

**Protokół Nr 18/08**  
**z posiedzenia wspólnego Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy**  
**i Komisji Kultury, Oświaty, Zdrowia i Ochrony Środowiska**  
**w dniu 19.03.2008 r.**

Posiedzenie wspólne Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy i Komisji Kultury, Oświaty, Zdrowia i Ochrony Środowiska odbyło się w Urzędzie Gminy w Psarach w dniu 19 marca 2008 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

członkowie Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy:

1. P. Małgorzata Cieślik – Przewodnicząca Komisji
2. P. Agnieszka Borek – Członek Komisji,
3. P. Jacenty Kubica – Członek Komisji,
4. P. Małgorzata Majer – Członek Komisji,
5. P. Remigiusz Olesiński – Członek Komisji,
6. P. Małgorzata Sobieraj – Członek Komisji,

członkowie Komisji Kultury, Oświaty, Zdrowia i Ochrony Środowiska

1. P. Zbigniew Stanik – Przewodniczący Komisji
2. P. Małgorzata Pasek – Z-ca Przewodniczącego,
3. P. Jacek Gwóźdź – Członek Komisji,
4. P. Szczepan Kotuła – Członek Komisji,
5. P. Lidia Kubień – Członek Komisji,
6. P. Paweł Sitko – Członek Komisji.

oraz

- P. Marian Koziół – Wójt Gminy,  
P. Janusz Majczak – Z-ca Wójta,  
P. Justyna Majer – Sekretarz Gminy,  
P. Joanna Przybyłek- Skarbnik Gminy,  
P. Agnieszka Sarnik – kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Psarach

1. Porządek posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy przewidywał:
  - 1) Ocena pracy Ośrodka Pomocy Społecznej za 2007 r.
  - 2) Przedstawienie rezultatów osiągniętych przez osoby zajmujące się pozyskiwaniem środków unijnych za cały okres działalności, plan na 2008 r.
  - 3) Stan zaawansowania prac przy budowie planu zagospodarowania gminy.
  - 4) Realizację dochodów z dzierżawy gminnych obiektów:
    - dyskusja w przedmiocie ewentualnego remontu Ośrodka Zdrowia.
  - 5) Analiza materiałów na sesję i sprawy bieżące.
2. Porządek Komisji Kultury, Oświaty, Zdrowia i Ochrony Środowiska przewidywał:
  - 1) Sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w 2007 r.
  - 2) Promocję Gminy.
  - 3) Informację z działalności KGW oraz ich udział w obchodach Jubileuszowych Gminy.
  - 4) Analizę materiałów na sesję i sprawy bieżące.

Posiedzenie wspólne Komisji prowadzili P. Małgorzata Cieślik – Przewodnicząca Komisji Budżetu i P. Zbigniew Stanik – Przewodniczący Komisji Kultury.

**Ad. 1.1, Ad. 2.1 - Sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w 2007 r., ocena pracy Ośrodka Pomocy Społecznej.**

Na wstępie głos zabrała P. Agnieszka Sarnik – kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Psarach. P. Sarnik przedstawiła sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej za 2007 r. Wykonanie budżetu OPS w 2007 r. opiewało na kwotę 2.580.952 zł, z czego pomoc społeczna to 30% ogólnych wydatków, świadczenia rodzinne 60% wydatków, profilaktyka 4,6% wydatków i projekty 4,4% wydatków. Ośrodek realizuje w przeważającej części zadania zlecone – 74 % i zadania własne 26 %. Podstawowa działalność to przyznawanie i wypłacanie pomocy w różnych formach, na podstawie decyzji administracyjnej. W 2007 r. wydano 988 decyzji. Pomocą objętych było 237 rodzin z terenu gminy. W zakresie Pomocy Społecznej wdrażane są dwa projekty: Klub integracji społecznej, którego zadaniem była reintegracja zawodowa i społeczna klientów. Dofinansowanie do tego projektu to 15 tyś. z Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej. Z 12 osób objętych programem 3 osoby znalazły na stałe zatrudnienie. W bieżącym roku Klub integracji społecznej jest kontynuowany. W ramach tego projektu zorganizowano akcje „Pomóż dzieciom przetrwać zimę”, gdzie przeprowadzono zbiórkę m.in. odzieży używanej, żywności, zabawek. Drugi projekt to Prace społecznie użyteczne dofinansowany w kwocie 15.607 zł z Powiatowego Urzędu Pracy, którego głównym zadaniem jest aktywizacja zawodowa klientów OPS. Prowadzony był także program Pomoc państwa w zakresie dożywiania. Z tej formy pomocy skorzystało 116 dzieci. Na ten projekt uzyskano środki z Urzędu Wojewódzkiego w kwocie 49.440 zł. Świadczenia rodzinne jako zadania zlecone, wypłacano 500 rodzinom. W zakresie działalności profilaktycznej funkcjonuje Punkt Konsultacyjny wraz z zatrudnionymi specjalistami: psychologiem, terapeutą, prawnikiem. Działa również Gminna Komisja ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, świetlica integracyjna, i programy profilaktyczne. W ramach programu profilaktycznego pozyskano kwotę 50.824 zł na Małyszomanię, z tej kwoty został zakupiony sprzęt nagłaśniający, dwa zestawy komputerowe, oprogramowanie, sprzęt ratownictwa przedmedycznego, rzutnik i gadżety. Na te programy udało się pozyskać 130.871 zł. Z działań, które są obecnie realizowane to „Wiosna internetowa – kształcenie na odległość na terenach wiejskich” i kontynuacja poprzednich projektów. Przygotowywany jest nowy projekt z zakresu wykluczenia społecznego.

P. Jacenty Kubica zapytał, czym spowodowane jest to, że z Psar jest najwięcej osób korzystających z pomocy społecznej.

P. Agnieszka Sarnik wyjaśniła, że głównym powodem jest to, że miejscowość Psary jest największa.

P. Małgorzata Cieślik zapytała o niewykorzystaną kwotę w Rozdz. 1 – dot. zasiłki i pomoc w naturze.

P. Agnieszka Sarnik wyjaśniła, że to są środki na zadanie zlecone, które należy zwrócić, jeżeli nie zostaną wykorzystane. Powodem niewykorzystania jest zgon i wyjazd osoby korzystającej z zasiłku.

P. Małgorzata Cieślik zapytała o teren wokół Ośrodka, czy są już plany zagospodarowania.

P. Agnieszka Sarnik wskazała, że podjęto wstępne rozmowy z projektantem P. Sorem w m-cu grudniu, jednak z uwagi na jego stan zdrowia, rozmowy zostały zwieszone. Wiosną planuje się powrócić do tematu. W bieżącym roku planowane jest wyrównanie terenu i ogrodzenie. Początkowo były trzy propozycje urządzenia terenu, wybrano jedną, ale dalej prace nie były kontynuowane, nie zostały też do końca wykorzystane środki z profilaktyki, lecz niewykorzystane środki z ubiegłego roku przychodzą na następny.

P. Małgorzata Pasek zapytała, czy niewykorzystane środki wracają do budżetu gminy.

P. Agnieszka Sarnik wyjaśniła, iż środki te wracają do budżetu gminy, a następnie uchwałą budżetową Rady są przekazywane ponownie do OPS.

### **Ad. 2.2 – Promocja gminy**

Przewodnicząca Komisji Budżetu – P. Małgorzata Cieślik podziękowała P. Agnieszce Sarnik – Kierownik OPS za przybycie na posiedzenie Komisji i przekazała głos Przewodniczącemu Komisji Kultury P. Zbigniewowi Stanikowi.

P. Zbigniew Stanik na wstępie wyraził pozytywną opinię na temat pracowni internetowej w Ośrodku Pomocy Społecznej. W temacie promocji gminy udzielił głosu P. Januszowi Majczakowi – Z-cy Wójta.

Z-ca Wójta – P. Janusz Majczak wyjaśnił, iż oprócz dotychczasowych działań związanych z promocją gminy, będą czynione starania, aby więcej informacji dotyczących gminy było w prasie lokalnej tj. w Dzienniku Zachodnim.

Przewodniczący Komisji Kultury - P. Zbigniew Stanik wskazał, iż największą promocją gminy będzie to, jeżeli na terenie gminy będzie organizowanych wiele imprez o charakterze kulturalnym, rekreacyjnym i sportowym. Wyścig Kolarski otrzymał duże wsparcie ze strony Starostwa Powiatowego w Będzinie, zapowiadana jest obecność telewizji. Wyścig jest jedyną takiego typu imprezą w naszym powiecie i ma wymiar promocyjny. Biorą w nim udział osoby z całej Polski, widnieje na kilku stronach internetowych.

P. Jacenty Kubica wskazał, iż jest nie zadowalająca dystrybucja gazety gminnej, a na stronie internetowej nie na zbyt wiele informacji. W przygotowanym materiale podano, iż został powołany zespół do organizacji Jubileuszu 35-lecia Gminy Psary, natomiast nie podano informacji dot. Komitetu Organizacyjnego i Komitetu Honorowego. Powinno być ogłoszone, kto będzie w Komitecie Honorowym, w prasie gminnej, na stronie internetowej.

Sekretarz Gminy – P. Justyna Majer wyjaśniła, iż Zespół Organizacyjny, czy Komitet Organizacyjny to jest to zespół roboczy, który już się zawiązał. Komitet Honorowy jeszcze nie powstał. Na pierwszym spotkaniu, które się odbyło poproszono radnych o podanie propozycji osób, wstępnie określono listę. Do tych osób, które były wskazane, zostało wystosowane pismo z prośbą o uczestnictwo w takim Komitecie Honorowym. Obecnie do Urzędu wpływają odpowiedzi na zaproszenia, a następnie Komitet zostanie powołany i będzie to opublikowane.

### **Ad. 2.2 – Działalność KGW oraz ich udział w obchodach Jubileuszowych Gminy**

Przewodniczący Komisji Kultury - P. Zbigniew Stanik o zabranie głosu poprosił P. Małgorzatę Majer sprawującą funkcję przewodniczącej Gminnej Prezes KGW.

P. Małgorzata Majer przedstawiła sprawozdanie z działalności KGW oraz plany związane z udziałem w obchodach Jubileuszowych Gminy Koła Gospodyń Wiejskich biorą udział w imprezach gminnych dożynkach, biesiadach, organizują spotkania we własnym zakresie, wycieczki.

### **Ad. 1.2 - Przedstawienie rezultatów osiągniętych przez osoby zajmujące się pozyskiwaniem środków unijnych za cały okres działalności, plan na 2008 r.**

Przewodnicząca Komisji – P. Małgorzata Cieślik poprosiła o dyskusję w przedmiocie przedstawionej informacji nt. Przedstawienia rezultatów osiągniętych przez osoby zajmujące się pozyskiwaniem środków unijnych za cały okres działalności, plan na 2008 r.

P. Jarosław Klimczyk wskazał, że notatka jest obszerna, lecz z jej treści wynika, że nie pozyskaliśmy prawie żadnych środków. Minał rok, odkąd została zatrudniona osoba do

opracowywania wniosków o środki unijne, a zostały opracowane tylko 3 projekty. Czy osoba, którą zatrudniono, zajmuje się tylko pozyskiwaniem funduszy, bowiem zamysłem radnych było to, aby ta osoba zajmowała się głównie funduszami, natomiast pracownik realizuje głównie inne zagadnienia.

Z-ca Wójta – P. Janusz Majczak wyjaśnił, że gminy nie stać na to, aby pracownik zajmował się tylko funduszami. Uruchomienie poszczególnych konkursów będzie powodowało przesunięcie środka ciężkości zainteresowania na pozyskiwanie środków, natomiast konkursy w ramach RPO dopiero teraz zostały ogłoszone, mimo, że miały być uruchomione już w ubiegłym roku. Ogłoszono konkurs, nabór jest od marca do 2 maja, projekty są przygotowywane i wnioski będą w tym terminie składane. W poprzednim okresie były składane wnioski na projekty „miękkie”, obecnie został złożony wniosek o dofinansowanie na elektroniczny obieg dokumentów.

P. Jarosław Klimczyk uzupełnił, że zamierzeniem radnych było zatrudnienie specjalisty do pozyskiwania funduszy i osoba ta powinna zajmować się tylko tym i by osiągała efekty. Jeżeli osoba zajmuje się innymi zadaniami, to nie ma czasu na główną działalność. Nie ma obecnie wymiernych efektów pracy.

Z-ca Wójta – P. Janusz Majczak wyjaśnił, że nie może być wymiernych efektów, bowiem konkursy zostały dopiero ogłoszone w bieżącym roku.

P. Jarosław Klimczyk zapytał, dlaczego zatrudniliśmy osobę do pozyskiwania funduszy, skoro, wiedzieliśmy, że nie zostaną ogłoszone konkursy.

Z-ca Wójta – P. Janusz Majczak wskazał, że zgodnie z zapewnieniami konkursy miały być ogłoszone jeszcze w 2007 r., ale przesuwano ciągle te terminy.

P. Jarosław Klimczyk powiedział, że skoro nie było ogłoszonych konkursów, to osoba zatrudniona na to stanowisko nic nie robiła, i poprosił o wyjaśnienie.

Z-ca Wójta – P. Janusz Majczak wyjaśnił, że pracownik przyjęty do pozyskiwania funduszy w tym okresie zajmował się innymi zagadnieniami, które ma w swoim zakresie obowiązków, natomiast z chwilą ogłoszenia konkursów zajmuje się głównie przygotowaniem projektów i wniosków o pozyskanie środków.

P. Małgorzata Sobieraj wskazała, że ta osoba zajmuje się głównie promocją gminy, zostały uruchomione konkursy w ramach RPO, a Gmina ma swój jubileusz, więc tych obowiązków związanych z promocją będzie również bardzo dużo i zadała pytanie: „Czy ta osoba będzie znaleźć czas na wszystko, czy promocja, czy fundusze unijne”.

Z-ca Wójta – P. Janusz Majczak wyjaśnił, że postaramy się tak zorganizować pracę Urzędu, aby można było realizować i pozyskiwanie środków i promocję gminy.

P. Jacency Kubica podzieliła wątpliwości przedstawione przez P. Jarosława Klimczyka. Jeśli ta osoba zajmuje się i tym i tym, to pewnie może zabraknąć czasu na którąś dziedzinę. Nabory na poszczególne priorytety zostały przesunięte w czasie, ale na gospodarkę ściekową nabór ogłoszono 22 grudnia 2007 r. a zakończył się 3 marca 2008 r. Złożono tam 70 projektów. My nie złożaliśmy tego projektu, bo nie mamy gotowego materiału, aby ten projekt złożyć. Radni pytali wielokrotnie o tę inwestycję, ale zapewniano nas, że komplet dokumentów będzie przygotowany na czas, natomiast nadal nie mamy kompletu dokumentów i nigdy nie możemy wystąpić.

Z-ca Wójta – P. Janusz Majczak wyjaśnił, że wielokrotnie były podawane informacje, że są trudności z wygenerowaniem wkładu własnego na realizację tej inwestycji, tempo prac zostało zwolnione do następnego naboru.

P. Jacency Kubica wskazał, że działania miały być prowadzone dwutorowo: w ramach RPO i ze środków WFOŚiGW. Czy Gmina będzie w stanie podołać, trzeba będzie wziąć kredyt, który w części będzie trzeba spłacić, a w części będzie umorzony? Czy mamy pieniądze na to przedsięwzięcie?

Z-ca Wójta – P. Janusz Majczak wyjaśnił, że z WFOŚiGW są dwie możliwości, uzyskać pożyczkę, która w części może zostać umorzona, natomiast gdy uzyskamy fundusze z RPO następuje przekształcenie pożyczki w kredyt pomostowy, który z funduszy unijnych może być spłacony.

Skarbnik Gminy – P. Joanna Przybyłek uzupełniła, że w ubiegłym roku wystapiono z wnioskiem o pożyczkę na termomodernizację budynku Przedszkola w Strzyżowicach, pożyczka jest przyznana, ale umowa dotychczas nie została podpisana, bo realizacja została przełożona na bieżący rok. Na tą inwestycję złożony będzie wniosek o dofinansowanie z RPO. Jeżeli te środki zostaną przyznane, to wystąpimy o kredyt pomostowy, który uzyskuje się bezpośrednio, a nie po zakończeniu inwestycji.

P. Jacenty Kubica wskazał, że od m-ca grudnia radni proszą o przedstawienie kolejności inwestycji, a dotąd nie uzyskano odpowiedzi, natomiast wyjaśnia się, że nie można zaplanować harmonogramu realizacji przedsięwzięć.

Sekretarz Gminy – P. Justyna Majer wyjaśniła, że w przypadku projektów realizowanych ze środków unijnych nie można przewidzieć, kiedy zostanie podjęta decyzja o przyznaniu funduszy i kiedy będzie realizowana inwestycja.

P. Jacenty Kubica dodał, że samo złożenie projektu nie pozwala na określenie terminu, bo niektóre procedury mogą ciągnąć się do końca roku.

P. Jarosław Klimczyk ponownie odniósł się do przygotowanej informacji nt. pozyskiwania funduszy i wskazał, że cieszy się ze złożonych wniosków na dofinansowanie projektów: „Akademia rozwoju z j. angielskim”, „ABC przedsiębiorczości”, „Akademia umiejętności”, ale radnym chodzi o inne fundusze – inwestycyjne. Odnosnie mostu na Chrobakowym podano, że konkurs został już ogłoszony, ale wniosek będzie dopiero składany, a P. Klimczyk na ostatniej sesji Rady Gminy był przekonywany, że zaraz jak będzie ogłoszony konkurs, to wniosek będzie złożony. Ważnym jest, aby przebudowa mostu była realizowana w okresie wakacji, chodzi tutaj głównie o trasę autobusów.

Z-ca Wójta – P. Janusz Majczak wyjaśnił, że termin składania wniosków jest do końca maja. Wniosek jest już skompletowany, ale jeszcze należy ustalić koszt zmiany trasy autobusów, bo są to również koszty inwestycji.

P. Jarosław Klimczyk poprosił o wyjaśnienie, dlaczego jeszcze nie złożono wniosku o fundusze, jeżeli konkurs został już ogłoszony.

Sekretarz Gminy – P. Justyna Majer wyjaśniła, że w momencie, gdy jest ogłoszony konkurs pojawiają się wytyczne, co należy przygotować do konkretnych działań. Dopiero pod te wskazania przygotowujemy wniosek. Jeżeli konkurs został ogłoszony 3 marca, podane zostały wytyczne, nie ma możliwości, aby wniosek był natychmiast złożony, muszą być przygotowane i skompletowane wymagane dokumenty pod konkretne wytyczne. Nie ma natomiast znaczenia, kiedy będzie zrealizowana inwestycja, czy inwestycja jest już realizowana, czy będzie prowadzona latem, ponieważ środki wypłacane są na zasadzie refundacji kosztów kwalifikowanych.

P. Jarosław Klimczyk zapytał, kiedy będzie złożony wniosek. Na ostatniej sesji, przy dyskusji nt. remontu Ośrodka Zdrowia był przekonywany, że ważny jest termin złożenia wniosku, bo konkurs może zostać wcześniej zamknięty.

Sekretarz Gminy – P. Justyna Majer wyjaśniła, że w przypadku Ośrodka Zdrowia starała się wyjaśnić, że jest to jedyny konkurs do 2013 r., w którym można się starać o dofinansowanie placówek zdrowia.

P. Małgorzata Sobieraj zapytała, czy skompletowane zostały już wszystkie dokumenty pozwalające złożyć wniosek o dofinansowanie przebudowy mostu na Chrobakowym.

Z-ca Wójta – P. Janusz Majczak wyjaśnił, że brakuje jeszcze Studium wykonalności, które jest w trakcie wykonywania.

P. Jacek Gwóźdź zapytał, do kiedy jest termin zamknięcia konkursu?

Sekretarz Gminy wskazała, że do 5 maja.

P. Jacek Gwóźdź zaproponował, aby na posiedzeniu komisji w maju rozpatrywać, czy wniosek został złożony.

P. Małgorzata Sobieraj zapytała, kiedy będzie Studium wykonalności przedsięwzięcia

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że Studium wykonalności będzie gotowe w odpowiednim czasie, by wniosek mógł być złożony w terminie do 5 maja.

P. Jacenty Kubica wskazał, że na sesji absolutoryjnej będzie można potwierdzić, czy wniosek gminy wpłynął oraz zaproponował, aby złożyć wcześniej by ewentualnie mógł być jeszcze uzupełniony.

P. Justyna Majer wyjaśniła, że wnioski nie są weryfikowane do zamknięcia konkursu i nie ma możliwości jego uzupełniania.

P. Jacenty Kubica wskazał, że brał udział w seminarium nt. pozyskiwania funduszy, dowiedział się, że środków jest bardzo niewiele i tak na gospodarkę ściekową jest przeznaczone ok. 150 mln zł., a poszczególne wnioski są nawet na kwotę 75 mln. zł.

### **Ad. 1.3 – Stan zaawansowania prac przy budowie planu zagospodarowania gminy.**

Przewodnicząca Komisji – P. Małgorzata Cieślik wobec wyczerpania tematu przeszła do omówienia informacji dot. stanu zaawansowania prac przy planie zagospodarowania przestrzennego. Na wstępie P. Cieślik zapytała, czy składanie wniosków o wprowadzenie zmiany jest już zakończone, poprosiła o podanie terminu końcowego składania wniosków.

Z-ca Wójta wyjaśnił, że wnioski stale napływają. Obecnie została przygotowana specyfikacja do ogłoszenia przetargu i zlecono opracowanie wyceny przedmiotu zamówienia. Następnie w drodze przetargu zostanie wyłoniony wykonawca, i wtedy zostanie określony termin końcowy składania wniosków do planu.

Przewodnicząca Komisji – P. Małgorzata Cieślik zapytała, czy złożone dotychczas wnioski były analizowane, czego dotyczą i czy są również wnioski o scalenie i podział.

Z-ca Wójta – P. Janusz Majczak wskazał, że wnioski dotyczą głównie przekształcenia terenów rolnych na działki budowlane, nie ma wniosków i podań o scalenie. Wnioski są gromadzone oraz zaznaczane na mapie gminy, których terenów dotyczą.

P. Małgorzata Cieślik zapytała, czy jest znana liczba wniosków i poprosiła o podanie liczby wniosków, czego dotyczą, których terenów, jakich głównie miejscowości, jeżeli jest wstępna weryfikacja.

P. Jacek Gwóźdź wskazał, że mieszkańcy Strzyżowic są zainteresowani utworzeniem terenów budowlanych na przedłużeniu drogi do Kościoła Polskokatolickiego, przy tzw. starej kolei. Czy jest możliwość wydzielenia drogi i stworzenia nowych terenów budowlanych?

Z-ca Wójta wyjaśnił, że przy planowaniu nowych terenów pod zabudowę ważna jest klasa gruntu, bowiem przy III i IV klasie może być problem ze zgodą na wyłączenie z produkcji rolnej, gdyż grunty są pod ochroną. Przy tworzeniu nowych terenów mieszkaniowych ważne jest wykorzystanie terenów z istniejącą infrastrukturą drogową i techniczną, bo koszty budowy dróg i urządzeń spoczywają na gminie. Wnioski o zmianę będą weryfikowane również pod względem zasadności ekonomicznej. Wnioski o zmianę mogą być indywidualne i grupowe, będą one rozpatrywane przez wyłonionych urbanistów. P. Majczak wskazał, że zmianie będzie podlegać także Studium, które jest podstawą do opracowania planu zagospodarowania przestrzennego. Wnioski będą analizowane pod kątem, żeby mieszkańcom dać możliwość budowy, ale także pod kątem możliwości ekonomicznych gminy.

P. Małgorzata Cieślik zapytała, czy istnieje możliwość, aby mieszkańców zobowiązać do urządzenia drogi poprzez utwardzenie.

P. Małgorzata Pasek wskazała, że ma zapis w akcie notarialnym kupna działki, że utwardzenie drogi leży po stronie właściciela nieruchomości.

Z-ca Wójta – P. Janusz Majczak wyjaśnił, że sytuacja tak może mieć miejsce tylko przy drogach prywatnych, natomiast nie występuje coś takiego przy drogach gminnych.

P. Jacenty Kubica zapytał, kiedy będzie ogłoszone do publicznej wiadomości, że gmina przystąpiła do opracowania planu. Wie, że w gminie Mierzęcice i Wojkowice miesiąc po podjęciu uchwały ogłoszono możliwość składania wniosków, natomiast u nas nie wiadomo, mieszkańcy, którzy nie przychodzą często do gminy nie wiedzą o takiej możliwości.

Z-ca Wójta wyjaśnił, że zostanie ogłoszony termin na składanie wniosków po wyłonieniu wykonawcy w drodze przetargu.

P. Jacenty Kubica dodał, że w Psarach nie ma już wolnych terenów przy istniejących drogach, więc trzeba będzie wyznaczyć nowe drogi i nowe tereny, jeżeli chcemy, aby nasza gmina się rozwijała. Ponadto P. Kubica wskazał, że w dokumencie dotyczącym Aglomeracji Psary jest zapis, że gmina posiada plan zagospodarowania przestrzennego i oczyszczalnia ścieków będzie zlokalizowana zgodnie z tym planem. P. Kubica zapytał, o jakie plany tu chodzi, skoro wiadomo, że planu zagospodarowania przestrzennego gminy nie ma w poszczególnych sołectwach.

Z-ca Wójta P. Janusz Majczak wyjaśnił, że autor dokumentu umieścił taki zapis omyłkowo, i zapis ten został zweryfikowany.

P. Jacenty Kubica zapytał, czy radni mogą otrzymać zweryfikowane już opracowanie i poprosił o dostarczenie przynajmniej pierwszych siedmiu stron.

Z-ca Wójta potwierdził, że istnieje możliwość otrzymania poprawionej wersji dokumentu oraz zapewnił, że taki dokument jest również w biurze Rady.

P. Małgorzata Cieślik zapytała, czy w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu jest narzucony obowiązek ogłoszenia publicznego o przystąpieniu do opracowania planu i ustalenie konkretnego 30 lub 21 dniowego terminu na składanie wniosków.

Z-ca Wójta wyjaśnił, że istnieje taki obowiązek określenia terminu, ale będzie on wyznaczony po wyłonieniu wykonawcy.

P. Jacenty Kubica zapytał, czy w przyszłym roku wiosną można będzie się spodziewać już planu zagospodarowania przestrzennego i studium.

Z-ca Wójta – P. Janusz Majczak wskazał, że prace potrwać minimum rok, określi to wstępnie harmonogram, przedstawiony przez wykonawcę.

P. Jacenty Kubica dodał, że opracowanie planu przyspieszyłoby powstawanie dokumentacji związanej z budową kanalizacji, bo wiadomo, jak w przypadku Psar, brak planu wydłuża całą procedurę. Chciałby, aby plan powstał w bieżącej kadencji i aby w tej kadencji wybudowana została oczyszczalnia ścieków i część kanalizacji.

#### **Ad. 1.4 – Realizacja dochodów z dzierżawy gminnych obiektów**

Przewodnicząca Komisji – P. Małgorzata Cieślik zaproponowała omówienie kolejnego punktu - dochodów gminy z dzierżawy gminnych obiektów oraz dyskusję w sprawie remontu Ośrodka Zdrowia w Psarach.

P. Małgorzata Sobieraj zapytała, na jakich zasadach Gminny Ośrodek Kultury użytkuje swój obiekt.

Sekretarz Gminy – P. Justyna Majer wyjaśniła, że GOK jest użytkownikiem obiektu na podstawie art. 202 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Instytucje kultury, które na podstawie ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej uzyskały osobowość prawną nabywają z mocy prawa z dniem wpisu do rejestru instytucji kultury użytkowanie wieczyste gruntów, którymi zarządzały w dniu 5 grudnia 1990 r. oraz własność położonych na nich budynków, innych urządzeń i lokali, jeżeli w dniu wejścia w życie tej ustawy nadal zarządzają tymi lokalami. Te wszystkie wymagania spełnia Gminny Ośrodek Kultury.

P. Małgorzata Pasek zapytała, dlaczego Urząd Gminy uczestniczył w kosztach termomodernizacji obiektu w kwocie 20 % wydatków.

Skarbnik Gminy – P. Joanna Przybyłek wyjaśniła, że GOK utrzymywany jest z dotacji gminy, bez dotacji nie jest w stanie się utrzymać. Na wkład własny GOK przeznaczył część dotacji, więc Urząd Gminy był inwestorem. Ponadto GOK nie jest właścicielem tylko użytkownikiem. Właścicielem jest Gmina.

P. Jacenty Kubica zapytał o treść informacji dotyczącej Szkoły w Gródkowie. W przygotowanym materiale nie jest wymieniony P. [imię] który wynajmuje mieszkanie, tylko wskazana jest P. [imię].

Skarbnik Gminy – P. Joanna Przybyłek wyjaśniła, że informacja obejmuje tylko lokale użytkowe, nie mieszkalne. W Szkole Podstawowej w Gródkowie kuchnię prowadzi P. [imię] i dlatego jest wykazana w informacji. Nie ma informacji dot. lokali mieszkalnych. Ponadto poprosiła, aby konkretnie określać, czego informacja ma dotyczyć, przedmiot informacji brzmiał: dochody z dzierżawy obiektów - uznano, że dotyczy obiektów użytkowych, a nie lokali mieszkalnych.

Przewodnicząca Komisji – P. Małgorzata Cieślik proponowała 5 minutową przerwę.

#### **Ad. 5, Ad. 4 - Analiza materiałów na sesję**

Po przerwie Komisje zajęły się analizą materiałów na sesję Rady Gminy. Przewodnicząca Komisji – P. Małgorzata Cieślik poprosiła o zabranie głosu P. Jacentego Kubicę – Przewodniczącego Rady.

P. Jacenty Kubica przedstawił uchwałę dot. zmiany uchwały Rady Gminy Psary w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej. Wyjaśnił, że rada poprzez wniosek zaakceptowała zmianę na stanowisku Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej. Zgodnie ze Statutem Gminy, Przewodniczącego wybiera rada, więc należy podjąć stosowną uchwałę.

Przewodnicząca Komisji – P. Małgorzata Cieślik proponowała omówienie projektu uchwały dot. zmiany uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości zabudowanej budynkiem byłej Szkoły Podstawowej, położonej w Górze Siewierskiej, stanowiącej zasób gminy z przeznaczeniem na prowadzenie Zakładu pielęgnacyjno-opiekuńczego dla osób chorych.

Z-ca Wójta – P. Janusz Majczak wyjaśnił, iż projekt uchwały wiąże się z podjętą w m-cu czerwcu 2007 r. uchwałą intencyjną Rady Gminy dot. przygotowania części nieruchomości w Górze Siewierskiej do sprzedaży. Dokonano wydzielenia części z nieruchomości, która jest dzierżawiona na prowadzenie Zakładu pielęgnacyjno-opiekuńczego z przeznaczeniem do sprzedaży i dlatego konieczna jest zmiana umowy dzierżawy. Nowopowstała działka będzie przeznaczona do sprzedaży, po podjęciu przez Radę uchwały zostanie oszacowana wartość i ogłoszony przetarg.

P. Szczepan Kotuła powiedział, że są dwie uchwały dot. nieruchomości w Górze Siewierskiej, jedna dotycząca dzierżawy, druga sprzedaży. W trybie pilnym odbyło się posiedzenie Rady Sołeckiej Góry Siewierskiej. Na posiedzeniu podjęto następującą uchwałę:

Rada Sołecka w Górze Siewierskiej poszerzona o zarządy OSP, KGW i LKS wnioskuje o zdjęcie z porządku obrad sesji Rady Gminy w dniu 26 marca br. uchwał dot. nieruchomości w Górze Siewierskiej i przeniesienie na inny termin np. sesję letnią, którą proponuje się w Górze Siewierskiej. Rada Sołecka zorganizuje przed sprzedażą spotkanie z mieszkańcami w celu zapoznania się szczegółowego z proponowaną przez Urząd Gminy sprzedażą i Prosi o podanie do wiadomości mieszkańców, w jaki sposób odbędzie się przetarg, cenę gruntu i przeznaczenie środków ze sprzedaży.

P. Szczepan Kotuła stwierdził, że nie ma potrzeby tej działki tak szybko sprzedawać, „wcale nie jest powiedziane, że P. Dyrektor Biłeczuk tylko brakuje jeszcze tego terenu, żeby złożyć ten wniosek do unii”. Uważa, że jest to za szybko do sprzedania. Proponuje wstrzymać się ze sprzedażą, spotkać się z P. Dyrektorem, wytłumaczyć mieszkańcom. P. Kotuła stwierdził, że dużo jest niejasności w tym temacie.

Z-ca Wójta – P. Janusz Majczak stwierdził, że temat sprzedaży był szeroko omawiany w ubiegłym roku. Odbyło się zebranie wiejskie 14 czerwca 2007 r., mimo ogłoszenia nie było zainteresowania, była bardzo niska frekwencja na zebraniu. Sprawą tą w dniu 24 maja 2007 r. zajmowała się Komisja Kultury.

Z-ca Wójta odczytał protokół z posiedzenia Komisji w dniu 24 maja 2007 r.



Z-ca Wójta – P. Janusz Majczak wyjaśnił procedurę podziału działki, iż od budynku byłej Szkoły pozostawiono pas 4m, oraz stwierdził, że jak mówił na zebraniu w Górze Siewierskiej nie ma pewności, że działkę nabędzie P. Biłejczuk, ponieważ działka będzie zbywana w drodze przetargu i do przetargu może przystąpić każdy. Gdy działkę nabędzie P. Biłejczuk stary budynek z nowym może być połączony za pomocą patio, i budynki będą skomunikowane. P. Biłejczuk już przygotowała wstępny projekt dobudowy, poniosła też koszty związane z jego opracowaniem.

Przewodnicząca Komisji – P. Małgorzata Cieślik wskazała, że omawiane są dwie uchwały, pierwszą w sprawie zmiany uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości zabudowanej budynkiem byłej Szkoły Podstawowej, położonej w Górze Siewierskiej, stanowiącej zasób gminy z przeznaczeniem na prowadzenie Zakładu pielęgnacyjno-opiekuńczego dla osób chorych. Przewodnicząca Komisji odczytała treść projektu uchwały wraz z uzasadnieniem. Poprosiła, aby zająć się dyskusją nad tym, czy jest zasadne wprowadzenie tej zmiany.

P. Jarosław Klimczyk stwierdził, że jedna uchwała jest związana ściśle z drugą.

P. Jacek Gwóźdź zaproponował, aby radni przegłosowali, czy tą uchwałę przyjmują i przejść do omawiania kolejnej uchwały.

Skarbnik Gminy – P. Joanna Przybyłek wyjaśniła, że P. Biłejczuk ma umowę na dzierżawę działki o numerze i powierzchni, która jest nieaktualna, bowiem nieruchomość uległa podziałowi i należy to uregulować. Uchwała będzie stanowiła podstawę do podpisania aneksu do umowy dzierżawy.

Przewodnicząca Komisji – P. Małgorzata Cieślik podsumowała, że obecnie w umowie ujęta jest działka w całości, a chcemy uregulować, aby czynsz był płacony za to, co jest użytkowane, a resztę ewentualnie przeznaczyć do sprzedaży.

P. Szczepan Kotuła zaproponował, aby przesunąć również omawianą uchwałę na następny miesiąc.

Skarbnik Gminy – P. Joanna Przybyłek wyjaśniła, że P. Biłejczuk zajmuje tylko tę działkę wydzieloną, a umowę ma na całość, więc trzeba to uregulować. Bez tej uchwały nie ma możliwości zmiany umowy, dlatego są to dwie sprawy.

Przewodnicząca Komisji – P. Małgorzata Cieślik zaproponowała, aby głosowaniem wyrazić opinię odnośnie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości zabudowanej budynkiem byłej Szkoły Podstawowej, położonej w Górze Siewierskiej, stanowiącej zasób gminy z przeznaczeniem na prowadzenie Zakładu pielęgnacyjno-opiekuńczego dla osób chorych.

Uchwałę zaopiniowano jednogłośnie 15 głosów za.

Przewodnicząca Komisji – P. Małgorzata Cieślik zaproponowała omówienie kolejnej uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Górze Siewierskiej przy ul. Szopena, stanowiącej zasób gminy.

P. Jarosław Klimczyk poprosił o wyjaśnienie treści uzasadnienia, uważa, że jest to błędne uzasadnienie do uchwały.

P. Szczepan Kotuła ponownie wniósł o wykreślenie z porządku obrad punktu dotyczącego podjęcia tej uchwały. Stwierdził, że należy wiele spraw wyjaśnić, dopiero podjąć decyzję o sprzedaży.

P. Jacek Gwóźdź stwierdził, że w trakcie posiedzenia wyjazdowego w Górze Siewierskiej, P. Biłejczuk powiedziała jednoznacznie, że warunkiem uzyskania jakiegokolwiek kredytu, dotacji jest to, aby była właścicielem gruntu. Nie jest wiadome, kto nabędzie tą działkę, bo każdy może przystąpić do przetargu. Nie ma sensu blokowania tej uchwały, bo to nic nie zmieni, że uchwała zostanie przełożona na następną sesję.

P. Małgorzata Majer zapytała, co będzie, jeżeli działkę nabędzie ktoś inny.

Wójt Gminy – P. Marian Kozieł wskazał, że nie ma pewności, kto nabędzie tą działkę, ale proponuje, aby przetarg odbył się w drodze licytacji a nie ofertowo, jak w poprzednich przetargach.

P. Jacek Gwóźdź zapytał, czy w ogłoszeniu o przetargu można zawrzeć zapis, że działkę proponuje się pod rozbudowę zakładu pielęgnacyjno-opiekuńczego.

Wójt Gminy - P. Marian Kozieł odpowiedział, że takiego zapisu nie można ująć.

P. Agnieszka Borek podzieliła się następującymi obawami, że obiekt szkoły jest obecnie zagospodarowany i użytkowany, a działkę kupi ktoś inny. Po pewnym czasie P. Biłejczuk, ponieważ nie będzie spełniała warunków, będzie musiała zamknąć obiekt, i pozostanie znów obiekt do zagospodarowania.

Wójt Gminy - P. Marian Kozieł wskazał, że P. Biłejczuk na przystosowanie budynku szkoły pod zakład pielęgnacyjny wydała ponad 300 tys. zł. i na pewno tak łatwo nie zrezygnuje z prowadzenia tam działalności.

P. Jacenty Kubica dodał, że z informacji przedstawionej przez P. Biłejczuk wynikało, że obiekt za 2-3 lata może nie spełniać wymagań, bowiem zmieniają się przepisy. Dlatego też ta osoba planuje wybudować nowy obiekt, który spełniałby wymagania.

P. Małgorzata Majer zapytała, czy nie ma możliwości sprzedaży działki bezprzetargowo.

Skarbnik Gminy - P. Joanna Przybyłek wyjaśniła, że przepisy prawa nie pozwalają na zastosowanie trybu zbycia bezprzetargowego, natomiast podjęcie uchwały przez Radę Gminy o sprzedaży, powoduje uruchomienie dalszej procedury przygotowania nieruchomości do sprzedaży, tj. wyceny nieruchomości, podania do wiadomości wykazu nieruchomości do sprzedaży, uruchomienie procedury przetargowej.

P. Szczepan Kotuła zauważył, że jeżeli obecnie są jakieś niejasności, jaki przetarg zastosować to należy sprawę odłożyć.

P. Skarbnik wyjaśniła, że to nie są niejasności, po podjęciu uchwały o zbyciu działki, zgodnie z przepisami określa się formę przetargu nieograniczonego pisemną lub ustną. Taki obowiązek nakładają przepisy, ale żeby to określić, musi być podjęta uchwała Rady Gminy o wyrażeniu zgody na sprzedaż nieruchomości. Ta uchwała otwiera drogę do dalszego postępowania formalnego.

Przewodnicząca Komisji Budżetu - P. Małgorzata Cieślik podsumowała, że po podjęciu uchwały zostanie oszacowana wartość i określony tryb przetargu.

P. Zbigniew Stanik dodał, że należy pamiętać, iż na spotkaniu z mieszkańcami Góry Siewierskiej złożono obietnicę, że środki uzyskane ze sprzedaży będą wykorzystane w Górze Siewierskiej.

Skarbnik Gminy - P. Joanna Przybyłek potwierdziła tę obietnicę, ale również wyjaśniła, że nie można takiego przeznaczenia nigdzie zapisać.

P. Szczepan Kotuła wskazał, że nie można tego nigdzie zapisać, ale jak będzie to powiedziane na zebraniu wiejskim, to wszyscy to zapamiętają.

Przewodnicząca Komisji Budżetu - P. Małgorzata Cieślik wyjaśniła, że wniosku Rady Sołeckiej obecnie nie można ująć w protokole, natomiast radny P. Szczepan Kotuła może zgłosić wniosek Rady Sołeckiej w swoim imieniu.

P. Lidia Kubień - wskazała, że w czasie podjęcia uchwały o sprzedaży obiektu byłej szkoły w Preczowie zgłosiła wniosek o to, by środki uzyskane ze sprzedaży były wykorzystane w Preczowie, wniosek ten przyjęła Rada Gminy oraz Wójt i została wybudowana droga gminna. Nie było żadnych problemów, aby było takie zapewnienie, bo nikt z radnych nie będzie temu przeciwny.

P. Jacenty Kubica powiedział, że z wniosku Rady Sołeckiej wynika, że mieszkańcy chcą znać odpowiedź na trzy pytania m.in. wartość działki, należałoby więc zorganizować zebranie sołeckie, na którym mieszkańcy byłiby poinformowani o wycenie działki, o tym, że jest zorganizowany przetarg oraz o tym, jak będą wykorzystane te pieniądze.

Przewodnicząca Komisji Budżetu - P. Małgorzata Cieślik wskazała, że mieszkańcom Góry Siewierskiej chodzi o zapis, odnośnie wykorzystania pozyskanych ze sprzedaży środków.

Wójt Gminy - P. Marian Kozieł wyjaśnił, że aby podjąć jakiegokolwiek działania musi być podjęta uchwała, która będzie przepustką do dalszych działań, wyceny działki. W Preczowie na zebraniu było powiedziane, że pieniądze uzyskane ze sprzedaży szkoły zostaną w Preczowie,

po wycenie było zorganizowane spotkanie z mieszkańcami i Oni zdecydowali, na co te środki będą przeznaczone.

P. Jarosław Klimczyk uważa, że uchwałę powinno się przyjąć, by określić wartość działki. Po dokonaniu wyceny i określeniu przez Wójta sposobu sprzedaży, zostanie zorganizowane zebranie w Górze Siewierskiej, na którym zostaną podane informacje, te o które wnioskuje Rada Sołecka, tj. wartość działki, formę sprzedaży oraz określony cel środków uzyskanych ze sprzedaży.

Wójt Gminy – P. Marian Kozieł zapewnił, że jeśli dojdzie do sprzedaży działki, nie wystąpi do Rady z innym wnioskiem, niż przeznaczenie pieniędzy uzyskanych ze sprzedaży działki dla Góry Siewierskiej, wcześniej ustalone z mieszkańcami Góry Siewierskiej. P. Wójt poprosił o zanotowanie zapewnienia.

P. Agnieszka Borek – zadała pytanie radnemu z Góry Siewierskiej, czy mieszkańcy nie chcą sprzedaży działki, czy nie są zadowoleni, że działka tam Zakład pielęgnacyjno-opiekuńczy.

P. Szczepan Kotuła odpowiedział, że mieszkańcy są zadowoleni, że jest tam zakład opiekuńczy, ponadto wyjaśnił, że mieszkańcy nie wiedzą, czy plany P. Biłejczuk od ubiegłego roku nie zmieniły się.

P. Jacenty Kubica zaproponował, aby poprosić P. Biłejczuk na sesję.

P. Małgorzata Majer wskazała, że P. Biłejczuk już była na sesji.

P. Jacek Gwóźdź zapytał, czy P. Biłejczuk może mieć prawo pierwokupu.

Wójt – P. Marian Kozieł wyjaśnił, że P. Biłejczuk nie posiada obecnie prawa pierwokupu.

Sekretarz Gminy – P. Justyna Majer wskazała, że uchwała o oddaniu w dzierżawę nieruchomości przyznała również prawo pierwokupu po 10 latach, jeżeli nieruchomość będzie przeznaczona do sprzedaży.

P. Szczepan Kotuła w nawiązaniu do wniosku Rady Sołeckiej o przeniesienie uchwały na inną sesję, złożył wniosek:

***Zdjąć z porządku obrad XVIII sesji Rady Gminy Psary punktów dotyczących nieruchomości zabudowanej budynkiem byłej szkoły podstawowej w Górze Siewierskiej i przełożenie na następną sesję, w celu poinformowania szczegółowego mieszkańców.***

Wójt Gminy – P. Marian Kozieł wskazał, że przeniesienie na kolejną sesję niewiele zmieni.

P. Szczepan Kotuła przypomniał, że poprzednio, gdy planowano sprzedaż całej działki, zebrano podpisy mieszkańców, i ok. 400 osób było przeciwnych i nie doszło do sprzedaży.

Przewodnicząca Komisji Budżetu - P. Małgorzata Cieślik poprosiła o przegłosowanie złożonego wniosku przez P. Szczepana Kotulę:

W wyniku głosowania:

za przyjęciem wniosku - 1 głos,

przeciw - 10 głosów,

wstrzymujących się - 4 głosy.

Wniosek radnego P. Szczepana Kotuły został odrzucony.

P. Jacenty Kubica zaproponował po przeprowadzeniu procedury i dokonaniu wyceny działki zorganizowanie zebrania sołeckiego w Górze Siewierskiej.

Wójt Gminy – P. Marian Kozieł ponownie zapewnił, że po podjęciu uchwały i wycenie działki zostanie zorganizowane zebranie, na którym mieszkańcy zdecydują, na co zostaną wydane środki uzyskane ze sprzedaży działki.

Przewodnicząca Komisji Budżetu – P. Małgorzata Cieślik zaproponowała, aby przejść do omawiania kolejnych projektów uchwał.

Uchwała w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Górze Siewierskiej przy ul. Szopena, stanowiącej zasób gminy.

Przewodnicząca Komisji Budżetu zaproponowała wyrażenie opinii w sprawie projektu poprzez głosowanie. W wyniku głosowania: 14 głosami i 1 przeciw uchwała została zaopiniowana pozytywnie.

P. Jacenty Kubica poprosił o zrozumienie stanowiska P. Szczepana Kotuły, który jest przeciwny zaproponowanym uchwałom w sprawie działki w Górze Siewierskiej.

Przewodnicząca Komisji Budżetu – P. Małgorzata Cieślik zaproponowała omówienie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały z dnia 22 kwietnia 2004 r. w sprawie zwolnień i ulg w podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców prowadzących działalność w zakresie produkcji i usług na terenie Gminy Psary i poprosiła o wyjaśnienie P. Skarbnik.

Skarbnik Gminy – P. Joanna Przybyłek wyjaśniła, że uchwała z dnia 22 kwietnia 2004 r. w sprawie zwolnień i ulg w podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców prowadzących działalność w zakresie produkcji i usług na terenie Gminy Psary miała na celu wspieranie przedsiębiorczości na terenie Gminy Psary, tworzenia nowych miejsc pracy oraz inwestycji w istniejących podmiotach gospodarczych. Komisja Europejska negatywnie oceniła określone w uchwałach ograniczenia w zakresie zatrudniania pracowników wyłącznie zamieszkałych na terenie danej gminy. Komisja Europejska traktuje takie postępowanie jako niezgodne ze wspólnotowymi zasadami swobodnego przepływu pracowników, dlatego też uchylenie tej uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca Komisji Budżetu – P. Małgorzata Cieślik zaproponowała wyrażenie opinii w sprawie projektu poprzez głosowanie. Opinię pozytywną wyrazili wszyscy radni 15 głosami za.

Projekt uchwały w sprawie zmiany w budżecie gminy na 2008 r.

Skarbnik Gminy – P. Joanna Przybyłek wyjaśniła, że na dzień dzisiejszy tj. 19 marca nie ma wskazań, które nakładałyby konieczność przygotowania projektu uchwały o zmianie w budżecie gminy, a w przypadku, gdy taka konieczność zaistnieje projekt uchwały zostanie przedłożony przed sesją.

Wójt Gminy – P. Marian Kozieł poinformował, że być może zaistnieje konieczność wprowadzenia zmiany do uchwały budżetowej w związku z prowadzonymi rozmowami ze Starostą Będzińskim, a mianowicie: w budżecie gminy została zaplanowana kwota 100 tys. złotych na opracowanie dokumentacji projektowej na budowę chodnika w Malinowicach, przy ul. Wiejskiej i w Psarach, przy ul. Malinowickiej. Starosta Będziński i Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Będzinie proponują, aby kwotę 100 tys. złotych przeznaczyć na dokończenie chodnika w Gołaszach Dolnej i w Brzękowicach Dolnych, natomiast Powiat z oszczędności środków przeznaczonych na drogi sfinansuje projekt budowy chodnika Psary-Malinowice. Wójt Gminy ponadto dodał, że poprosi o przybycie na sesję Dyrektora PZD, by złożył taką deklarację, aby można było podpisać z Zarządem Powiatu stosowne porozumienie.

P. Małgorzata Pasek zapytała, czy było mówione również o budowie chodnika w Sarnowie przy ul. Wiejskiej.

Wójt Gminy – P. Marian Kozieł wyjaśnił, że nie była poruszana w rozmowie sprawa chodnika w Sarnowie, natomiast omawiano problem „ronda” do zawracania autobusów w Malinowicach, przy ul. Szkolnej. W terenie tym znajdują się dwie działki Skarbu Państwa i czynione są starania, aby pozyskać te działki na rzecz Gminy w celu lokalizacji ronda. Sprawa ta będzie rozpatrywana przez służby Wojewody Śląskiego, natomiast utrudnieniem jest to, że działka w Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju Gminy jest planowana pod zalesienie i nie ma pewności, czy działka ta będzie przeznaczona na mienie gminy.

Wójt Gminy wskazał, że z P. Starostą dokonali krótkiego objazdu gminy, m.in. wizji tzw. „rondka” w Malinowicach, ul. Gródkowskiej w Psarach (która jest przedłużeniem ul. Leśnej w Gródkowie), na modernizację której był opracowany projekt oraz drogi planowanej pod drogę powiatową łączącą Strzyżowice i Psary by w przyszłości zaplanować jej budowę.

P. Jacenty Kubica poprosił o zapewnienie, że będzie opracowywana dokumentacja na chodnik w Malinowicach.

Wójt Gminy – P. Marian Koziół podkreślił, że zaproponuje zmianę w budżecie, tylko wtedy, gdy będzie miał 100 % pewność, że Powiat przeznaczy środki na opracowanie dokumentacji chodnika Psary-Malinowice.

Uchwała w sprawie zmiany Nr XIII/84/2007 z dnia 31.10.2007 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli w Gminie Psary na 2008 r.

Przewodnicząca Komisji Budżetu – P. Małgorzata Cieślik przedstawiła projekt uchwały, który został przedłożony bezpośrednio przed posiedzeniem Komisji w sprawie zmiany Nr XIII/84/2007 z dnia 31.10.2007 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli w Gminie Psary na 2008 r.

Skarbnik Gminy – P. Joanna Przybyłek omówiła projekt uchwały w zastępstwie P. Mirelli Barańskiej-Sorn, która nie mogła być obecna na posiedzeniu Komisji. Uchwała wynika z faktu, iż 11 marca br. ukazało się rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej zmieniające rozporządzenie w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy. Uchwała podjęta dnia 31 października w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli na 2008 r. została podjęta w oparciu o poprzednie rozporządzenie Ministra Edukacji i obejmuje niższe stawki zawarte w poprzednim rozporządzeniu. Proponowana zmiana wprowadza wyrównanie stawek do wysokości stawek ujętych w obowiązujących przepisach. Do budżetu w poprzednim miesiącu zostało wprowadzone zwiększenie subwencji oświatowej, które wynika ze zmiany rozporządzenia w sprawie wynagrodzenia nauczycieli. Aby nauczyciele mogli otrzymać podwyżki, konieczne jest podjęcie proponowanej uchwały.

Przewodnicząca Komisji Budżetu – P. Małgorzata Cieślik zaproponowała przegłosowanie omówionej uchwały i wyrażenie opinii w sprawie przedstawionego projektu. Opinię pozytywną wyrazili wszyscy radni 15 głosami za.

**Sprawy bieżące.**

P. Małgorzata Sobieraj wskazała, że Komisja Rewizyjna w miesiącu styczniu wystąpiła z wnioskiem o przeprowadzenie badania wody w źródleku „Prodło”. P. Sobieraj zapytała, czy badanie zostało przeprowadzone i jakie są wyniki analizy.

Zastępca Wójta – P. Janusz Majczak przyznał, że nie została pobrane próbki do badania, ponieważ woda była już kilkakrotnie analizowana i wyniki wskazywały, że woda nie jest zdatna do picia, natomiast tabliczki, które są wywieszane były zawsze zrywane.

P. Małgorzata Sobieraj powiedziała, że był to wniosek Komisji przedstawiony i przegłosowany na sesji, jako wniosek wszystkich radnych Gminy Psary i bardzo prosi, żeby taka analiza była przeprowadzona. Radni chcieli, aby wyniki badań były podane do publicznej wiadomości w gazecie Głos Gminy Psary i na stronie internetowej. P. Sobieraj dodała, że nie musi być wywieszona tabliczka, że woda nie jest zdatna do picia, ale żeby wyniki były podane do publicznej wiadomości.

Wójt Gminy – P. Marian Koziół, wyjaśnił, że badanie było wykonane już dwukrotnie, a koszt badania to ok. 800 zł.

P. Małgorzata Sobieraj wskazała, że radni nie proszą o badanie wody co miesiąc, a ostatnia analiza była zlecona chyba trzy lata temu, więc chyba można raz na trzy lata przeznaczyć kwotę 800 zł na badania.

Wójt Gminy – P. Marian Kozieł zapewnił, że będzie zlecone badanie wody w źródleku „Prodló” po Świętach Wielkanocnych.

P. Jarosław Klimczyk podziękował za informację w sprawie realizacji interpelacji i wniosków radnych. Zwrócił uwagę na uzupełnianie wyłomów pozimowych na drogach gminnych. Zdaniem P. Klimczyka jest to robione nieprawidłowo, bo mieszanka jest rzucana przez pracowników do nie oczyszczonych dziur, wrzucają asfalt w błoto, które zalega w wyłomach, pracownicy nie mają nawet piasku do przysypania, tylko zasypują mieszankę błotem z pobocza.

P. Klimczyk poprosił także o przemyślane odpowiedzi na interpelacje radnych, bo ujęto w harmonogramie prac ustawienie wiaty na Chrobakowym, a we wcześniejszej odpowiedzi na interpelację P. Z-ca Wójta odpowiedział, że nie ma możliwości posadowienia wiaty, gdyż zgodnie z rozporządzeniem musi być zachowana 2,5 m odległość od jezdni. Są to dwie sprzeczne informacje.

P. Klimczyk odniósł się do innej interpelacji dotyczącej umieszczania na stronie internetowej składanych interpelacji przez radnych i odpowiedzi na nie. Z przedłożonej informacji wynika, że odpowiedź na interpelację brzmi, że „nie ma możliwości technicznej”, aby umieszczać interpelacje na stronie internetowej. P. Klimczyk poprosił o wytłumaczenie na czym polega brak możliwości technicznych.

Sekretarz Gminy – P. Justyna Majer wyjaśniła, że obecnie tylko jedna osoba ma uprawnienia, aby prowadzić Biuletyn Informacji Publicznej i ta osoba nie jest w stanie zamieszczać wszystkich informacji. W przyszłości każdy pracownik będzie miał taką możliwość, aby wprowadzać informacje do Biuletynu i wtedy będzie opracowana formuła umieszczania informacji z pracy Rady Gminy.

P. Małgorzata Majer zapytała, czy jeżeli są oszczędności z zimowego utrzymania dróg to będzie prowadzone odbieranie śmieci, wykoszonej trawy z miejsc publicznych.

P. Lidia Kubień wskazała, że ok. 20 kwietnia szkoły będą przeprowadzać akcję „Sprzątanie świata”, w której będą sprzątane miejsca publiczne.

Wójt Gminy – P. Marian Kozieł wskazał, że gdy będzie taki problem, to jest możliwość wywozu trawy do recyklingu, może zająć się tym P. Łukasik. Ponadto P. Wójt dodał, że sprzątanie gminy będą przeprowadzały osoby z prac społecznie-użytecznych, jeżeli takie osoby zostaną skierowane. Ustalono także, że przy sprzątaniu dróg powiatowych P. Kupajski – Dyrektor PZD zapewni transport i wywóz, a osoby z prac społecznie-użytecznych będą zbierały śmieci.

P. Jacenty Kubica powiedział, że w dniu dzisiejszym w pobliżu P. Szkutnik prowadzono prace porządkowe, zostały pozbierane gałęzie, ale pozostały jeszcze butelki plastikowe, które ktoś tam wyrzuca.

Wójt Gminy wskazał, że wyrzucanie śmieci na tereny niezabudowane jest nagminne, śmieci zalegają przy drodze między Malinowicami a Dąbiem, w Górze Siewierskiej w lesie.

P. Jacenty Kubica odniósł się także do wiaty przystankowej przy piekarni P. Spyrzyńskiego. W grudniu ubiegłego roku urwała się pierwsza blacha z wiat, i systematycznie co miesiąc odpadały kolejne, ostatnia jeszcze leży oparta. Proponuje przeprowadzenie remontu wiat. Wielu mieszkańców korzystających z przystanków zwraca uwagę na zły stan wiat.

Wójt Gminy wyjaśnił, że jest wiele potrzeb, ale jest zbyt mało ludzi, aby ze wszystkim zdążyć. Pracownicy z brygady remontowej zajmowali się remontem szkoły w Dąbiu, prowadzą

prace w Budynku Komunalnym, część pracowników wraz z więźniami zajmuje się wyłomami pozimowymi, jeżeli pogoda na to pozwala. Jest przygotowanych 11 wiat przystankowych, które czekają na posadowienie. Jeżeli zostaną zakończone prace wewnątrz obiektów, to pracownicy brygady zajmą się wiatami.

P. Jacenty Kubica zauważył, że wielu mieszkańców skarży się na znaczną podwyżkę podatków rolnych, zrzucają winę na radnych, a wzrost podatków nastąpił wskutek wzrostu ceny żyta i poprosił o umieszczenie w prasie lokalnej wyjaśnienia tak znacznego wzrostu stawek podatków.

Wójt Gminy wyjaśnił, że wielu mieszkańców zwraca się o wyjaśnienie bezpośrednio do Urzędu i takie informacje są podawane. Wzrost podatków nastąpił nie tylko w naszej gminie, ale w całym kraju.

P. Szczepan Kotuła wskazał, że popiera wypowiedź P. Klimczyka w sprawie likwidacji wyłomów pozimowych. Dziury nie są czyszczone, a po miesiącu czasu dziury wyskakują na nowo.

Wójt Gminy – P. Marian Kozieł wyjaśnił, że takie interwencje są zgłaszane co roku, ale nie zgadza się z tymi zarzutami, bowiem załatane są jedne wyłomy, a pojawiają się zaraz obok następne. Stan asfaltu na drogach gminnych jest bardzo zły. Technologia użycia mieszanki nie narzuca konieczności oczyszczania wyłomów, można ją wprowadzać nawet do dziur zalanych wodą, a mieszanka tę wodę wypycha i wiąże się z podłożem. Wójt dodał, że często osobiście nadzoruje pracę brygady.

P. Małgorzata Pasek zwróciła uwagę, że miesiąc temu zgłaszała, że na ul. Wiejskiej przy Plebani jest awaria lampy, nie zostało to zrobione. Także dwa słupy wcześniej lampa nie świeci, a na skrzyżowaniu ul. Wiejskiej z ul. Główną oprawa lampy leży pod ogrodzeniem. Łącznie trzy lampy na przestrzeni 200 m nie działają.

Wójt Gminy – P. Marian Kozieł zaproponował, aby awarie lamp ulicznych zgłaszać bezpośrednio do pracownika Urzędu zajmującego się tym zagadnieniem, wtedy sprawa będzie niezwłocznie załatwiona.

P. Małgorzata Pasek stwierdziła, że zgłaszane są do Niej uwagi mieszkańców, którzy zwracając się np. z problemem wyłomów pozimowych do P. Łukasika odsyłani są ze słowami „macie radną idźcie do radnej”. P. Pasek wskazała, że nie rozumie takiego postępowania, bo radni są organem opiniodawczym, a Urząd wykonawczym. Zapytała, czy w takiej sytuacji radna ma „wynająć firmę”. Również usłyszała opinię osoby starającej się o dofinansowanie do pieca proekologicznego, że należy się zwrócić do radnej, a przecież nie głosowała za tym, aby środki z „ekologii poszły na chodniki”. Takie informacje są udzielane przez pracowników.

Wójt Gminy poprosił o wskazanie pracownika, który udzielił takiej odpowiedzi.

P. Małgorzata Pasek wyjaśniła, że takie słowa usłyszała od P. Walugi, który był prawdopodobnie u P. Wójta, bądź u P. Z-cy Wójta.

P. Jarosław Klimczyk zwrócił się z prośbą o odstąpienie od palenia trawy, czy liści, bo Policja będzie karała za takie czyny mandatami.

P. Jacenty Kubica w związku z wcześniejszym usprawiedliwionym opuszczeniem posiedzenia wspólnego Komisji przez P. Małgorzatę Cieślik zaproponował zakończenie obrad. Na koniec P. Kubica zapytał czy protokoły z posiedzeń Komisji i z sesji Rady będą umieszczane w Biuletynie Informacji Publicznych i czy są jakieś przeciwwskazania, aby takie dokumenty były podawane do publicznej wiadomości.

Sekretarz Gminy – P. Justyna Majer wyjaśniła, że w związku z wprowadzaniem elektronicznego obiegu dokumentów planowana jest zmiana oprogramowania, zmiana strony

internetowej, a wszystkie dokumenty będą musiały być wprowadzane od nowa do BIP-u i nie jest możliwe wprowadzanie obecnie nowych zagadnień.

P. Jacenty Kubica zapytał, w jaki terminie można się spodziewać wprowadzenia zapowiadanego elektronicznego obiegu dokumentów.

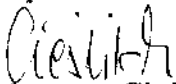
Sekretarz Gminy wyjaśniła, że do końca roku uda się wprowadzić techniczne zmiany, natomiast od początku przyszłego roku będą wprowadzane „na nowo” dokumenty oraz bieżące sprawy.

P. Jacenty Kubica zapytał, czy są jeszcze pytania, bądź tematy do omówienia.

Wobec wyczerpania tematów P. Jacenty Kubica – Przewodniczący Rady i P. Marian Koziel – Wójt Gminy złożyli wszystkim życzenia świąteczne.

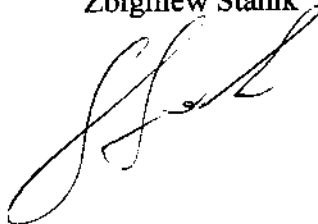
Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodnicząca Komisji  
Budżetu, Finansów  
i Gospodarki Gminy

  
Małgorzata Cieślak

Przewodniczący Komisji  
Kultury, Oświaty, Zdrowia  
i Ochrony Środowiska

Zbigniew Stanik



Protokół sporządziła W. Nowak

