

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY PSARY

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektów:

zmiany uchwały nr XLVII/368/2010 Rady Gminy Psary z dnia 29 września 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Gródków oraz zmiany uchwały nr XLVIII/395/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Psary, wraz z prognozami oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778 - tekst jednolity z późn. zm.) oraz w związku z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353 - tekst jednolity z późn. zm.) zawiadamiam o:

1. ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany uchwały nr XLVII/368/2010 Rady Gminy Psary z dnia 29 września 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Gródków, w zakresie **Obszaru 2** - od północy - granica lasu, od wschodu granica działki 1016, od południa granica działki nr ewid. 1046/2 i droga wojewódzka nr 913 (ul. Zwycięstwa), od zachodu granica działek 764/5 i granica terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

2. wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany uchwały nr XLVIII/395/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Psary, obejmującej 17 (*siedemnaście*) obszarów, których granice wyznaczają:

Obszar 1 – od północy ul. Szkolna, od wschodu linia biegnąca równolegle w odległości 10m do granicy działki 301/3 z działką 302/2, od południa ul. Zwycięstwa, od zachodu granica działki 301/2 z 301/3,

Obszar 2 - od północy granica działek 333/7 i 333/6, od wschodu ul. Kamienna, od południa ul. Zwycięstwa, od zachodu granica działek 333/11 i 333/12 z działkami 333/7, 333/13, 333/14,

Obszar 3 - od północy ul. Zwycięstwa, od wschodu granica działek 656/1 i 657, od południa linia równoległa usytuowana w odległości 95 m od ul. Zwycięstwa, od zachodu granica działki 599/1 z 618/3,

Obszar 4 - od północy linia równoległa usytuowana w odległości 50m od ul. Zwycięstwa, od wschodu droga wewnętrzna zlokalizowana na działce 681/1, od południa ul. Zwycięstwa, od zachodu granica działki 541/3 z 542/1,

Obszar 5 - od północy linia równoległa usytuowana w odległości 120m od granicy Gminy Psary z Gminą Będzin, od wschodu droga zlokalizowana na działce 298, od południa granica Gminy Psary z Gminą Będzin, od zachodu granica działki 178/1 z 179,

Obszar 6 - od północy granica działki 281/1 z działkami 269/3 i 300, od wschodu ul. Wspólna, od południa linia biegnąca równolegle w odległości 170m od granicy Gminy Psary z Gminą Będzin, od zachodu linia równoległa biegnąca w odległości 50m od ul. Wspólnej,

Obszar 7 – od północy ul. Zwycięstwa, od wschodu droga zlokalizowana na działce 687, linia równoległa biegnąca w odległości 80m od ul. Zwycięstwa, od południa granica działek 578 i 556/1, linia równoległa usytuowana w odległości 70m od ul. Zwycięstwa, granica działek 35 i 38/4, od zachodu ul. Zwycięstwa, linia równoległa usytuowana w odległości 110m od drogi zlokalizowanej na działce 687;

Obszar 8 – od północy linia równoległa usytuowana w odległości 180m od ul. Leśnej (wzdłuż torów kolejowych) zlokalizowana na działkach 1867 i 1869/1, linia równoległa usytuowana w odległości 100m od ul. Leśnej (wzdłuż torów kolejowych), od wschodu linia równoległa usytuowana 80m od ul. Leśnej (prostopadłej do torów kolejowych), linia równoległa usytuowana 150m od ul. Leśnej (prostopadłej do torów kolejowych), od południa ul. Leśna (wzdłuż torów kolejowych), od zachodu linia równoległa usytuowana w odległości 60m od ul. Leśnej (wzdłuż torów kolejowych),

Obszar 9 - od północy linia równoległa usytuowana w odległości 290m od ul. Wiejskiej, od wschodu linia równoległa usytuowana w odległości 50m od ul. Górnej, od południa linia równoległa usytuowana w odległości 200m od ul. Wiejskiej, od zachodu ul. Górna,

Obszar 10 - od północy ul. Szkolna, od wschodu linia równoległa usytuowana w odległości 60m od ul. Łącznej, od południa ul. Polna, od zachodu ul. Łączna,

Obszar 11 - od północy ul. Szkolna, od wschodu granica działki 1163 z działkami 1164/1 i 1165, od południa linia biegnąca granicą działek 1163, 1162/1 przedłużona przez działkę 1161/2 do granicy z działką 1157/2, od zachodu granica działki 1161/2 z działkami 1159, 1158/2, 1157/2,

Obszar 12 - od północy ul. Szkolna i ul. Wiejska od wschodu linia równoległa w odległości 80m od ul. Gródkowskiej, od południa linia równoległa zlokalizowana w odległości 330m od ul. Wiejskiej, od zachodu ul. Gródkowska,

Obszar 13 - od północy granica działki 2367/38 z działkami 2367/15, 2367/28, 2367/11, 2367/30 i granica obrębu Psary, od wschodu granica obrębu Psary, od południa granica działki 2367/38 z terenami zabudowy mieszkaniowej przy ul. Wiejskiej, od zachodu ul. Malinowicka,

Obszar 14 - od północy granica działki 1717/2 z 1718/2, od wschodu ul. Malinowicka, od południa ul. Wiejska, od zachodu granica działki 1717/2 z 1713/1,

Obszar 15 - od północy ul. Wiejska, od wschodu linia równoległa usytuowana w odległości 150m od ul. Akacyjowej, od południa linia równoległa usytuowana w odległości 110m od ul. Wiejskiej, od zachodu linia równoległa usytuowana w odległości 240m od ul. Akacyjowej,

Obszar 16 - od północy ul. Kolejowa, od wschodu granica działki 238/4 z działkami 239/2, 241/1, od południa linia równoległa usytuowana w odległości 100m od ul. Kolejowej, od zachodu granica działki 170/3 z działkami 2554/4, 2554/3, 2554/2, 2553/5,

Obszar 17 - od północy granica działek 765/3 i 2565/1, od wschodu linia równoległa usytuowana w odległości 80m od ul. Granicznej, od południa granica działki 815/2 z 777/1, od zachodu ul. Graniczna.

Projekty zmiany planów zostaną wyłożone wraz z prognozami oddziaływania na środowisko, od dnia **24 marca 2017r.** do dnia **24 kwietnia 2017r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Psarach, ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary, w godzinach **od 10⁰⁰ do 13⁰⁰.**

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozwiązaniami odbędzie się w Urzędzie Gminy w Psarach, ul. Malinowicka 4, w dniu **20 kwietnia 2017r. o godz. 13⁰⁰.**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projektach planów miejscowych w zakresie wyżej wymienionym, może wnieść uwagi. Uwagi należy składać na piśmie do Wójty Gminy Psary, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu oraz oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy - w nieprzekraczalnym terminie do dnia **5 maja 2017r.**

Jako wniesione na piśmie uznaje się również uwagi wniesione za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 ze zmianami):

- 1) opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo
- 2) opatrzone podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353 – tekst jednolity z późn. zm) w publicznie dostępnym wykazie zawierającym informacje o środowisku i jego ochronie, zamieszczono dane:

- o projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, terenu położonego w sołectwie Gródków oraz w sołectwie Psary,
- o prognozie oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 46 pkt 1 oraz art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymieniony powyżej podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, z zapewnieniem możliwości udziału społeczeństwa w okresie wyłożenia do publicznego wglądu o którym mowa powyżej.

Uwagi i wnioski w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, należy wносить do Wójty Gminy Psary na zasadach określonych w art. 18 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **5 maja 2017r.**

Obwieszczenie wywieszono w terminie 17 marca 2017r. do dnia 5 maja 2017r.

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Psary,
- w Biuletynie Informacji Publicznej.

*Wójt
Tomasz Sadłoń*