

Protokół nr 26/17
z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Ochrony Środowiska
w dniu 9 maja 2017r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w Urzędzie Gminy w Psarach w godzinach od 14:30 do godz. 17:30. Nieobecna radna Grażyna Polasiak. W posiedzeniu uczestniczyło 6 radnych.

- | | | |
|----------------------------|---|---|
| 1. Pani Krystyna Kluszczyk | - | Zastępca Przewodniczącej Komisji Oświaty, |
| 2. Pani Anna Gwiazda | - | Członek Komisji, |
| 3. Pani Joanna Kruszewska | - | Członek Komisji, |
| 4. Pan Adam Adamczyk | - | Członek Komisji, |
| 5. Pan Krzysztof Dulko | - | Członek Komisji, |
| 6. Pan Wiesław Zarychta | - | Członek Komisji, |

oraz

- | | | |
|------------------------------|---|--|
| Pan Tomasz Sadłoń | - | Wójt Gminy Psary, |
| Pani Marta Szymiec | - | Zastępca Wójta Gminy Psary, |
| Pani Mirella Barańska – Sorn | - | Sekretarz Gminy Psary, |
| Pani Joanna Przybyłek | - | Skarbnik Gminy Psary, |
| Pan Jacenty Kubica | - | Przewodniczący Rady Gminy Psary, |
| Pan Łukasz Siwczyk | - | Dyrektor ZGK w Dąbiu, |
| Pani Anna Kotela | - | Kierownik Ref. Przedsięwzięć Publicznych w UG Psary, |
| Pan Karol Poznar | - | Kierownik Ref. Inwestycji i Remontów w UG Psary, |
| Pan Rafał Kubik | - | Zastępca Kierownika Ref. Przedsięwzięć Publicznych w UG Psary, |
| Pan Mariusz Gołaszewski | - | Prezes Zarządu, Dyrektor Generalny Aesco Group. |

Posiedzenie Komisji prowadziła Pani Krystyna Kluszczyk – Zastępca Przewodniczącej Komisji, która powitała gości, a następnie przedstawiła porządek posiedzenia obejmujący:

1. Realizacja opieki zdrowotnej na terenie gminy – przedstawienie sprawozdania gminnych służb medycznych.
2. Informacja o kosztach ogrzewania obiektów gminnych w sezonie grzewczym 2016/2017.
3. Zabezpieczenie mienia gminy – funkcjonowanie systemu monitoringu.
4. Analiza materiałów na sesję.

5. Sprawy bieżące.

Ad 5 - Sprawy bieżące:

W sprawach bieżących zostały poruszone następujące kwestie:

1. Pani Anna Gwiazda:

- zwróciła się z prośbą, aby na Sesji Rady Gminy Psary podjąć dyskusję w sprawie projektu uchwały dotyczącego wyrażenia opinii w sprawie wejścia gminy Psary w skład tworzonego na terenie województwa śląskiego związku metropolitalnego, o którym mowa w art. 1 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 9 marca 2017 roku o związku metropolitalnym w województwie śląskim.

2. Pan Wiesław Zarychta:

- zwrócił uwagę na zły stan drogi – od skrzyżowania w kierunku Urzędu Gminy.

3. Pani Krystyna Kluszczyk:

- zgłosiła problem populacji dzików w części Góra Siewierska – Twardowice – Brzękowice.

4. Pan Mariusz Gołaszewski - Prezes Zarządu, Dyrektor Generalny Aesco Group w formie prezentacji multimedialnej przedstawił informacje dot. wspomagania samorządu w zakresie finansowania inwestycji, m.in. w zakresie emisji obligacji.

Pan Prezes przedstawił zalety obligacji, którymi są m.in.: koszt zbliżony do kredytu, możliwość zastosowania wieloletniej karencji w spłacie kredytu, elastyczność (możliwość dostosowania wartości spłat do realnych zdolności budżetu), proces emisji jest wyłączony z Prawa Zamówień Publicznych (szybszy proces pozyskania środków bez przetargu), w przypadku zaniechania realizacji części inwestycji gmina może zrezygnować z emisji niektórych serii obligacji.

W dalszej części została przedstawiona obecna zdolność obsługi długu, polegająca na tym, że maksymalna dopuszczalna spłata zadłużenia w danym roku jest obliczana na podstawie średniej wartości wskaźników jednorocznych z trzech poprzednich lat. Zgodnie z prognozą od 2018 roku nadwyżki bieżące Gminy mają stopniowo rosnąć w kolejnych latach. Analizując wykonanie dotychczasowych wartości wskaźników jednorocznych oraz ich prognozy można stwierdzić, że w kolejnych latach Gmina Psary będzie miała względnie wysoki wskaźnik dopuszczalnej spłaty, co pozwoli bezpiecznie obsłużyć nowe zadłużenie.

Pan Prezes nadmienił, iż przedstawiona relacja wskaźników planowanej i maksymalnej dopuszczalnej obsługi długu przez Gminę stawia ją w bardzo dobrym świetle. Margines bezpieczeństwa wskaźników wynosi co najmniej 11,2 punkty procentowe, przy czym uznajemy, że bezpieczną wartością jest 2,0 p.p. Gmina ma wysoką zdolność obsługi długu, pozwalającą na pozyskanie dodatkowego finansowania.

Po weryfikacji potrzeb Gminy w zakresie inwestycji na lata 2017 – 2018 przygotowano Program Emisji Obligacji opiewający na kwotę 21.500.00 zł. Całość kwoty zostanie pozyskana w latach

2017 – 2018, tj. w 2017r. - 13,8 mln zł, z czego 13,1 mln zł na pokrycie deficytu budżetowego wynikającego z realizacji zadań inwestycyjnych, 0,7 mln zł na pokrycie rozchodów; w 2018r. - 7,7 mln zł z czego: 6,9 mln zł na pokrycie deficytu budżetowego, 0,8 mln zł na pokrycie rozchodów. Wykup wszystkich serii obligacji nastąpi w latach 2019 - 2032, tj. termin spłaty całości zadłużenia nie wydłuży się względem obecnego. Dzięki ustalonemu harmonogramowi wykupu emitowanych serii nie powinny zaistnieć przeciwwskazania do zaciągnięcia kolejnych przychodów w przyszłych latach.

Ad.1 - Realizacja opieki zdrowotnej na terenie gminy – przedstawienie sprawozdania gminnych służb medycznych.

Pani Krystyna Kluszczyk – Zastępca Przewodniczącej Komisji Oświaty przedstawiła informacje na w/w temat, informując, że w roku 2016 były wielokrotnie przeprowadzane akcje profilaktyczne badania mammograficznego z użyciem mammobusów, a także badania przepływów żylnych kończyn dolnych, słuchu, poziomu cukru i badania spirometryczne, profilaktyczne usg oraz echo serca. Ponadto, trwają negocjacje w sprawie warunków przeprowadzenia innych akcji zdrowotnych.

Głos zabrała Pani Anna Gwiazda która zaproponowała, aby w gazecie gminnej pojawiały się informacje nt. przeprowadzanych akcji profilaktycznych.

Ad.2 - Informacja o kosztach ogrzewania obiektów gminnych w sezonie grzewczym 2016/2017.

Pani Krystyna Kluszczyk – Zastępca Przewodniczącej Komisji Oświaty oznajmiła, iż radni otrzymali informację na w/w temat.

Uwag nie wniesiono.

Ad.3 - Zabezpieczenie mienia gminy – funkcjonowanie systemu monitoringu.

Pani Krystyna Kluszczyk – Zastępca Przewodniczącej Komisji Oświaty poinformowała, że przedstawiony materiał zawiera informacje dotyczące możliwości podtopień oraz powodzi.

Przez teren Gminy nie przepływają rzeki stanowiące istotne przeszkody wodne i stwarzające możliwość wystąpienia katastrofalnych zatopień. Nie ma również sztucznych zbiorników wodnych, które w przypadku awarii urządzeń hydrotechnicznych stwarzałyby możliwość wystąpienia takiego zagrożenia. Pewne zagrożenie podtopieniami mogą stanowić ciekі wodne. Na terenie gminy mają swoje źródłowe odcinki 3 ciekі: Psarski, Wielonka, Pagor. Wymienione wyżej ciekі co roku są objęte przeglądem. Ostatni odbył się 11 kwietnia br., podczas którego komisja stwierdziła, że na dzień przeglądu wszystkie ciekі zachowują drożność i nie stwarzają zagrożenia powodziowego. Wymagają wykonania bieżących robót utrzymaniowych.

Zagrożenie może stanowić rzeka Czarna Przemsza, która na całym odcinku jest uregulowana jednak w przypadku awarii istniejących tam przepustowych od zbiornika retencyjnego „Przeczyce” mogłoby nastąpić przepełnienie koryta rzeki i wylanie wody na teren sołectwa Preczów. W sytuacji

wystąpienia lokalnych podtopień do wykorzystania pozostaje sprzęt znajdujących się w budynku UG Psary oraz sprzęt będący na wyposażeniu jednostek OSP z terenu gminy, m.in.: pompy, worki, agregaty prądotwórcze, osuszacz powietrza.

Gmina posiada opracowany „Plan operacyjny ochrony przed powodzią Gminy Psary” który stanowi jedno z podstawowych narzędzi w przypadku wystąpienia zagrożenia powodzią i powodzi wymagającej koordynacji akcji ratowniczej i zaangażowania w nią sił i środków ze szczebla gminy i ponad gminnego.

W dalszej części posiedzenia Komisji:

- Głos zabrał Pan Jacenty Kubica – Przewodniczący Rady Gminy Psary który zwrócił uwagę na „Psarkę” od źródła Prodló, gdzie jest niedrożny rów, czego skutkiem jest rozlewisko wody.
- Pan Wiesław Zarychta zgłosił kradzież furtki wewnętrznej która była pomiędzy placem zabaw a siłownią zewnętrzną przy OPS-ie w Psarach.

Pkt. 8 – Podjęcie uchwał Rady Gminy Psary w sprawie:

1. Zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Psary za 2016r.

Pani Joanna Przybyłek – Skarbnik Gminy poinformowała, iż radni otrzymali sprawozdanie opisowe z wykonania budżetu, a także sprawozdanie opisowe za ubiegły rok które jest niezbędne do podjęcia uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi absolutorium.

Pani Skarbnik poinformowała o pozytywnych opiniach Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie zaopiniowania wniosku Komisji Rewizyjnej oraz opinii o przedłożonym sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2016 rok.

Pani Krystyna Kluszczyk – Zastępca Przewodniczącej Komisji Oświaty w imieniu wszystkich radnych złożyła słowa uznania w kierunku Pana Wójta, który dba o intensywny rozwój Gminy.

2. Udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Psary.

3. Wyrażenia opinii w sprawie wejścia gminy Psary w skład tworzonego na terenie województwa śląskiego związku metropolitalnego, o którym mowa w art. 1 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 9 marca 2017 roku o związku metropolitalnym w województwie śląskim.

Uwag nie wniesiono.

4. Przyjęcia „Programu ochrony środowiska dla Gminy Psary na lata 2017-2019 z perspektywą na lata 2020-2023”.

Uwag nie wniesiono.

5. Nadania nazw ulic w sołectwie Góra Siewierska.

Członkowie Komisji Oświaty zaproponowali aby nadać następujące nazwy ulic: bazaltowa, dolomitowa, kalcytowa, diamentowa.

6. Wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości gruntowej ozn. Nr 718/6 stanowiącej własność gminy położonej w obrębie Gródków, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Pani Krystyna Kluszczyk – Zastępca Przewodniczącej Komisji Oświaty przedstawiła projekt uchwały który dotyczy wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy ozn. nr działki 718/6 k.m.3 o pow. 0,0159 ha, położonej w Gródkowie.

7. Wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie w drodze darowizny na rzecz Województwa Śląskiego nieruchomości ozn nr działki 1046/6 o powierzchni 0,0667 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Gródków, stanowiącej własność Gminy Psary.

Pani Anna Kotela – Kierownik Ref. Przedsięwzięć Publicznych w UG wyjaśniła, iż w związku z zakończeniem przebudowy DW913 i podziału działek Lidl i działki gminnej oraz wcześniejszymi ustaleniami, firma wystąpiła do Gminy z wnioskiem o wyrażenie zgody oraz podjęcie uchwały dotyczącej nieodpłatnego przekazania w drodze darowizny na rzecz Województwa Śląskiego działki gminnej.

8. Emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

9. Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Psary.

Pani Skarbnik wyjaśniła, iż w przyjętej Prognozie Finansowej wprowadzono zmiany dochodów, wydatków budżetu, przychodów i rozchodów.

10. Zmian w budżecie gminy na 2017r.

Pani Skarbnik poinformowała, iż zmian w budżecie gminy na 2017r. dokonano w celu dostosowania do planowanej emisji obligacji komunalnych, które zostaną wyemitowane w celu pokrycia deficytu budżetu gminy i realizację planowanych zadań inwestycyjnych.

11. Zmiany uchwały nr XLVIII/395/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Psary.

Pan Wójt poinformował, iż zmiana planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy umożliwienie wybudowania przedszkola i żłobka na terenie przyległym do Urzędu Gminy oraz urządzenie terenu leśnego jako parku. Przy okazji zostały zmienione kosmetyczne zmiany przylegające do przedstawionych terenów.

Głos zabrała Pani Anna Kotela – Kierownik Ref. Przedsięwzięć Publicznych która uzupełniła wypowiedź, iż zmiana dotyczy zapisów terenów mieszkaniowych. W obecnie obowiązującym planie z 2010r. widnieje zapis umożliwiający budowę usług dopiero po wybudowaniu budynku mieszkalnego. Zapis ten zostanie zlikwidowany, aby móc realizować

usługę równorzędnie wraz z budownictwem mieszkaniowym. Nie ma priorytetów co ma powstać pierwsze.

Ponadto, zmiana planu dotyczy również: urządzenie terenu leśnego jako parku leśnego (alejki, drobna architektura), dopuszczenia rzeczy związanych z obiektami małej architektury.

12. *Zmiany uchwały nr XLVII/368/2010 Rady Gminy Psary z dnia 29 września 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Gródków.*

Pan Wójt przedstawił projekt uchwały który w głównej mierze dotyczy kompleksu leśnego i terenu przyległego do Tartaku, działki sąsiadującej z Lidlem i kilka różnych kosmetycznych miejsc.

Głos zabrała Pani Anna Kotela – Kierownik Ref. Przedsięwzięć Publicznych która uzupełniła wypowiedź, iż zmiana dotyczy zapisów polegających na wprowadzeniu terenów 2USP – terenów przeznaczonych na składy, magazyny, usługi bez produkcji. Została wprowadzona obowiązkowe zagospodarowanie zielenią izolacyjną na szer. 40m. pełniąca funkcję izolacji akustycznej i wizualnej. Oprócz tego, zostały wprowadzone linie zabudowy pozwalające ograniczyć uciążliwość od zabudowy mieszkaniowej.

13. *Wyrażenia sprzeciwu wobec zapowiadanych zmian prawa samorządowego w Polsce.*

Pan Wójt przedstawił projekt uchwały który dotyczy wyrażenia zdecydowanego sprzeciwu wobec zapowiadanych zmian prawa samorządowego w Polsce, w szczególności w zakresie rozwiązań o charakterze ustrojowym.

Uwag nie wniesiono.

14. *Zmiany uchwały nr XLVII/369/2010 Rady Gminy Psary z dnia 29 września 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Malinowice.*

Pan Wójt przedstawił projekt uchwały, który dotyczy zmian w zakresie pilnym do zmiany który nie będzie budził zastrzeżeń u pracowników Wojewody.

Na czerwcowej sesji temat zostanie ponownie przedstawiony.

Głos zabrała Pani Anna Kotela – Kierownik Ref. Przedsięwzięć Publicznych która uzupełniła wypowiedź, iż zmiana dotyczyłaby części dotyczącej terenu produkcyjnego przy ul. Szkolnej w Malinowicach.

Zastępca Przewodniczącej Komisji Oświaty wobec wyczerpania tematów, zakończyła obrady. Na tym posiedzenie zakończono.

Krystyna Kluszczyk

Zastępca Przewodniczącej Komisji Oświaty,

Podpisy Członków Komisji:

- | | | | |
|----|-------------------|---|-------|
| 1. | Anna Gwiazda | - | |
| 2. | Joanna Kruszevska | - | |
| 3. | Adam Adamczyk | - | |
| 4. | Krzysztof Dulko | - | |
| 5. | Wiesław Zarychta | - | |

Protokół sporządziła:
Katarzyna Mucha