

**ZARZĄDZENIE NR 0050.7.2013  
WÓJTA GMINY PSARY  
Z DNIA 04.02.2013r.**

w sprawie : ogłoszenia wykazów nieruchomości gminnych przeznaczonych do wynajęcia i  
dzierżawy

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.)

**zarządza się  
co następuje :**

§ 1.

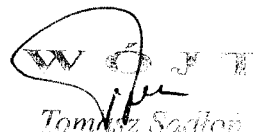
Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości gminnych przeznaczonych do wynajęcia i dzierżawy stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykazy zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy, zamieszczenie w internecie w dniu 06.02.2013 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie w dniu 06.02.2013 r.

§ 2.


Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJTA  
Tomasz Sadłowski

RADCA PRAWNY

  
mgr Jolanta Górniewicz  
01-2076

## WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA.

Wójt Gminy Psary zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2010r.,Nr 102 poz.651 z późn. zm. ) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Psary przeznaczonych do wynajęcia .

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki, pow. w ha, KW	Powierzchnia użytkowa lokalu	Przeznaczenie	Termin płatności	Wysokość czynszu
1	Nieruchomość zabudowana budynkiem Urzędu Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4	2367/38 pow. 11,5817 ha, KW KA1B/00009476/ 3	5,58 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy przeznaczony do wynajęcia na okres 1 roku na działalność biurową.	Raz w miesiącu na podstawie faktury VAT w terminie wskazanym na fakturze	5,00 zł /m <sup>2</sup>
2	Nieruchomość zabudowana budynkiem Gminnego Ośrodka Kultury w Sarnowie ul. Szkolna 3	313/1, k.m.5, pow. 0,2590 ha KW KA1B/00013688/ 3	18,90 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy przeznaczony do wynajęcia na okres 2 lat na działalność biurową.	Raz w miesiącu na podstawie faktury VAT w terminie wskazanym na fakturze	5,00 zł /m <sup>2</sup>
3.	Nieruchomość zabudowana budynkiem komunalnym w Dąbiu ul. Dolna 1	343/4 pow. 0,890 ha KW KA1B/00011677/ 9	39,07 m <sup>2</sup>	Dwa lokale użytkowe przeznaczone do wynajęcia na okres 2 lat na działalność rehabilitacyjną	Raz w miesiącu na podstawie faktury VAT w terminie wskazanym na fakturze	3,00 zł/m <sup>2</sup>

Do kwoty czynszu będzie doliczony podatek od towarów i usług wg obowiązującej stawki.  
Oprócz czynszu Najemca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich opłat związanych z korzystaniem z przedmiotu najmu.

Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu w przypadku uchwalenia nowych stawek czynszu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia **06.02.2013 r.**

  
Tomasz Sadłoń

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY.

Wójt Gminy Psary zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2010r.,Nr 102 poz.651 z późn. zm. ) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy .

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki, pow. w ha, KW	Powierzchnia użytkowa budynku	Przeznaczenie	Termin płatności	Wysokość czynszu
1	Nieruchomość zabudowana budynkiem Gminnego Ośrodka Zdrowia w Psarach ul. Malinowicka 1	2367/11 pow. 0,2886 ha, KW KA1B/00009476/ 3	744,20 m <sup>2</sup>	Nieruchomość wraz z budynkiem przeznaczona do dzierżawy na okres 10 lat z przeznaczeniem na działalność służby zdrowia.	Raz w miesiącu na podstawie faktury VAT w terminie wskazanym na fakturze	Dzierżawa gruntu - 4,00 zł /m <sup>2</sup> Najem budynku 3,00 zł / m <sup>2</sup>

Do kwoty czynszu będzie doliczony podatek od towarów i usług wg obowiązującej stawki.  
Oprócz czynszu dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich opłat związanych z korzystaniem z przedmiotu najmu.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu w przypadku uchwalenia nowych stawek czynszu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia **06.02.2013 r.**

Wójt  
Tomasz Sadłoń