

**OBWIESZCZENIE
WÓJTA GMINY PSARY**

Na podstawie art. 33, art. 34, art. 35, art. 59 ust. 1 pkt. 2 i art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2013r. poz. 1235 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości

informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.:

"Budowa Centrum Logistycznego FM Logistic. Magazyny wysokiego składowania z budynkami biurowymi i niezbędną infrastrukturą"

Miejsce lokalizacji inwestycji:

- Obręb Psary: działki ozn. nr ewid. 2556/5, 2556/6, 2556/7

Postępowanie administracyjne zostało wszczęte na wniosek złożony przez spółkę Bati Kłodnica Sp. z o.o. z siedzibą ul. Ługowa 30, 96-320 Mszczonów reprezentowaną przez pełnomocnika Panią Joannę Karda z firmy Weronia Sp. z o.o. ul. Targiela 105, 43-100 Tychy

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie zespołu hal magazynowych wraz z zapleczem socjalno-biurowym oraz obiektami infrastruktury technicznej. Przewiduje się, iż zespół hal będzie obejmował budynki o powierzchni łącznej około 100.000 m² konstruowane w sposób ciągły, z których każdy będzie miał powierzchnię około 6.000 m² i wysokość około 15m, a które będą obejmować powierzchnię składowania, biuro, pomieszczenia socjalne. Ponadto realizacja przedsięwzięcia wiąże się także z budową powierzchni parkingowych i manewrowych oraz wewnętrznych dróg dojazdowych.

Na potrzeby obiektu teren zostanie uzbrojony w media (przyłącze wody, przyłącze energetyczne i gazowe).

Działalność prowadzona na nieruchomości przez inwestora lub najemców nieruchomości, będzie polegała na przechowywaniu towarów, pakowaniu i innych czynnościach związanych z pakowaniem, transportem towarów oraz powiązanymi funkcjami administracyjnymi i biurowymi.

Teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Gminy Psary Nr XLVIII/395/201 z dnia 28 października 2010r.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. "Budowa Centrum Logistycznego FM Logistic. Magazyny wysokiego składowania z budynkami biurowymi i niezbędną infrastrukturą" jest Wójt Gminy Psary.

Organem właściwym do dokonania uzgodnień w przedmiotowej sprawie, przed wydaniem decyzji jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, natomiast organem właściwym do wydania opinii jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej z/s w Będzinie.

W niniejszej sprawie organ przeprowadza udział społeczeństwa, ze względu na dokonane przez Inwestora uzupełnienia do złożonego Raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Z następującą dokumentacją:

- wnioskiem o wydanie decyzji z wymaganymi załącznikami;
- opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej (sygn. NS/ZNS/523/276/2184/25/2015 oraz NS/ZNS/526/523/310/2501/2015) odnośnie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (sygn. WOOS.4240.384.2015.1Ł.) odnośnie braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- postanowieniem Wójta Gminy Psary o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określeniu zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia;
- raportem o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. "Budowa Centrum Logistycznego FM Logistic. Magazyny wysokiego składowania z budynkami biurowymi i niezbędną infrastrukturą";
- opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej (sygn. NS/ZNS/524/392/3280/17/2015) odnośnie uzgodnień w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych;
- postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (sygn. WOOS.4242.110.2015.1Ł.) odnośnie uzgodnienia realizacji przedsięwzięcia i określenia warunków na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz wymagań dotyczących ochrony środowiska

można się zapoznać w Referacie Przedsięwzięć Publicznych Urzędu Gminy w Psarach przy ul. Malinowickiej 4, (II piętro, pokój nr 213), w godzinach urzędowania:

poniedziałek: od 7³⁰-17⁰⁰

wtorek-czwartek: od 7³⁰-15³⁰

piątek: od 7³⁰-14⁰⁰

Zgodnie z art. 29 w/w ustawy informuję, że każdy ma prawo do składania uwag i wniosków w prowadzonym postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa.

Uwagi i wnioski można składać w terminie 21 dni od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia.

Uwagi i wnioski mogą być wnoszone m.in.:

- w formie pisemnej – w biurze podawczym Urzędu Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4;
 - za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: urząd@psary.pl, bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, o którym mowa w [ustawie](#) z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym
 - do protokołu w Urzędzie Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4 (I piętro, pokój nr 105 lub II piętro, pokój nr 213);
- Uwagi i wnioski złożone po upływie terminu pozostaną bez rozpatrzenia.

Organem właściwym do rozpatrzenia złożonych uwag i wniosków jest Wójt Gminy Psary.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na:

- tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Psary przy ul. Malinowickiej 4;
- stronie Biuletynu Informacji Publicznej: www.bip.psary.pl;
- tablicach ogłoszeń sołectwa Psary;
- w miejscu planowanej inwestycji.

**Wójt
(-) Tomasz Sadłoń**