

Protokół Nr 40/14
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 4 czerwca 2014r.

Posiedzenie Komisji Rewizyjnej odbyło się w Urzędzie Gminy w Psarach w godzinach od 14:30 do 15:45. W posiedzeniu uczestniczyło 5 członków Komisji.

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. Pan Aleksander Jewak | - Przewodniczący Komisji, |
| 2. Pan Remigiusz Olesiński | - Członek Komisji, |
| 3. Pan Jacek Gwóźdź | - Członek Komisji, |
| 4. Pan Szczepan Kotuła | - Członek Komisji, |
| 5. Pani Małgorzata Pasek | - Członek Komisji, |

oraz

- | | |
|-------------------------------|---|
| Pan Tomasz Sadłoń | - Wójt Gminy Psary, |
| Pan Mirosław Rabsztyn | - Zastępca Wójta, |
| Pani Mirella Barańska – Sorn | - Sekretarz Gminy Psary, |
| Pani Monika Pasamonik Radecka | - Kierownik Referatu Finansów, |
| Pani Anna Kotela | - Kierownik Referatu Przedsięwzięć Publicznych, |
| Pan Jacenty Kubica | - Przewodniczący Rady Gminy Psary, |

Przewodniczący Komisji Pan Aleksander Jewak poprosił o ucieszenie minutą ciszy 25 rocznicy wolnych wyborów, które zostały przypłacone życiem wielu ludzi.

Posiedzenie Komisji prowadził Pan Aleksander Jewak - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, który powitał zebranych, a następnie przedstawił porządek posiedzenia, który obejmował:

1. Ocena sprawozdania Wójta Gminy Psary z wykonania budżetu za 2013r.
2. Rozbudowa i remont zaplecza sportowego w jednostkach oświatowych.
3. Ocena przygotowania bazy lokalowej na przyjęcie sześciolatków do szkół.
4. Analiza realizacji zadań inwestycyjnych w I półroczu 2014r.
5. Sprawy bieżące.

Ad.5 - Sprawy bieżące.

➤ Pan Szczepan Kotuła wystąpił z zapytaniem czy można jeszcze zgłaszać naprawy dróg, ponieważ na ulicy Górnej w Górze Siewierskiej (jadąc od stadionu w górkę, po prawej stronie) zapadła się jezdnia, w związku z czym po deszczach do ubytków powchodziła woda i w tych miejscach odpryskuje asfalt.

Pan Zastępca odpowiedział, że zostanie ta kwestia uwzględniona przy naprawach.

Ad.2 - Rozbudowa i remont zaplecza sportowego w jednostkach oświatowych.

➤ Pan Aleksander Jewak nadmienił, że przy ZSP w Sarnowie prace postępują i wyraził nadzieję, że zakończą się w terminie, natomiast co dalszych działań poprosił Pana Zastępcę o kilka słów wyjaśnień.

Pan Zastępca Wójta stwierdził, że była to główna inwestycja, która jest realizowana od ubiegłego roku i chcielibyśmy ją w tym roku zakończyć w okresie powakacyjnym. Jeśli natomiast chodzi o polepszenie bazy sportowej w ZSP w Strzyżowicach to nastąpi tam wymiana nawierzchni sali gimnastycznej na nawierzchnię bezpieczną. W związku ze zmianą przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych mogliśmy odstąpić od przetargu na rzecz rozesłania zapytań ofertowych. W wyniku przeanalizowania otrzymanych odpowiedzi wybrano firmę, która realizowała już dla nas remont nawierzchni sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej w Dąbiu. Firma rozpocznie prace, których koszt wyniesie 128 tys. zł, w okresie wakacyjnym.

➤ Pan Aleksander Jewak nadmienił, że przy wejściu na plac szkolny od strony ul. Szkolnej znajduje się stary śmietnik wymurowany z cegły klinkierowej. Zapytał czy zostanie on usunięty.

Pan Zastępca odpowiedział, że trzeba sprawdzić czy spełnia on swoją funkcję, bo jeśli nie to można go usunąć w ramach tej inwestycji.

➤ Pani Małgorzata Pasek zapytała czy w Sarnowie będzie robiona siłownia dla dorosłych, czy mógłby to być element dodatkowy wpisany do zakresu inwestycji, ponieważ było już wspomniane, żeby na ten cel przeznaczyć jakiś nieduży metraż.

➤ Pan Zastępca Wójta odpowiedział, że na etapie powstawania projektu zadanie to nie zostało ujęte w przedmiocie zamówienia, a co za tym idzie nie było objęte przetargiem, w związku z czym w chwili obecnej nie można mówić o jego realizacji. U góry powyżej placu pozostaje jednak niezagospodarowany, zielony teren. W przyszłości po zapewnieniu odpowiednich funduszy być może zostanie on przeznaczony pod siłownię zewnętrzną. Część takich urządzeń jest zabudowana przy Szkole Podstawowej w Gródkowie, a ich zakup pokryty został z funduszu sołeckiego.

➤ Pan Jacenty Kubica potwierdził potrzebę zabudowania takich urządzeń, ale nadmienił, że w pierwszej kolejności należałoby zainstalować odpowiedni monitoring tych inwestycji, które już

zrealizowaliśmy, aby nie narazić się na zniszczenia.

Pan Zastępca przyznał, że najbardziej narażone są obiekty mało użytkowane.

Ad.3 – Ocena przygotowania bazy lokalowej na przyjęcie sześciolatków do szkół.

Pani Sekretarz stwierdziła, że w materiałach przesłanych radnym nie ma informacji dotyczących Szkoły Podstawowej w Gródkowie, jednak stwierdzić należy, iż od 1 września rozpocznie tam naukę 25 uczniów, w tym 10 sześciolatków. W sali dla nich przeznaczonej znajdują się meble dostosowane do wzrostu dzieci, jest także miejsce gdzie będą mogły pozostawiać podręczniki. Sala wyposażona jest w tablicę interaktywną oraz pomoce dydaktyczne potrzebne do zajęć. Jej minusem jest mały metraż. Przy tej liczbie dzieci nie można wydzielić w niej części rekreacyjnej. Pani Sekretarz nadmieniła, że nasze szkoły są przygotowane na przyjęcia sześciolatków praktycznie od momentu pojawienia się reformy. Od września na terenie gminy będziemy mieli siedem klas I: jedna klasa w SP w Gródkowie, dwie klasy w SP w Dąbiu, jedna klasa w ZSP w Sarnowie, trzy klasy w ZSP w Strzyżowicach.

Ad.4 - Analiza realizacji zadań inwestycyjnych w I półroczu 2014r.

Pan Zastępca Wójta nadmienił, że jeśli chodzi o budowę placu zabaw w Sarnowie realizacja zadania przebiega zgodnie z harmonogramem, natomiast budowa PSZOK-u jest na tyle zaawansowana, że w dniu 20.06.2014r. powinniśmy go odebrać. Z datą 01.07. chcielibyśmy przekazać firmie Spectrum gospodarowanie na tej przestrzeni. Pan Zastępca wspomniał również, że mamy zakończony pierwszy zakres związany z wykonaniem nawierzchni sposobem tradycyjnym na drogach publicznych. Mamy również podpisaną umowę na uzupełnianie ubytków metodą natryskową. Chodzi o ubytki, które albo nie były zinwentaryzowane, albo pojawiły się w międzyczasie. W związku z czym nic nie stoi na przeszkodzie, aby uzupełnić tą metodą ubytki, o których mówił Radny Pan Szczepan Kotuła. W ten sposób chcielibyśmy również uzupełnić drogę Brzękowice Wał. Ta umowa ma być zrealizowana najdalej do 07.07. Zakres prac, który wykonywała firma Drogrem został zrealizowany. Brygada remontowo budowlana pracowała w okresie zimowym na obiekcie w Brzękowicach-Goląszy Górnej. Zostały zakończone prace termomodernizacyjne przy budynku Ośrodka Kultury w Dąbiu, wykonano lamperię na korytarzu w budynku GOK-u w Gródkowie i posadzkę w sali do zajęć plastycznych. Wykonano również lamperię i posadzkę w pomieszczeniu dla Koła Gospodyń w Strzyżowicach, lamperię na korytarzu w Gimnazjum i klatkę schodową prowadzącą do sali gimnastycznej. Na bieżąco trwają koszenia poboczy dróg oraz roboty drogowe polegające na odtwarzaniu znaków, jak również złożyliśmy duże zamówienie związane z oznakowaniem dróg polegające na ograniczeniu tonażu i ograniczeniu ruchu. Sumarycznie koszt zamówionych znaków to niecałe 10 tys. zł. Przewidziany jest również remont drogi gminnej, działka 901, tj. przedłużenie drogi dojazdowej do plebanii.

Został również ogłoszony przetarg na modernizację i remont sal w budynku OSP w Psarach i w Dąbiu. To są główne przetargi inwestycyjne, natomiast przetargi na zadania projektowe będą organizowane w późniejszym terminie.

➤ Pan Aleksander Jewak dopytał jak się ma sprawa mostu na Przemszy.

Pan Zastępca odpowiedział, że na skutek zleconych przez gminę badań jesteśmy w posiadaniu opinii od fachowca, iż ze względu na zwietrzały beton na zewnętrznych belkach zaleca się ograniczenie ruchu tonażowego i zorganizowanie jednego pasa ruchu, tak aby nie obciążać zewnętrznych belek. Takie działanie nie grozi według wydanej opinii rzeczoznawcy niebezpieczeństwem, natomiast zawężenie i ograniczenie tonażowe pozwoli na eksploatację mostu w okresie 4-5 lat.

➤ Pan Aleksander Jewak zapytał o powierzchnię działki usytuowanej przy remizie w Gołąszy Górnej. Czy istniała by możliwość wykupienia od właścicieli części tej działki, ponieważ nie jest ona użytkowana, a byłaby możliwość zorganizowania parkingu.

Pan Zastępca stwierdził, że dopóki nie zmieni się właściciel działki, trudno jest stwierdzić czy ktoś byłby w stanie mediować w tej sprawie. Jest to problemem od kilku lat, dokładnie wymierzaliśmy powierzchnię działki i malowaliśmy białe linie, żeby uniknąć konfliktu pomiędzy strażą a właścicielem działki, natomiast powierzchnia działki jest do sprawdzenia.

➤ Pani Małgorzata Pasek zapytała czy planowany jest w tym roku remont nawierzchni ul. Źródlanej, chodzi o krótki odcinek do autostrady, ponieważ jest rozsypany.

Pan Zastępca odpowiedział, że tam gdzie występuje taka konieczność na tej drodze będą uzupełniane ubytki metodą natryskową.

➤ Pani Małgorzata Pasek dopytała jeszcze o remont ul. Browarnej.

Pan Zastępca odpowiedział, że ul. Browarna jest na gwarancji i wykonawca będzie uzupełniał ubytki w ramach gwarancji.

Ad.1 – Ocena sprawozdania Wójta Gminy Psary z wykonania budżetu za 2013r.

Przewodniczący Komisji Pan Aleksander Jewak nadmienił, że sprawozdanie Wójta z wykonania budżetu za 2013r. zostało Radnym przekazane elektronicznie w kwietniowych materiałach.

Pan Wójt podsumował, że materiały były omawiane już wielokrotnie. Stwierdził, że poprzedni rok był bardzo udany, był to rok gdzie finanse nabrały równowagi, mieliśmy rekordową w historii naszej gminy prawie 3 mln nadwyżkę operacyjną. Wszystko cośmy założyli do realizacji z zadań inwestycyjnych wykonaliśmy, pozyskujemy ogromną ilość pieniędzy, mamy całą masę projektów i środków pomocowych, zarówno krajowych jak i z unii europejskiej.

Dochody są zrealizowane w większej ilości niż to z planu wynikało.

Pani Monika Pasamonik-Radecka – Kierownik Referatu Finansów i Podatków przedstawiła Uchwałę Nr 4100/III/81/2014 z dnia 15 kwietnia 2014 roku III Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Psary sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2013 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego.

Przewodniczący Komisji Pan Aleksander Jewak wystąpił z wnioskiem w sprawie udzielenia Wójtowi absolutorium. Wniosek został przyjęty jednogłośnie (5 głosami „za”) przez radnych.

Ad.5 - Sprawy bieżące.

Pan Aleksander Jewak wspomniał, że w materiałach było zawarte pismo Pana Karola Wójcika dot. ul. Parkowej i konfliktu z sąsiadką.

Głos zabrali Pan Wójt informując, że obydwie strony tego sporu były u niego z wizytą i prośbą o interwencję. Pan Wójt nadmienił, że będzie to decyzja Radnych, ale poszerzenie drogi kosztem budynku gospodarczego może nie rozwiązać problemu. Należałoby się zastanowić nad budową tej drogi od strony północnej prostopadle do naszej działki.

Głos zabrała Pani Anna Kotela informując Radnych, że przygotowała 3 wersje rozwiązania problemu: jedna związana z wyburzeniem budynku, druga związana z wydzielaniem z działki p. Banach dwóch pasów: jednego od strony północnej po działce p. Banach lub też po stronie działki gminnej.

Głos zabrali Pan Jacek Gwóźdź informując zebranych, że w tym miejscu nigdy nie było drogi. Kiedyś była taka propozycja, że droga miała być wydzielona po granicy. Wszyscy wyrazili zgodę oprócz jednych właścicieli. Pan Jacek Gwóźdź wystąpił z zapytaniem czy nie można by było wszystkich wezwać i porozmawiać, aby oddali gminie nieodpłatnie po 5 metrów ze swoich działek pod drogę lub odkupić od każdego w rozsądnej cenie po kawałku gruntu.

Pan Szczepan Kotuła stwierdził, że wszyscy powinni iść na ustępstwo i oddać nieodpłatnie część gruntu pod drogę, tak było w Górze Siewierskiej na ul. Kościuszki, Górnej i Ogrodowej.

Pan Jacenty Kubica podsumował, że jest wiele wersji, ale prawdopodobnie należałoby wezwać wszystkich właścicieli działek.

Pan Jacek Gwóźdź zadeklarował, że jeśli jest przyzwolenie może rozmawiać z mieszkańcami w tej kwestii.

Pani Anna Kotela wyjaśniła jeszcze, że nie możemy na chwilę obecną się z nimi zamienić, ponieważ w planie zagospodarowania ta część przeznaczona jest pod drogę, a drogi co do zasady nie mogą być przedmiotem obrotu. Nie można zmienić tej drogi na inny użytek – nie drogowy, najpierw należałoby zmienić plan zagospodarowania i dopiero grunt ten mógłby być przedmiotem obrotu, ale to jest procedura wymagająca kilku lat.

Pan Jacek Gwóźdź zapytał jak szeroka powinna być droga.

Pani Anna Kotela wyjaśniła, że w planie zagospodarowania napisane jest, że droga powinna mieć minimum 5 metrów, gdyby porozumieli się wszyscy właściciele mogą złożyć wspólny wniosek podziałowy, tylko musi to być poprzedzone aktem notarialnym zobowiązującym do przeniesienia własności, przy czym byłoby to dla nich tańsze niż w przypadku jak by każdy wziął odrębnego geodetę. Następnie każdy musiałby przekazać na gminę udziały. Jest to prawnie możliwe do wykonania.

Pani Małgorzata Pasek stwierdziła, że byłoby dobrze znać wersję wszystkich właścicieli. Na koniec rozważań Pan Jacek Gwóźdź zobowiązał się, że porozmawia w tej kwestii z właścicielami działek.

Wobec wyczerpania tematu Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – Pan Aleksander Jewak zakończył obrady. Na tym posiedzenie zakończono.

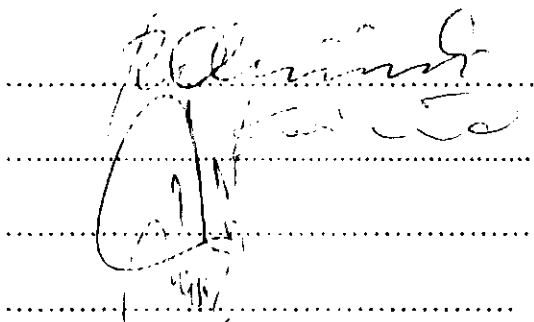
Aleksander Jewak

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Podpisy członków Komisji:

1. Remigiusz Olesiński
2. Szczepan Kotuła
3. Jacek Gwóźdź
4. Małgorzata Pasek

-
-
-
-



Protokół sporządziła:
Katarzyna Filipczyk