

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.7.2012**  
**Wójta Gminy Psary**  
**z dnia 26.01.2012r.**

w sprawie : ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne.

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 142, poz.1519 z 2001 r. z późn. zm.), art.7 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy oraz zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz.266 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XIII/136/2011 Rady Gminy Psary z dnia 24.11.2011 r. w sprawie : uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy na lata 2011-2016 r.

**zarządzam :**

**§ 1.**

1. Z dniem 01.06.2012 r. stawka bazowa czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wynosi : 3,00 zł
2. Z uwagi na stan techniczny oraz wyposażenie budynku, stawkę bazową czynszu zwiększa się bądź obniża w następujący sposób :

- za inst.doprowadzającą ścieki do szamba	- 10% - 0,30 zł
- za wc	- 6% - 0,18 zł
- za łazienkę	- 6% - 0,18 zł
- za inst.doprow. gaz z sieci	- 6% - 0,18 zł
- za inst. doprow. ciepłą wodę	- 10% - 0,30 zł
- za inst. centr. ogrzewania	- 10% - 0,30 zł
- za inst. przyłącze telefoniczne	- 10% - 0,30 zł
- za stan techn. budynku określony następująco :	
a) lokal oddany do użytku po 1970 r.	- 10% - 0,30 zł
b) lokal oddany do użytku w latach 1945-1969	- 6% - 0,18 zł

**§ 2.**

Traci moc Zarządzenie Nr 0151/3/2007 Wójta Gminy Psary z dnia 07.02.2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA  
Tomasz J. Mator