

Protokół nr 34/18
z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy,
w dniu 30 stycznia 2018r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w Urzędzie Gminy w Psarach w godzinach od 14:30 do godz. 16:30. Nieobecny radny Robert Zieliński. W posiedzeniu uczestniczyło 6 radnych.

- | | |
|----------------------------|-----------------------------------|
| 1. Pani Małgorzata Pasek | - Przewodnicząca Komisji Budżetu, |
| 2. Pan Jacek Gwóźdź | - Członek Komisji, |
| 4. Pan Jacenty Kubica | - Członek Komisji, |
| 5. Pan Jarosław Nowak | - Członek Komisji, |
| 6. Pan Remigiusz Olesiński | - Członek Komisji, |
| 7. Pan Tomasz Ślęczka | - Członek Komisji, |
- oraz
- | | |
|------------------------------|---|
| Pan Tomasz Sadłoń | - Wójt Gminy Psary, |
| Pani Marta Szymiec | - Zastępca Wójta Gminy Psary, |
| Pani Mirella Barańska – Sorn | - Sekretarz Gminy Psary, |
| Pani Anna Nagły | - Dyrektor GOK w Gródkowie, |
| Pan Łukasz Siwczyk | - Dyrektor ZKG w Dąbiu, |
| Pan Rafał Kubik | - Zastępca Kierownika Ref. Przedsięwzięć
Publicznych w UG Psary, |
| Pan Karol Poznar | - Kierownik Ref. Inwestycji i Remontów w UG Psary. |

Posiedzenie Komisji Budżetu prowadziła Pani Małgorzata Pasek – Przewodnicząca Komisji Budżetu, która powitała gości, a następnie przedstawiła tematykę posiedzenia Komisji:

1. Kontynuacja prac inwestycyjnych rozpoczętych w 2017r. oraz projektowane prace na 2018r.
2. Możliwość pozyskania środków unijnych i krajowych na planowane inwestycje.
3. Dotychczasowe koszty związane z przygotowaniem gminnych nieruchomości do sprzedaży.
4. Kwota pieniędzy przeznaczona na planowane imprezy i spotkania kulturalne organizowane przez GOK i GBP w roku 2018.
5. Analiza materiałów na sesję.
6. Sprawy bieżące.

Ad.6 – Sprawy bieżące

W sprawach bieżących zostały poruszone następujące kwestie:

1. Pan Jacek Gwóźdź zwrócił uwagę na roznoszone ulotki przez prywatną firmę w sprawie zwrotu odszkodowania za wywłaszczenie ziemi pod przebudowę drogi DW 913.

Ad.4 - Kwota pieniędzy przeznaczona na planowane imprezy i spotkania kulturalne organizowane przez GOK i GBP w roku 2018.

Przewodnicząca Komisji Budżetu – Pani Małgorzata Pasek przedstawiła ofertę kulturalną Gminnej Biblioteki Publicznej w Psarach oraz Gminnego Ośrodka Kultury w Gródkowie.

W dalszej części posiedzenia Komisji:

- Pani Małgorzata Pasek zapytała, czy są czynione starania aby powiększyć ilość miejsc parkingowych koło Ośrodka Kultury w Gródkowie.

Pan Wójt wyjaśnił, iż trwają z właścicielem negocjacje treści umowy w sprawie terenu za płotem Ośrodka.

Ad.1 - Kontynuacja prac inwestycyjnych rozpoczętych w 2017r. oraz projektowane prace na 2018r.

Przewodnicząca Komisji Budżetu przedstawiła informacje na w/w temat z wyszczególnieniem prac inwestycyjnych rozpoczętych w 2017r., nowych zadań inwestycyjnych na 2018r., prac planowanych do zlecenia ZGK.

W dalszej części posiedzenia Komisji:

- Pani Małgorzata Pasek zapytała o kwestię odwodnienia boiska w Sarnowie.
- Pan Jacek Gwóźdź zapytał o oświetlenia na ul. Parkowej w Strzyżowicach.
- Pan Jacenty Kubica poprosił o zabudowanie lampy oświetleniowej na ul. Górnej w Psarach.

Ad.3 - Dotychczasowe koszty związane z przygotowaniem gminnych nieruchomości do sprzedaży.

Przewodnicząca Komisji Budżetu przedstawiła informację dotyczącą nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w 2018 roku. W 2018r. planowanych jest do sprzedaży w drodze przetargów nieograniczonych 16 działek położonych w Górze Siewierskiej na osiedlu czerwony kamień oraz 18 działek położonych w Malinowicach na osiedlu Malinowice II, zlokalizowanych przy nowo wybudowanej drodze wewnętrznej.

Ad.2 - Możliwość pozyskania środków unijnych i krajowych na planowane inwestycje.

Przewodnicząca Komisji Budżetu przedstawiła informację na w/w temat z wyszczególnieniem nazwy projektów unijnych i krajowych w których Gmina Psary otrzymała lub aplikuje o dofinansowanie zadań inwestycyjnych.

Uwag nie wniesiono.

Ad.5 - Analiza materiałów na sesję.

Pkt. 9 – Podjęcie uchwał Rady Gminy Psary w sprawie:

1. *Zmiany Uchwały Nr XIV/144/2015 z dnia 30.12.2015r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Psary na lata 2016-2025, zmienionej Uchwałą Nr XXVIII/306/2017 z dnia 30.03.2017r.*

Pani Marta Szymiec – Zastępca Wójta Gminy Psary przedstawiła projekt uchwały informując, że zmiana Strategii Rozwoju Gminy na lata 2016-2025 uwarunkowana została dostosowaniem treści powyższego dokumentu do zaleceń zawartych w wystąpieniu pokontrolnym Najwyższej Izby Kontroli w Katowicach. Ponadto, wprowadzone zmiany pozwolą na efektywne zarządzanie i monitorowanie procesów wdrażania założeń Strategii.

Pani Wójt nadmienila, iż zmianie ulega pkt V Procedury wdrażania, monitoringu i ewaluacji strategii (załącznik 2) oraz załącznik nr 1 Kluczowe zadania strategiczne do Strategii Rozwoju Gminy Psary na lata 2016-2025.

2. *Zmiany Uchwały Nr XXVIII/309/2017 z dnia 30 marca 2017r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji dla osób fizycznych na realizację projektu „Słoneczna Gmina Psary – odnawialne źródła energii w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Psary” zmienionej uchwałą Nr XXXI/357/2017 z dnia 21 czerwca 2017r.*

Pani Marta Szymiec – Zastępca Wójta Gminy Psary wyjaśniła, iż zmiana zapisów Regulaminu udziału w projekcie ma na celu uwzględnienie informacji o dwóch potencjalnych źródłach dofinansowania projektu, a także dostosowanie warunków przystąpienia inwestora do projektu z uwzględnieniem dwóch źródeł dofinansowania.

Ponadto, zmiana regulaminu zmienia warunki udziału w projekcie inwestora, który ubiega się o dofinansowanie pompy ciepła centralnego ogrzewania. Taki inwestor jest zobowiązany do fizycznej likwidacji posiadanego kotła na paliwo węglowe w ciągu 30 dni od momentu montażu pompy ciepła centralnego ogrzewania potwierdzonej protokołem odbioru robót, co zostanie potwierdzone stosownym dokumentem.

W treści Regulaminu wprowadzono także zapis informujący, że inwestor, który w ramach projektu, ubiega się o dofinansowanie do gruntowej pompy ciepła jest zobowiązany dostarczyć do Urzędu Gminy w Psarach kompletny projekt robót geologicznych, wykonany na koszt i zlecenie inwestora, w terminie do dnia 28 lutego 2018r. Jest to dokument niezbędny do wykonania Programu Funkcjonalno – Użytkowego na potrzeby projektu, jednakże koszt wykonania tego specjalistycznego opracowania nie będzie pokrywany przez Gminę.

3. *Nadania nazwy ulicy w sołectwie Góra Siewierska.*

Pan Wójt poinformował, iż droga nie jest zaliczona do kategorii dróg publicznych, zaś działki, na której jest zlokalizowana stanowi współwłasność osób fizycznych oraz spółki.

Dodał, iż mieszkańcy w wyniku złożonych 8 wniosków, zaproponowali nazwę ul. Poziomkowa (3 wnioski), oraz ul. Widokowa (5 wniosków).

Członkowie Komisji Budżetu przychylnie ustosunkowali się do nazwy ul. Widokowa.

4. Sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych w Górze Siewierskiej stanowiących własność gminy.

Pani Wójt przedstawiła projekt uchwały informując, że działki opisane w uchwale powstały na skutek podziału działki o nr 478/1 o pow. 0,1894 ha, a następnie zostały przeznaczone do sprzedaży.

5. Wyrażenia zgody na wynajem na okres 3 lat lokali użytkowych mieszczących się w budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Strzyżowicach stanowiących własność Gminy Psary na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uchwała wycofana z porządku obrad, a w zamian zostanie wprowadzony projekt uchwały w sprawie: **wyrażenia zgody na wynajem na okres 3 lat lokali użytkowych mieszczących się w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Gródkowie stanowiących własność Gminy Psary na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.**

Głos zabrał Pan Wójt, który odniósł się do kwestii ośrodka zdrowia w Gródkowie, wyjaśniając, iż po przeprowadzonej rozmowie z p. Dyrektorem, która stwierdziła, iż rosną koszty działalności, coraz większe są również wymagania to rozważa możliwość likwidacji ośrodka zdrowia w Gródkowie.

Pan Wójt przychylnie odniósł się do tego, aby ośrodek w dalszym ciągu funkcjonował, a mieszkańcy by mogli w łatwy sposób z niego korzystać. Dodał, iż pani Dyrektor zwróciła uwagę na stawkę czynszu oraz na podniesienie standardu ośrodka.

Pan Wójt dodał, iż gmina stara się podnosić standard obiektów, realizować program remontowy, natomiast stawka czynszu za wynajem powierzchni pod usługi jest minimalna, w porównaniu nawet do gmin ościennych. Zwrócił uwagę, iż mieszkańcy muszą wziąć pod uwagę fakt, iż to dana osoba prowadzi własną działalność gospodarczą i to ona podejmuje w tym zakresie decyzje.

6. Wyrażenia zgody na wynajem na okres 3 lat lokali użytkowych mieszczących się w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Sarnowie stanowiących własność Gminy Psary na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uwag nie wniesiono.

7. Przekazania środków finansowych poprzez Wojewódzki Fundusz Wsparcia Policji w Katowicach dla Komendy Powiatowej Policji w Będzinie.

Uwag nie wniesiono.

8. Udzielenia dotacji celowej w formie pomocy finansowej dla Powiatu Będzińskiego z przeznaczeniem dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Będzinie na dofinansowanie zakupu sprzętu.

Uwag nie wniesiono.

9. Zmian w budżecie gminy na 2018r.

Pani Joanna Przybyłek – Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały informując, iż zmiany w budżecie obejmują wprowadzenie środków finansowych pozostałych z roku ubiegłego w ramach

projektu „Upowszechnianie edukacji przedszkolnej wśród dzieci w wieku 3-4 lat oraz poprawa jakości świadczonych usług w placówce wychowania przedszkolnego na terenie gminy Psary” oraz zwiększenia dotacji dla GOK w Gródkowie o środki nie wykorzystane w roku 2017.

10. Zmiany Uchwały Nr XXX/333/2017 Rady Gminy Psary z dnia 15 maja 2017r. w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

Pani Skarbnik poinformowała, iż niniejsza uchwała stanowi formalny początek i podstawę prawną procedury zmiany terminów emisji obligacji emitowanych przez Gminę Psary. Analiza wykonania zadań inwestycyjnych przez Gminę w 2017 roku i przesunięcie części ich realizacji na rok 2018 wymaga także zmiany terminu pozyskania finansowania zewnętrznego. Dzięki zmianom opisanym w niniejszej uchwale jednostka będzie mogła w pełni zrealizować wszystkie zadania inwestycyjne bez ponoszenia dodatkowych kosztów. Zmiana terminów emisji obligacji nie spowoduje wydłużenia okresu spłat zobowiązań. Jednocześnie zgodnie z treścią umowy emisyjnej Gmina, na podstawie porozumienia z bankiem, jest uprawniona dokonać zmiany terminu emisji obligacji bez ponoszenia dodatkowych kosztów z tego tytułu.

Wolne wnioski:

Zostały poruszone następujące sprawy:

- Pan Wójt powrócił do tematu wniosku spółki DL Invest Groupo zmianę sposobu zagospodarowania terenów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Psary działek położonych w Psarach oznaczonych w planie symbolem 2UPS. Przedstawiciele firmy zwrócili się z prośbą o podjęcie uchwały w sprawie zmiany studium i planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek z 9 stycznia 2018r. został ograniczony tylko do przedsięwzięć umożliwiających realizację tylko i wyłącznie hali produkcyjno – magazynowej z częścią biurową dla produkcji i konfekcjonowania uszczelek samochodowych.

Przewodnicząca Komisji Budżetu wobec wyczerpania tematów, zakończyła obrady. Na tym posiedzenie zakończono.

Małgorzata Pasek

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów
i Gospodarki Gminy

Podpisy Członków Komisji:

- | | | |
|------------------------|---|-------|
| 1. Jacek Gwóźdź | - | |
| 2. Remigiusz Olesiński | - | |

- | | | | |
|----|----------------|---|-------|
| 3. | Jacenty Kubica | - | |
| 4. | Jarosław Nowak | - | |
| 5. | Tomasz Ślęczka | - | |

Protokół sporządziła:
Katarzyna Mucha