

RPPIV.7624-005-1/10

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 33, art. 59 ust. 1 pkt. 2 i art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.),

**Wójt Gminy PSARY**  
**jako organ wskazany przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach,**  
**postanowieniem Nr SKO-OŚ-428/505/5604/10/AK z dnia 28 maja 2010 r.**  
**podaje do publicznej wiadomości**

informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: **„Budowa centrum usług magazynowych i lekkiej produkcji, budowa przyłącza wodociągowego, budowa kanalizacji wody opadowej wraz z urządzeniami podczyszczającymi, budowa kanalizacji sanitarnej, budowa przyłącza gazowego, budowa przyłącza elektrycznego oraz kanalizacji teletechnicznej na działkach o numerach 10 i 17 w Czeladzi”** z uwagi na zmianę zakresu inwestycji.

Inwestor: **INVEST PARK 12 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.**  
**00-113 Warszawa, ul. Emilii Plater 53**

Postępowanie związane jest z wnioskiem o zmianę ostatecznej decyzji Wójta Gminy Psary Nr RPPIV.7624-005/10 z dnia 12 stycznia 2011 r. o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa centrum usług magazynowych i lekkiej produkcji, budowa przyłącza wodociągowego, budowa kanalizacji wody opadowej wraz z urządzeniami podczyszczającymi, budowa kanalizacji sanitarnej, budowa przyłącza gazowego, budowa przyłącza elektrycznego oraz kanalizacji teletechnicznej na działkach o numerach 10 i 17 w Czeladzi”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie to budowa centrum usług magazynowo-produkcyjnych składającego się z dwóch hal „A” i „B” oraz infrastruktury niezbędnej do ich funkcjonowania. W kolejnym etapie budowy inwestor planuje powiększenie powierzchni hali „B” z ok. 9.600 m<sup>2</sup> do ok. 10.600 m<sup>2</sup> oraz zmianę jej przeznaczenia z hali magazynowej na halę magazynowo - produkcyjną. Nie ulegają zmianie parametry charakteryzujące halę „A” i prowadzoną w niej działalność.

Hala „B” podzielona zostanie na 2 lub 3 strefy wynajmowane różnym podmiotom gospodarczym. Jedna ze stref wynajęta zostanie zakładowi produkującym naczynia i opakowania z polistyrenu, na pozostałych prowadzona będzie działalność magazynowo-logistyczna. W związku z wprowadzaną produkcją, konieczne będzie wybudowanie także silosów na granulaty służący do produkcji naczyń.

Postępowanie administracyjne zostało wszczęte na wniosek złożony przez Panią Joannę Śliwa, działającej w imieniu spółki INVEST PARK 12 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, ul. Emilii Plater 53.

Organem właściwym do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia na podstawie postanowienia Nr SKO-OŚ-428/505/5604/10/AK z dnia 28 maja 2010 r. jest Wójt Gminy Psary. Organem właściwym do dokonania uzgodnień w przedmiotowej sprawie, przed wydaniem decyzji jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, natomiast organem właściwym do wydania opinii jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej.

Z dokumentacją sprawy w tym z:

- wnioskiem o zmianę decyzji Wójta Gminy Psary Nr RPPIV.7624-005/10 z dnia 12 stycznia 2011 r. z wymaganymi załącznikami,
- decyzją Wójta Gminy Psary Nr RPPIV.7624-005/10 z dnia 12 stycznia 2011 r.,

- opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej (znak: NS/ZNS/523/304/2227/13/2011 z dnia 16 maja 2011 r.),
- postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (znak: nr WOOS. 4240.350.2011.IŁ z dnia 20 maja 2011 r.),
- postanowieniem Wójta Gminy Psary Nr RPPIV.7624-005-1/10 z dnia 9 czerwca 2011 r.,
- raportem o oddziaływaniu na środowisko, sporządzonym w czerwcu 2011 r. przez zespół wykonawców: zespół wykonawców: mgr Pawła Szewczenko, mgr inż. Aleksandrę Wieczorek, mgr inż. Agatę Wojdyła i dr inż. Grzegorza Oparczyk z firmy EkoNorm Sp. z o.o. z siedzibą 40-029 Katowice, ul. Reymonta 24.

można zapoznać się w Urzędzie Gminy Psary, ul. Malinowicka 4 (pok. 213 – II piętro) w godzinach pracy Urzędu.

Zgodnie z art. 29 ww. ustawy informuję, że każdy ma prawo do składania uwag i wniosków w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa.

Uwagi i wnioski można składać w terminie 21 dni – **tj. od dnia 16 sierpnia 2011 r. do dnia 7 września 2011 r.**

Uwagi i wnioski mogą być wnoszone m.in.:

- w formie pisemnej – (złożonej w kancelarii ogólnej Urzędu Gminy Psary, ul. Malinowicka 4, lub przesłanej pocztą),
- ustnie do protokołu,
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: [urząd@psary.pl](mailto:urząd@psary.pl)

Organem właściwym do rozpatrzenia złożonych uwag i wniosków jest Wójt Gminy Psary.

Uwagi i wnioski złożone po wyznaczonym terminie pozostaną bez rozpatrzenia (art. 35 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko).

Organ właściwy w sprawie, nie przewiduje przeprowadzenia rozprawy administracyjnej otwartej dla społeczeństwa.

W niniejszej sprawie nie jest prowadzone postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Niniejsza informacja została podana do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie zamieszczone:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Psary, Urzędu Miasta Czeladź,
- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Psary ([www.bip.psary.pl](http://www.bip.psary.pl)),
- w miejscu planowanego przedsięwzięcia, na tablicy ogłoszeń miasta Czeladź oraz na stronie internetowej miasta Czeladź.

Na podstawie art. 21 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko informuję, że dane o wniosku i raporcie o oddziaływaniu w/w inwestycji na środowisko zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentnych zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym przez Wójta Gminy Psary.

Wyżej wskazany wykaz dostępny jest na stronie ([www.bip.psary.pl](http://www.bip.psary.pl)).

Z upoważnienia Wójta

Mirosław Rabsztyn  
Zastępca Wójta