

RPPIV.7624-005-1/10

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 33, art. 59 ust. 1 pkt. 2 i art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.),

Wójt Gminy PSARY

**jako organ wskazany przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach,
postanowieniem Nr SKO-OŚ-428/505/5604/10/AK z dnia 28 maja 2010 r.**

podaje do publicznej wiadomości

informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: **„Budowa centrum usług magazynowych i lekkiej produkcji, budowa przyłącza wodociągowego, budowa kanalizacji wody opadowej wraz z urządzeniami podczyszczającymi, budowa kanalizacji sanitarnej, budowa przyłącza gazowego, budowa przyłącza elektrycznego oraz kanalizacji teletechnicznej na działkach o numerach 10 k.m. 52 i nr 17 k.m. 51 w Czeladzi”** z uwagi na zmianę zakresu inwestycji.

Inwestor: **INVEST PARK 12 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,
00-113 Warszawa, ul. Emilii Plater 53**

Postępowanie związane jest z wnioskiem o zmianę ostatecznej decyzji Wójta Gminy Psary Nr RPPIV.7624-005/10 z dnia 12 stycznia 2011 r. o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa centrum usług magazynowych i lekkiej produkcji, budowa przyłącza wodociągowego, budowa kanalizacji wody opadowej wraz z urządzeniami podczyszczającymi, budowa kanalizacji sanitarnej, budowa przyłącza gazowego, budowa przyłącza elektrycznego oraz kanalizacji teletechnicznej na działkach o numerach 10 k.m. 52 i nr 17 k.m. 51 w Czeladzi”. (obecnie działki o numerach 10/3, 10/4, 10/5, 10/6 k.m. 52 i 17/1, 17/2 k.m. 51).

Przedmiotowe przedsięwzięcie to budowa centrum usług magazynowo-produkcyjnych składającego się z dwóch hal „A” i „B” oraz infrastruktury niezbędnej do ich funkcjonowania. W kolejnym etapie budowy inwestor planuje powiększenie powierzchni hali „B” do ok. 11.500 m² oraz zmianę jej przeznaczenia z hali magazynowej na halę magazynowo - produkcyjną. Nie ulegają zmianie parametry charakteryzujące halę „A” i prowadzoną w niej działalność. Hala „B” przeznaczona będzie pod wynajem dla podmiotu prowadzącego działalność produkcyjną, polegającą na montażu urządzeń elektrotechnicznych małej mocy.

Postępowanie administracyjne zostało wszczęte na wniosek złożony przez Panią Joannę Śliwa, działającej w imieniu spółki INVEST PARK 12 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, ul. Emilii Plater 53.

Organem właściwym do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia na podstawie postanowienia Nr SKO-OŚ-428/505/5604/10/AK z dnia 28 maja 2010 r. jest Wójt Gminy Psary. Organem właściwym do dokonania uzgodnień w przedmiotowej sprawie, przed wydaniem decyzji jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, natomiast organem właściwym do wydania opinii jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej.

Z dokumentacją sprawy w tym z:

- wnioskiem o zmianę decyzji Wójta Gminy Psary Nr RPPIV.7624-005/10 z dnia 12 stycznia 2011 r. z wymaganymi załącznikami,
- decyzją Wójta Gminy Psary Nr RPPIV.7624-005/10 z dnia 12 stycznia 2011 r.,

- opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej (znak: NS/ZNS/523/45/202/5/2012 z dnia 6 lutego 2012 r.),
- postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (znak: nr WOOŚ.4240.51.2012.IŁ z dnia 31 stycznia 2012 r.),
- postanowieniem Wójta Gminy Psary Nr RPPIV.7624-005-1/10 z dnia 16 lutego 2012 r.,
- raportem o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, sporządzonym w marcu 2012 r. przez zespół wykonawców: zespół wykonawców: mgr Pawła Szewczenko, mgr inż. Aleksandrę Wieczorek, mgr inż. Agatę Wojdyła i dr inż. Grzegorza Oparczyk z firmy „EkoNorm” Sp. z o.o. z siedzibą 40-029 Katowice, ul. Reymonta 24.

można zapoznać się w Urzędzie Gminy Psary, ul. Malinowicka 4 (pok. 213 – II piętro) w godzinach pracy Urzędu.

Zgodnie z art. 29 ww. ustawy informuję, że każdy ma prawo do składania uwag i wniosków w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa.

Uwagi i wnioski można składać w terminie 21 dni – **tj. od dnia 12 marca 2012 r. do dnia 3 kwietnia 2012 r.**

Uwagi i wnioski mogą być wnoszone m.in.:

- w formie pisemnej – (złożonej w kancelarii ogólnej Urzędu Gminy Psary, ul. Malinowicka 4, lub przesłanej pocztą),
- ustnie do protokołu,
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: urząd@psary.pl

Organem właściwym do rozpatrzenia złożonych uwag i wniosków jest Wójt Gminy Psary.

Uwagi i wnioski złożone po wyznaczonym terminie pozostaną bez rozpatrzenia (art. 35 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko).

Organ właściwy w sprawie, nie przewiduje przeprowadzenia rozprawy administracyjnej otwartej dla społeczeństwa.

W niniejszej sprawie nie jest prowadzone postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Niniejsza informacja została podana do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie zamieszczone:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Psary, Urzędu Miasta Czeladź,
- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Psary (www.bip.psary.pl),
- w miejscu planowanego przedsięwzięcia, na tablicy ogłoszeń miasta Czeladź oraz na stronie internetowej miasta Czeladź.

Na podstawie art. 21 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko informuję, że dane o wniosku i raporcie o oddziaływaniu w/w inwestycji na środowisko zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentnych zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym przez Wójta Gminy Psary.

Wyżej wskazany wykaz dostępny jest na stronie (www.bip.psary.pl).

Wójt Gminy Psary

Tomasz Sadłoń