy miał możliwość zapoznania się z protokołem. Zapytał, czy radni mają uwagi do przedstawionego protokołu. Radni nie wnieśli uwag. Przewodniczący Rady Gminy Psary – Pan Jacenty Kubica zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu z XXXVI Sesji Rady Gminy. W wyniku głosowania:

za przyjęciem protokołu	-	14 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Protokół z XXXVI sesji Rady Gminy Psary został przyjęty jednogłośnie – 14 głosami „za”.

Pkt.4. - Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Przewodniczący Rady – Pan Jacenty Kubica poinformował, iż radni na ostatniej Sesji nie wnieśli interpelacji i zapytań, jedynie padło zapytanie ze strony Pana Smyczyka, na które udzielono pisemnej odpowiedzi. Wobec braku pytań i zastrzeżeń przystąpiono do omawiania kolejnego punktu porządku obrad sesji.

Pkt.5. - Informacja z działalności Wójta Gminy Psary w okresie międzysesyjnym.

Wójt Gminy Psary – Marian Kozieł przedłożył Radzie Gminy informację nt. swojej działalności w okresie międzysesyjnym – która stanowi **załącznik nr 3** do nin. protokołu.

Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś ma pytania do przedstawionego sprawozdania. Wobec braku pytań przystąpiono do kolejnego punktu porządku obrad sesji

Pkt.6. - Założenia inwestycyjne do budżetu gminy w 2010r.

Przewodniczący Rady – Pan Jacenty Kubica oznajmił, iż radni uzyskali informację na w/w temat (**załącznik nr 4** do nin. protokołu). Zapytał, czy radni mają uwagi do przedstawionej informacji. Radni nie wnieśli uwag.

Pkt.7. - Ocena prac wykonanych przez pracowników zatrudnionych do robót interwencyjnych i społecznie użytecznych.

Przewodniczący Rady poinformował, że radni otrzymali informację nt. zakresu prac wykonywanych przez pracowników zatrudnionych do robót interwencyjnych i społecznie użytecznych (**załącznik nr 5** do nin. protokołu). Przygotowany materiał zawiera dane dotyczące miejsca wykonania prac, ich zakres. Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają uwagi do przedłożonego materiału. Radni nie wnieśli zastrzeżeń.

Pkt.8. - Stan przygotowania gminy do zimowego utrzymania dróg.

Przewodniczący Rady – Pan Jacenty Kubica oznajmił, iż radni uzyskali informację na w/w temat (**załącznik nr 6** do nin. protokołu). Poinformował, iż drogę krajową Nr 86 będzie utrzymywała Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, rejon w Zawierciu; drogę wojewódzką Nr 913 podlegała będzie Zarządowi Dróg Wojewódzkich; drogi powiatowe – Powiatowemu Zarządowi Dróg w Będzinie; drogi gminne – Zakład Usług Rolniczo – Komunalnych w Psarach. Przewodniczący Rady przedstawił, iż informacja zawiera również dane nt. sprzętu, jakim dysponuje Zakład. Zapytał, czy radni mają uwagi do przedłożonego materiału. Wobec braku pytań, przystąpiono do kolejnego punktu porządku obrad Sesji.

Pkt.9. - Analiza zadłużenia gminy i czas jego likwidacji.

Przewodniczący Rady poinformował, iż radni otrzymali informację uzupełnioną o dodatkowe zapisy podczas posiedzenia Komisji Rady (**załącznik nr 7** do nin. protokołu). Wobec braku pytań ze strony radnych, przystąpiono do omawiania następnego punktu.

Pkt.10. - Osiągnięcia sportowe LKS-ów i młodzieży szkolnej w 2009r.

Przewodniczący Rady przedstawił, iż materiał zawiera dane nt. ilości odbytych spotkań przez zespoły stowarzyszone w Ludowych Klubach Sportowych, o miejscach w tabeli, na której znajdują się zespoły (**załącznik nr 8** do nin. protokołu). Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają uwagi do przedstawionej informacji. Radni nie wnieśli zastrzeżeń.

Pkt.11. - Przebieg zagospodarowania terenów budowlanych „Czerwony Kamień”.

Przewodniczący Rady – Pan Jacenty Kubica poinformował, iż z przedstawionej informacji dowiadujemy się, że ze sprzedaży 17 działek uzyskano kwotę w wysokości: 1. 909.752,90 zł. Nadmienił, iż wydatkowane są środki finansowe służące uzbrojeniu terenu, drogi (**załącznik nr 9** do nin. protokołu). Wobec braku pytań, przystąpiono do analizy kolejnego tematu.

Pkt.12. - Podjęcie uchwał Rady Gminy Psary w sprawie:

- 1) Sprzedaży nieruchomości położonej w Gołąszy Górnej zabudowanej budynkiem byłej

szkoły podstawowej, stanowiącej zasób gminny.

Przewodniczący Rady Gminy Psary – Pan Jacenty Kubica oświadczył, iż podczas prac Komisji, radni uzyskali informację dotyczącą projektu uchwały. W uzasadnieniu projektu uchwały czytamy, iż ze względu na zły stan techniczny, budynek wymaga całkowitego remontu, którego koszt pochłonięłyby zapewne duże środki finansowe. Przewodniczący nadmienił, iż mieszkańcy sołectwa Gołąsza Górna wyrażają zgodę na sprzedaż budynku byłej szkoły, którą sprecyzowali na zebraniu wiejskim w dniu 4 czerwca 2008r.

Głos zabrała Pani Teresa Kosmala – Gąsior która poinformowała, iż podjęcie takiej decyzji przez mieszkańców było bardzo trudne. Mieszkańcy długo dojrzewali do decyzji. Pani Teresa Kosmala – Gąsior oznajmiła, że ostatecznym powodem podjęcia takiej decyzji przez mieszkańców, było przekonanie że ewentualne środki finansowe ze sprzedaży „szkoły” pozostaną w sołectwie. Dodała, iż obiekt jest bardzo specyficznym miejscem. Obiekt powstał na terenach, które kiedyś należały do mieszkańców i był przez nich wznoszony. Pani Teresa Kosmala – Gąsior dodała, iż ma nadzieję, że radni podejmując taką decyzję, wezmą pod uwagę mieszkańców sołectwa Gołąsza.

Przewodniczący Rady Gminy – Pan Jacenty Kubica oznajmił, iż w przypadku prawie wszystkich szkół, mieszkańcy te szkoły budują. Wobec czego, ten sentyment jest bardzo mocny. Przewodniczący Rady nadmienił, iż jeśli dojdzie do sprzedaży nieruchomości, to znacząca albo całkowita kwota zostanie przeznaczona na infrastrukturę w tym sołectwie. Przewodniczący Rady przedstawił podstawę prawną uchwały, wynikającą z ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o gospodarce nieruchomościami. Nieruchomość ta, jest zabudowana budynkiem byłej szkoły o powierzchni 598,23 m² i jest opisana w księdze wieczystej. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	13 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	1 głos.

Uchwała została przyjęta – 13 głosami „za”. **Uchwała Nr XXXVII/288/2009** Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie *sprzedaży nieruchomości położonej w Gołąszy Górnej zabudowanej budynkiem byłej szkoły podstawowej, stanowiącej zasób gminny* – stanowi **załącznik nr 10** do nin. protokołu.

2) *Wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz ENION S.A z siedzibą w Krakowie odpłatnej służebności przesylu na działkach stanowiących własność Gminy Psary położonych w Górze Siewierskiej.*

Przewodniczący Rady poinformował, iż zgodnie z prośbą Zastępcy Wójta zostaje wykreślona w paragrafie 1 – działka nr 478/73, 478/74. Przedstawił, iż będą prowadzone na tych działkach prace elektroenergetyczne, wraz z budową infrastruktury, niezbędnej do funkcjonowania

w przyszłości tego osiedla. Przewodniczący Rady przedstawił podstawę prawną uchwały, wynikającą z ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o gospodarce nieruchomościami. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	14 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta – 14 głosami „za”. **Uchwała Nr XXXVII/289/2009** Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie *wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz ENION S.A z siedzibą w Krakowie odpłatnej służebności przesyłu na działkach stanowiących własność Gminy Psary położonych w Górze Siewierskiej* – stanowi **załącznik nr 11** do nin. protokołu.

3) *Nabycia na rzecz Gminy Psary nieruchomości ozn. nr działki 300/2 położonej w Gródkowie przy ul. Wspólnej.*

Przewodniczący Rady poinformował, iż radni otrzymali projekt uchwały wraz z mapą. Wyjaśnił, iż działka posiada powierzchnię 3m². Przewodniczący Rady poinformował, iż właściciele sąsiedniej działki zwrócili się do Urzędu Gminy z wnioskiem o nabycie przez gminę wydzielonej z Ich nieruchomości działki ozn. nr 300/2, ponieważ nie jest przez nich użytkowana, a została wydzielona pod drogę ul. Wspólną będącą drogą publiczną gminną. Przewodniczący Rady przedstawił podstawę prawną uchwały, wynikającą z ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o gospodarce nieruchomościami. Przejęcie nieruchomości nastąpi w formie aktu notarialnego. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	14 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta – 14 głosami „za”. **Uchwała Nr XXXVII/290/2009** Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie *nabycia na rzecz Gminy Psary nieruchomości ozn. nr działki 300/2 położonej w Gródkowie przy ul. Wspólnej* – stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

4) *Nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Psary nieruchomości ozn. nr działki 1080 położonej w Strzyżowicach.*

Przewodniczący Rady objaśnił, iż działka ozn. nr działki 1080 położona w Strzyżowicach stanowi własność Agencji Nieruchomości Rolnych w Opolu, a ponieważ była przedmiotem licznych ofert nabycia została przeznaczona do sprzedaży. W związku z powyższym mieszkańcy Strzyżowic zwrócili się z wnioskiem do Urzędu Gminy, aby umożliwić im w przyszłości dojazd do swoich działek. Przewodniczący Rady przedstawił podstawę prawną, wynikającą z ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o gospodarce nieruchomościami. Nadmieniał, iż działka ma

powierzchnię 3753 m² i nieruchomość zostanie przejęta, celem wykorzystania jej pod drogę zapewniając dostęp do nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych. Przejęcie nieruchomości nastąpi w formie aktu notarialnego. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	14 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta – 14 głosami „za”. **Uchwała Nr XXXVII/291/2009** Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie *nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Psary nieruchomości ozn. nr działki 1080 położonej w Strzyżowicach* – stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

5) Rozpatrzenia skargi Pana Artura Kidawy.

Pan Jacenty Kubica – Przewodniczący Rady poinformował, że radni otrzymali projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Głos zabrał Pan Artur Kidawa który oznajmił, iż Pan Wójt odmawia wydania decyzji o warunkach zabudowy, bez podania przyczyny prawnej.

Pan Janusz Majczak – Zastępca Wójta Gminy Psary poinformował, iż historia odmowy wydania decyzji o warunkach zabudowy była przedstawiana na posiedzeniach Komisji Rady. Działka Pana Artura Kidawy ma jeden punkt styczny z drogą. Zastępca Wójta dodał, że wymóg dostępu do drogi publicznej nie jest spełniony. Orzeczenia Samorządowego Kolegium Odwoławczego w odniesieniu do decyzji były bardzo różne. Postępowanie przed Sądem zostało zawieszone i utrzymane przez SKO w mocy. Inny skład SKO uznał, że nie było podstaw do zawieszenia postępowania. Ponadto Pan Artur Kidawa skierował pismo do Rzecznika Praw Obywatelskich, gdzie uznano, że zawieszenie postępowania było właściwe, z uwagi na fakt, iż toczy się postępowanie przed Sądem. Zastępca Wójta – Pan Janusz Majczak wyjaśnił, iż decyzje SKO są różne w tym temacie. Niezależnie od sytuacji, żaden ze składów Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach nie sugerował, aby wydać decyzję o warunkach zabudowy, w sytuacji, gdy nie ma dostępu do drogi publicznej.

Pan Stanisław Kidawa oświadczył, iż istnieje dostęp do drogi publicznej. Przedstawił decyzję prawomocną, która jednoznacznie stwierdza, że działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Zastępca Wójta oznajmił, iż głos w tej sprawie udziela nie Pan Artur Kidawa, którego skarga dotyczy.

Pan Stanisław Kidawa oświadczył, iż SKO twierdzi, że „Wójt nigdy nie podał racjonalnego wytłumaczenia, dlaczego działka nie ma dostępu do drogi publicznej i wszystkie decyzje uchyla”. Nadmienił, iż „jest decyzja, która potwierdza dostęp do drogi, a przeciwko tej decyzji, jest pańskie

słowo”.

Zastępca Wójta – Pan Janusz Majczak oznajmił, iż Pan Stanisław Kidawa w tym postępowaniu nie jest stroną.

Pan Stanisław Kidawa poinformował, iż „w pańskiej decyzji, są potwierdzenia kłamstwa”. Dodał, iż 3 lata temu musiał opuścić dom i zamieszkać w wynajętym mieszkaniu. Jest to oświadczenie nieprawdy.

Zastępca Wójta zwrócił uwagę na dobór słów przez Pana Kidawę, gdyż zarzucane jest oszustwo. Nadmieniał, iż działka nie ma posiada dostępu do drogi publicznej.

Pan Kidawa zwrócił uwagę, iż posiada prawomocną decyzję, który stwierdza, że działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Zastępca Wójta objaśnił, iż nie wie o jakim dokumencie Pan Kidawa mówi. Oznajmił, że jeżeli jest decyzja ustanawiająca, że działka posiada dostęp do drogi publicznej i taki dostęp jest to nie ma żadnego problemu.

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają uwagi do tego tematu. Radni nie wnieśli uwag. Przewodniczący Rady przedstawił podstawę prawną uchwały, wynikającą z ustawy o samorządzie gminnym, jak i z Kodeksu postępowania administracyjnego. Projekt uchwały został przygotowany na wniosek Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Ochrony Środowiska. Przewodniczący Rady przedstawił, iż Rada Gminy uchwala, uznać skargę Pana Artura Kidawy z dnia 22 czerwca 2009r. na bezczynność Wójta Gminy Psary za bezzasadną. Zapytał, czy radni mają uwagi do przedstawionego projektu uchwały. Wobec braku pytań, przystąpiono do głosowania. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	9 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	5 głosów.

Uchwała została przyjęta – 9 głosami „za”. **Uchwała Nr XXXVII/292/2009** Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie *rozpatrzenia skargi Pana Artura Kidawy* – stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Pani Małgorzata Cieślík – Przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy wystąpiła z prośbą o zarządzenie 5 minutowej przerwy. Po przerwie wznowiono obrady.

6) Ustalenia wysokości stawek podatków od środków transportowych na 2010r.

Przewodniczący Rady Gminy Psary – Pan Jacenty Kubica przedstawił, iż radni otrzymali informację nt. opłaty za posiadanie środków transportowych na 2010r. Przedstawił podstawę prawną uchwały wynikającą z ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Przewodniczący Rady objaśnił, iż w projekcie uchwały zostały przedstawione dane nt.

dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i stawek podatku. Uchwała wejdzie w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i obowiązywać będzie od dnia 1 stycznia 2010r. Uchwała zostanie również ogłoszona w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy Psary. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	14 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta – 14 głosami „za”. **Uchwała Nr XXXVII/293/2009** Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie *ustalenia wysokości stawek podatków od środków transportowych na 2010r.* – stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

7) *Ustalenia wysokości stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2010r. oraz określenia wzoru informacji i deklaracji podatkowej.*

Pan Jacenty Kubica – Przewodniczący Rady przedstawił, iż radni wraz z projektem uchwały otrzymali informację dotyczącą wzrostu podatków z sąsiednich gmin. Poinformował, iż podatek wzrośnie o ok. 8%. Przewodniczący Rady wyjaśnił, iż sugerowano się tym, że znacząco spadła średnia wartość skupu żyta, gdzie w przypadku podatku rolnego jest to prawie 50% mniej. W związku z tym, nastąpiłaby znacząca zmiana w wielkości podatku. Przewodniczący Rady nadmieniał, iż stopień inflacji waha się w granicach od 3-4% i dodając opłaty do naszych nieruchomości gruntowych, będzie to mniej, jak do tej pory. Dotyczy to głównie tych osób, które mają nieruchomości powyżej 1 ha. Osoby, które użytków rolnych mają mniej, rozbieżność cenowa będzie bardzo niska. Przewodniczący Rady jako przykład podał gospodarstwo o powierzchni 1,8 ha, gdzie w wyniku przeprowadzonej analizy, obniżka podatku wynosić będzie 98 zł. W przypadku dużego gospodarstwa, nawet do 2 000 zł. podatek jest mniejszy. Przewodniczący Rady uzupełnił, iż są to szczególne przypadki na terenie Gminy. W przypadku osób, posiadających gospodarstwo o powierzchni 70 ar (dom, budynek gospodarczy, garaż wolnostojący) – opłaty będą mniejsze o kwotę 12 zł. Kolejny przykład, to osoba, która nie posiada powierzchni gruntów – opłata w przypadku 1 m² będzie większa o 5 gr; pozostałe grunty wzrosną o 1 gr. Stawka podatku w tym przypadku, wzrośnie o 78 zł. Przewodniczący Rady Gminy przedstawił, iż po przyjęciu przez Radę projektu uchwały, okazuje się, że wpływ z podatku od nieruchomości gruntowych, budynków będzie mniejszy w stosunku do roku poprzedniego, o ok. 30 000 zł. Zapytał, czy radni mają inne propozycje.

Głos zabrała Pani Małgorzata Cieślik – Przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy poinformowała, iż Członkowie Komisji mieli przedstawione projekty uchwały ze wzrostem podatku o 3,5% i 5%. Radni zdecydowali, że podtrzymają propozycję

odnośnie wzrostu podatku o 8%.

Przewodniczący Rady poinformował, iż głosowany będzie projekt uchwały mówiący o 8% podwyżce. Przedstawił podstawę prawną uchwały, wynikającą z ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	13 głosów,
przeciw	-	1 głos,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta – 13 głosami „za”. **Uchwała Nr XXXVII/294/2009** Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie *ustalenia wysokości stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2010r. oraz określenia wzoru informacji i deklaracji podatkowej* – stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

Przewodniczący Rady poinformował, iż nie uległ zmianie wzór deklaracji podatkowej.

8) *Zmian w budżecie gminy na 2009r.*

Przewodniczący Rady poprosił Panią Skarbnik – Joannę Przybytek o przedstawienie tematu.

Pani Skarbnik poinformowała, że oprócz zmiany projektu uchwały, którą radni otrzymali na posiedzeniach Komisji, zmiana dotyczy paragrafu 2 – przeniesienie wydatków pomiędzy działami. Nastąpiło zmniejszenie kwoty z działu 854 – edukacyjna opieka wychowawcza o kwotę 1 680 zł i środki te, zostały przeniesione na dział 801 – oświata i wychowanie. Pani Skarbnik wyjaśniła, iż zmiana wynika z konieczności zabezpieczenia planu na zapłatę za energię elektryczną w szkole podstawowej. Środki te, pochodzą ze stypendiów dla uczniów, które nie zostały wykorzystane.

Przewodniczący Rady przedstawił podstawę prawną uchwały, wynikającą z ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o finansach publicznych. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	14 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta – 14 głosami „za”. **Uchwała Nr XXXVII/295/2009** Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie *zmian w budżecie gminy na 2009r.* – stanowi **załącznik nr 17** do protokołu.

9) *Zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy Psary na I półrocze 2010r.*

Przewodniczący Rady przedstawił, iż radni otrzymali projekt planu pracy Rady Gminy na I półrocze 2010r. Zapytał, czy radni mają uwagi. Radni nie wnieśli uwag. Przewodniczący Rady przedstawił podstawę prawną uchwały, wynikającą z ustawy o samorządzie gminnym. W wyniku głosowania:

za przyjęciem uchwały	-	14 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Uchwała została przyjęta – 14 głosami „za”. **Uchwała Nr XXXVII/296/2009** Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie *zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy Psary na I półrocze 2010r.* – stanowi **załącznik nr 18** do protokołu.

Pkt. 13. - Interpelacje i zapytania.

1. Pan Paweł Sitko:

- Nie uregulowana została sprawa odnośnie znaku „zakaz wjazdu” przy ul. Granicznej w Sarnowie.
- Fragment nawierzchni (ok. 30m) do wykonania między ulicą Wąską i Poprzeczną w Sarnowie.
- Zadał pytanie: jak wygląda techniczna kwestia, procedura wyłapywania bezpańskich psów.
- Dobudowanie lampy przy przejściu przez DK86 od strony Sarnowa.

2. Pan Jacek Gwóźdź:

- Mieszkańcy ul. Bocznej w Strzyżowicach zwracają się z prośbą o wizję lokalną (zalewanie piwnic wodami podskórnymi).
- Wyczyszczenie, wykoszenie, pogłębienie rowu odwadniającego na ul. Granicznej w Strzyżowicach, od nr 13a – 14.

Pan Jacek Gwóźdź poinformował, iż po modernizacji sieci wodociągowej, woda została inaczej puszczona od strony Strzyżowic i jest podwyższony jej poziom.

- Wyczyszczenie, wyprofilowanie rowu odwadniającego na końcu ul. Granicznej w Strzyżowicach, od nr 31 do końca tej ulicy.
- Umieszczenie tablicy ogłoszeń na końcu ulicy 1 Maja w Strzyżowicach, przy przystanku w kierunku Wojkowie.
- Przedłużenie chodnika przy drodze krajowej 913 (w kierunku Będzina, jadąc od ul. 1 Maja) o 5m oraz o 25 m.

Pan Jacek Gwóźdź oznajmił, iż kończy się inwestycja w postaci chodnika przy drodze krajowej 913 oraz roboty odwadniające w kierunku Będzina, jadąc od ul. 1 Maja. Chodnik został przerwany na długości 5m i 25 m i cały ruch pieszych odbywa się przez parking, przed pawilonem GS-u. Pan Jacek Gwóźdź oznajmił, iż żeby dostać się na chodnik, należy przejść przez parking, przez ul. Belną. Zwrócił się z prośbą, aby rozmawiać z wykonawcą o przedłużeniu tego chodnika.

- Zamontowanie studzienek na ul. Belnej w Strzyżowicach.

Pan Jacek Gwóźdź zgłosił interpelację dotyczącą przebudowy skrzyżowania ul. Belnej i drogi 913. Poinformował, iż cała woda z ul. Belnej jest wypuszczana na skrzyżowanie. Pan Jacek Gwóźdź wyjaśnił, iż będą 2 alternatywy: jeżeli będzie duży napływ wody, to woda z ul. Belnej będzie wpływać z prawej strony pod pawilon; z lewej strony do mieszkańców. Nadmienił, iż studzienki zostały zamontowane na drodze 913, z jednej i drugiej strony drogi i gdyby zostały zamontowane na ul. Belnej, wtedy cała woda spływałaby do studzienek kanalizacyjnych.

3. Pani Małgorzata Pasek:

- Kiedy rozpoczną się pierwsze prace przy chodniku na ul. Wiejskiej w Sarnowie.

4. Pan Jarosław Klimczyk:

- Poinformował, iż studium zagospodarowania przestrzennego gminy Psary nie zostało umieszczone na stronie internetowej Urzędu.
- Umieszczenie w widocznym miejscu w Urzędzie - mapy studium zagospodarowania przestrzennego gminy Psary, co umożliwi to mieszkańcom zapoznanie się z dokumentem.

5. Pan Szczepan Kotuła:

- Umieszczenie na stronie internetowej Urzędu mapy studium zagospodarowania przestrzennego, podjętych wniosków (dlaczego ktoś nie uzyskał pozytywnej opinii).
- Alternatywny objazd drogi - ul. Kościuszki w Górze Siewierskiej, od strony Łącznej w stronę „czerwonego kamienia” aby „ciężkie samochody” nie jeździły tą drogą. W przyszłości przebudowa tej drogi.
- Poprawa nawierzchni ul. Górnej w Górze Siewierskiej.

6. Pan Jacenty Kubica:

- Uwaga dot. drogi 913 i niebezpiecznego zakrętu za przejazdem kolejowym na wprost mostu kolejowego. W czasie budowy chodnika została zasypana część po prawej stronie, jadąc do Będzina. Woda płynąca z ul. Kolejowej wpływa na drogę. Prośba o wykonanie przepustu, aby woda spływała do rowów; w najgorszym wypadku zebranie tego, co zostało nasypane.
- Uwaga dot. głównego skrzyżowania, a mianowicie chodnika. Nadmienił, iż na środku niebezpiecznego zakrętu trzeba przejść na drugą stronę. Z nieoficjalnych informacji wynikało, że aby ten chodnik powstał, Gmina musi skomunalizować ten fragment, przynależny kolei. Pan Jacenty Kubica dodał, iż wykonawca twierdzi, że nie ma pozwolenia na budowę i aby to wykonać, musi to zostać skomunalizowane. Zwrócił się z prośbą o zdementowanie bądź potwierdzenie informacji. Jeżeli trzeba będzie skomunalizować, to

musimy mieć na to fundusze. Przewodniczący Rady oznajmił, iż teren kolei jest terenem zamkniętym i rządzi się zupełnie innymi prawami.

- Na skrzyżowaniu ul. Bocznej, Kamiennej, w kierunku ul. Kolejowej, Zwycięstwa umieszczenie odblasku, gdyż zakręt zmniejszył się o ok. 6-7 m.

Pkt. 14. - Wolne wnioski.

1. Pan Wojciech Kamecki – sołtys sołectwa Preczów:

- Uzupełnienie ubytków jezdni na ul. Jaworowej, Brzeźnej, Zielonej, Szkolnej w Preczowie.
- Brak znaku „STOP” - z ul. Szkolnej - Wiejskiej.
- Problem bezpańskich psów.
- Umieszczenie informacji, ogłoszeń – czym mieszkańcy mogą palić w domach (podanie podstawy prawnej do ukarania).
- Wiaty przystankowe na ul. Polnej w Preczowie.

2. Pan Marian Sobieraj – sołtys sołectwa Góra Siewierska:

- Zwrócił się do radnych, aby rozważyli wysokość podatków. Nadmienił, iż w latach 90 -tych, aby zwiększyć rolnictwo, nakładało się podatki większe tym, którzy mieli mało pola „do hektara”. W tej chwili, ci ludzie, co nie mają „do hektara”, płacą dwa razy tyle za budynki gospodarcze jak za dom mieszkalny. Pan sołtys nadmienił, iż jeśli teraz podatki zostaną podwyższone za dom mieszkalny, to podatki znowu wzrosną.
- Wykonanie zaniżeń – ul. Kochanowskiego (wyjazd z ul. Kościuszki) w Górze Siewierskiej, aby woda nie płynęła całą szerokością drogi.
- Zobligowanie osób, które zaśmieciły 2 ulice – ul. Ogrodową i 1 Maja, wywożąc ziemię z „czerwonego kamienia” do jej wyczyszczenia.

3. Pan Kotuła – mieszkaniec Góry Siewierskiej:

- Nawiązał do ul. Kościuszki w Górze Siewierskiej, która w czasie deszczu jest nieprzejezdna. Poinformował, iż 10 lat temu, Góra Siewierska chciała przystąpić do gminy Bobrowniki i być może został popełniony błąd. Bobrowniki oraz wieś Twardowice była najgorszą wsią pod względem chodników i dróg, w tej chwili mają porządną drogę i chodniki. Pan Kotuła poinformował, iż w czasie deszczu przez ulicę Kościuszki przebiega „rzeka”. Oznajmił, iż może, jako ostatnia wioska – Góra Siewierska doczeka się chodników, albo przynajmniej wykonania ul. Kościuszki. Dodał, iż jest to jedyna wieś, oprócz Brzękowic, która nie ma chodnika.

Przewodniczący Rady Gminy Psary – Pan Jacenty Kubica oświadczył, że wody na naszych drogach będzie coraz więcej, gdyż główną przyczyną tego, jest wybrukowanie placów. Nadmienił, iż nasze drogi nie posiadają kanalizacji deszczowej. Przewodniczący Rady przedstawił, że rozważa się możliwość wprowadzenia podatku od deszczu. Dodał, iż oprócz kanalizacji sanitarnej musi być kanalizacja deszczowa, burzowa. Przewodniczący Rady poinformował, iż aktualnie jest przygotowywany budżet i wiele zapisów mówiących o przyszłości opartych jest na kredytach.

Głos zabrał Pan Marian Sobieraj – sołtys sołectwa Góra Siewierska który poinformował, iż żeby zebrać pobocza, to wystarczy „fadrone” i ziemię wywozić na boisko treningowe. Nadmienił, iż należy wykonać zaniżenie, wtedy woda skierowałaby się do rowów.

Głos zabrał mieszkaniec gminy, który oznajmił, iż pobocza należy wykonać przy takiej pogodzie jak teraz, gdyż w zeszłym roku, zamiast poboczy zbierano śnieg.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, iż problemów jest dużo i powinno się dużo dyskutować w sposób konstruktywny, spokojny.

Przewodniczący Rady poinformował, iż w okresie międzysesyjnym odbyły się na wniosek Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy, dwa posiedzenia Komisji wspólnych. Dodał, iż w Statucie Gminy widnieje zapis, że na najbliższej Sesji Rady, wniosek zgłoszony przez jedną z Komisji należy przegłosować. Przewodniczący Rady zwrócił się do Radcy Prawnej o pomoc w tym temacie.

Zastępca Wójta – Pan Janusz Majczak odpowiedział na zadane interpelacje przez radnych.

Ad.1 - Jeśli chodzi o interpelacje zgłoszone przez radnego Pawła Sitko, a dotyczące znaku „zakaz wjazdu” przy ul. Granicznej w Sarnowie, to właścicielem drogi jest Będzin, gdzie na ich wniosek został ustawiony znak. Zastępca Wójta wyjaśnił, iż wielokrotnie interweniował w tej sprawie i również dalej będzie zgłaszał ten problem. Jeśli chodzi o wysypanie kamienia (30m) na ul. Bocznej i Poprzecznej, to te prace, które były wykonywane w Sarnowie, udało się pozyskać materiał od firmy, która przywoziła ziemię. Zastępca Wójta nadmienił, iż Gmina nie ma środków finansowych, ani możliwości pozyskania dodatkowo funduszy na utwardzenie drogi. Dodał, iż do wiosny przyszłego roku, prace nie będą wykonane. Jeśli chodzi o procedurę wyłapywania nielegalnych psów, to problem ten, jest zgłaszany zarówno przez radnych, jak i sołtysów bezpośrednio do pracownika Urzędu Gminy, który kieruje sprawę do rąk rąk. Zastępca Wójta wyjaśnił, iż jeśli chodzi o dobudowanie lampy przy przejściu przez DK86 od strony Sarnowa, to sprawa zostanie rozpoznana.

Ad. 2 - Zastępca Wójta – Pan Janusz Majczak udzielił odpowiedzi na interpelacje zgłoszone przez radnego Jacka Gwoźdźcia. Jeśli chodzi o zalewanie piwnic przez mieszkańców, to jest to wątek, który się powtarza. Dotyczyło to również ulicy Polnej oraz ulicy w Górze Siewierskiej.

Zastępca Wójta wyjaśnił, iż szereg osób wypuszcza wodę np. z dachów, placów na drogi. Dodatkowo spółka wodna, która funkcjonowała w przeszłości, przestała istnieć. Drenaże, które odprowadzały wodę z pól są niedrożne. Zastępca Wójta uzupełnił wypowiedź, że w zakresie odwodnienia budynków, podwórzy, prywatnych posesji to Gmina ma ograniczone pole manewru. Próby podjęcia działań przez Gminę w tym zakresie, kończą się protestem mieszkańca. Zastępca Wójta poinformował, iż jeśli chodzi o pogłębienie rowu odwadniającego na ul. Granicznej w Strzyżowicach, od nr 13a – 14, tablice ogłoszeń to tematy zostaną rozeznane. Jeśli chodzi o przedłużenie chodnika przy drodze krajowej 913 (w kierunku Będzina, jadąc od ul.1 Maja) o 5m oraz o 25 m, to można zgłosić interwencję w Zarządzie Dróg Wojewódzkich. Interwencje stały się nieskuteczne. Kwestie dotyczące realizacji chodnika, zakres jaki został ujęty w przetargu, jest niemożliwy do naruszenia. Zastępca Wójta – Pan Janusz Majczak przedstawił, iż jeśli chodzi o przebudowę skrzyżowania ul. Belnej w Strzyżowicach i drogi 913, to były czynione interwencje w tej kwestii. Dodał, iż Powiatowy Zarząd Dróg miał wystąpić o uzgodnienie w tym zakresie i wykonać odwodnienie ul. Belnej.

Ad. 4 - Jeśli chodzi o umieszczenie studium zagospodarowania przestrzennego na stronie internetowej Urzędu, to będziemy się starać, aby materiały znalazły się na stronie internetowej.

Ad. 5 – Zastępca Wójta wyjaśnił, iż jeśli chodzi o alternatywny objazd do „czerwonego kamienia”, to należałoby wykonać przebudowę drogi. Dodał, iż w projekcie budżetu Gminy zostały przeznaczone środki finansowe na wykonanie projektu.

Ad.6 – Zastępca Wójta udzielił odpowiedzi na interpelację dotyczącą skomunalizowania przez Gminę, odcinka niebezpiecznych zakrętów. Wyjaśnił, iż rozmowy na ten temat były prowadzone, gdzie osoby z Zarządu Dróg Wojewódzkich zobowiązały się, że ten problem zostanie rozwiązany. Zastępca Wójta nadmienił, iż kolej żąda opłaty od Gminy. Gmina zobowiązała się, że jeżeli ten odcinek zostanie wykonany, to Gmina przejmie go na swoje utrzymanie (oczyszczanie i utrzymanie zimowe). Zastępca Wójta wyjaśnił, iż w tym temacie również podejmie interwencje. Oznajmił, iż na pozostałe interpelacje zostaną udzielone odpowiedzi pisemne.

Przewodniczący Rady – Pan Jacenty Kubica powrócił do tematu przegłosowania wniosków w sprawie odbytych wspólnych Komisji, w dniu 28 października 2009r. i 10 listopada 2009r.

Zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia wniosku (28.10.2009r.). W wyniku głosowania:

za przyjęciem wniosku	-	14 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Głosowanie w sprawie przyjęcia wniosku z dnia 10.11.2009r. W wyniku głosowania:

za przyjęciem wniosku	-	14 głosów,
-----------------------	---	------------

przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Przewodniczący Rady poinformował, iż w miesiącu grudniu planowane są komisje na dzień 28, 29 grudnia 2009r., dotyczące analizy budżetu Gminy na 2010r. Nadmieniał, iż Komisja Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy wystąpiła z wnioskiem o zorganizowanie wspólnego posiedzenia wszystkich Komisji, gdyż temat będzie dotyczył budżetu Gminy na 2010r. Komisja wspólna odbędzie się dnia 29 grudnia 2009r. Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem zgłoszonego wniosku przez Komisję Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy. W wyniku głosowania:

za przyjęciem wniosku	-	14 głosów,
przeciw	-	0 głosów,
wstrzymujących się	-	0 głosów.

Pkt. 15. – Zakończenie obrad.

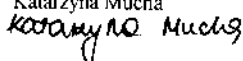
Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy – Pan Jacenty Kubica słowami:

„Zamykam XXXVII Sesję Rady Gminy Psary”

zakończył obrady, dziękując za przybycie.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacenty Kubica

Protokół sporządziła:
Katarzyna Mucha


Wykaz załączników:

Załącznik Nr 1, 2 – Lista obecności radnych i gości.

Załącznik Nr 3- Informacja z działalności Wójta Gminy Psary w okresie międzysesyjnym.

- Załącznik Nr 4** - Założenia inwestycyjne do budżetu gminy w 2010r.
- Załącznik Nr 5** - Ocena prac wykonanych przez pracowników zatrudnionych do robót interwencyjnych i społecznie użytecznych.
- Załącznik Nr 6** - Stan przygotowania gminy do zimowego utrzymania dróg.
- Załącznik Nr 7** - Analiza zadłużenia gminy i czas jego likwidacji.
- Załącznik Nr 8** - Osiągnięcia sportowe LKS-ów i młodzieży szkolnej w 2009r.
- Załącznik Nr 9** - Przebieg zagospodarowania terenów budowlanych „Czerwony Kamień”.
- Załącznik Nr 10** - Uchwała Nr XXXVII/288/2009 Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Gołąszy Górnej zabudowanej budynkiem byłej szkoły podstawowej, stanowiącej zasób gminny.
- Załącznik Nr 11** - Uchwała Nr XXXVII/289/2009 Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz ENION S.A. z siedzibą w Krakowie odpłatnej służebności przesyłu na działkach stanowiących własność Gminy Psary położonych w Górze Siewierskiej.
- Załącznik Nr 12** - Uchwała Nr XXXVII/290/2009 Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie nabycia na rzecz Gminy Psary nieruchomości ozn. nr działki 300/2 położonej w Gródkowie przy ul. Wspólnej.
- Załącznik Nr 13** - Uchwała Nr XXXVII/291/2009 Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Psary nieruchomości ozn. nr działki 1080 położonej w Strzyżowicach.
- Załącznik Nr 14** - Uchwała Nr XXXVII/292/2009 Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Artura Kidawy.
- Załącznik Nr 15** - Uchwała Nr XXXVII/293/2009 Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatków od środków transportowych na 2010r.
- Załącznik Nr 16** - Uchwała Nr XXXVII/294/2009 Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2010r. oraz określenia wzoru informacji i deklaracji podatkowej.
- Załącznik Nr 17** - Uchwała Nr XXXVII/295/2009 Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2009r.
- Załącznik Nr 18** - Uchwała Nr XXXVII/296/2009 Rady Gminy Psary z dnia 23 listopada 2009r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy Psary na I półrocze 2010r.