

**ZARZĄDZENIE NR 0050.26.2011
WÓJTA GMINY PSARY
Z DNIA 07.09.2011r.**

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.)

**zarządza się
co następuje :**

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy, zamieszczenie w internecie w dniu 09.09.2011 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w gazecie lokalnej „Głos Gminy Psary” w dniu 09.09.2011 r.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Tomasz Sadłoń


mgr Tomasz Sadłoń
81-2025

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Psary zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2010r., Nr 102, poz.651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność komunalną Gminy Psary przeznaczonych do dzierżawy .

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki, pow. w ha, KW	Powierzchnia dzierżawy(m ²)	Przeznaczenie w planie zagospod. przestrzennego	Termin płatności	Wysokość czynszu
1	Psary ul. Łączna 21 nieruchomość zabudowana budynkiem byłego Przedszkola Publicznego	523,524/3, k.m.2, pow. łączna 0,1572 ha KW 8717	1572 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu - 14 MN)	Czynsz płatny miesięcznie jako suma czynszu za dzierżawę gruntu i najem budynku w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.	2,00 zł/m ² + 23% VAT
2	Góra Siewierska w pobliżu ul. Kościuszki nieruchomość niezabudowana	478/69, k.m.5, pow. 3,3162 KW KA1B/00022006 /5	1200 m ² w częściach przynależnych do działek sąsiadujących zgodnie z załącznikiem mapowym	Teren parku leśnego (symbol planu - ZL)	Raz w roku w terminie do 30 września	0,06 zł /m ²
3	Góra Siewierska ul.Kościuszki nieruchomość niezabudowana	478/1, k.m.5, pow. 0,1894, KW KA1B/00022006 /5	2,5 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej , dopuszczalne usługi nieuciążliwe wbudowane (symbol planu - MN2)	Czynsz płatny miesięcznie w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury	4,00 zł /m ² + 23% VAT
4	Góra Siewierska ul.Kościuszki nieruchomość niezabudowana	478/45, k.m.5, pow. 0,1843 ha KW KA1B/00022006 /5	2,5 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dopuszczalne usługi nieuciążliwe wbudowane (symbol planu - MN2)	Czynsz płatny miesięcznie w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury	4,00 zł /m ² + 23% VAT

Nieruchomość wyszczególniona w poz.1 tabeli zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat dotychczasowemu dzierżawcy z przeznaczeniem na placówkę Domu Dziecka.

Nieruchomość wyszczególniona w poz.2 tabeli będzie wydzierżawiona na okres 3 lat z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych(ogrody przydomowe).

Nieruchomości wyszczególnione w poz. 3 i 4 tabeli będą wdzierzawione na okres 8 miesięcy z przeznaczeniem na umieszczenie reklamy.

Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany wysokořci czynszu w przypadku uchwalenia nowych stawek czynszu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia 09.09.2011r.

W O J T
Tomasz Sadłoń