

ROIV.0012.1.6.2014

Protokół nr 41/14
z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy,
w dniu 27 sierpnia 2014r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w Urzędzie Gminy w Psarach w godzinach od 14:30 do godz. 16:00. W posiedzeniu uczestniczyło 7 radnych.

- | | |
|-----------------------------------|---|
| 1. Pani Małgorzata Pasek | - Przewodnicząca Komisji Budżetu, |
| 2. Pan Wiesław Zarychta | - Członek Komisji, |
| 3. Pan Jacek Gwóźdź | - Członek Komisji, |
| 4. Pani Magdalena Gdesz – Sobczak | - Członek Komisji, |
| 5. Pan Jacenty Kubica | - Członek Komisji, |
| 6. Remigiusz Olesiński | - Członek Komisji, |
| 7. Pan Łukasz Siwczyk | - Członek Komisji, |
| oraz | |
| Pan Tomasz Sadłoń | - Wójt Gminy Psary, |
| Pan Mirosław Rabsztyn | - Zastępca Wójta Gminy Psary, |
| Pani Joanna Przybyłek | - Skarbnik Gminy, |
| Pani Mirella Barańska – Sorn | - Sekretarz Gminy Psary, |
| Pani Anna Kotela | - Kierownik Referatu Przedsięwzięć Publicznych, |
| Pan Karol Poznar | - Kierownik Referatu Inwestycji i Remontów, |
| Pani Agnieszka Sarnik | - Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej |

Posiedzenie Komisji Budżetu prowadziła Pani Małgorzata Pasek – Przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy, która powitała uczestników Komisji, a następnie przedstawiła następujący porządek posiedzenia:

1. Realizacja uchwały o utrzymaniu czystości w gminie z uwzględnieniem nowych zasad gospodarki odpadami oraz z uwzględnieniem kosztów poniesionych z odbiorem odpadów.
2. Przebieg prac inwestycyjnych w obiektach szkolnych.
3. Ocena prac społecznie użytecznych w I półroczu 2014r.
4. Analiza materiałów na sesję i sprawy bieżące.

Ad.3 - Ocena prac społecznie użytecznych w I półroczu 2014r.

Pani Agnieszka Sarnik poinformowała zebranych, że prace społecznie użyteczne wykonuje obecnie 10 osób, które podlegają Zastępcy Wójta p. Mirosławowi Rabsztynowi, natomiast wykonywane przez nich prace nadzoruje Pan Waldemar Gwiazda. Limit godzin pracy jest ustalany ogólnie i wynosi 10 godzin tygodniowo. Pracownicy posiadają badania lekarskie, są również ubezpieczeni. Refundacja z Powiatowego Urzędu Pracy wynosi 60%. Jest to dobra forma pomocy, gdyż później średnio ok. 2 lub 3 osoby znajdują prace.

Przewodnicząca Komisji zapytała czy w tej grupie znajdują się osoby, które odpracowują wyrok sądowy.

Pani Agnieszka Sarnik wyjaśniła, iż w tej grupie nie ma takich osób. Osoby odpracowujące wyrok sądowy wykonują swoje prace w porozumieniu z Urzędem Gminy.

Radna Pani Magdalena Gdesz-Sobczak zadała pytanie powiązane z projektem uchwały w sprawie wprowadzenia na terenie Gminy Psary Programu „Rodzina plus” - ile jest rodzin na terenie gminy, które mogłyby skorzystać z niniejszego programu.

Kierownik OPS Pani Agnieszka Sarnik nadmieniła, że jest ok. 50 rodzin, które spełniłyby określone warunki.

Sprawy bieżące:

Pani Małgorzata Pasek poinformowała, że w sołectwie Sarnów z funduszu sołeckiego przeznaczono 10 tys. zł na remont gołębnika, natomiast sami hodowcy stwierdzili, że gołębnik nie nadaje się do remontu, tylko do wyburzenia i należały postawić nowy.

Pan Wójt przypomniał, iż taka była uchwała zebrania wiejskiego. Nadmienił, że jest już wykonany przez architekta projekt.

Przewodnicząca Komisji dodała, że należałoby sprawdzić stan techniczny tego budynku, który nie jest używany i jest w coraz gorszym stanie.

Pan Wójt wyjaśnił, że projekt jest aktualny, gdyż jest sprzed 3 miesięcy, natomiast jutro ma się odbyć spotkanie w temacie remontu gołębnika.

Pan Jacek Gwóźdź podsumował, że należałoby rozeznaczyć sytuację czy remont gołębnika jest zasadny, a być może jest na terenie gminy inny obiekt, który można by było zagospodarować na ten cel.

Pan Wójt wyjaśnił, że w projekcie przewidziany jest nowy dach, elewacja i instalacja elektryczna. Pan Jacenty Kubica podsumował, że na zebraniu wiejskim podjęto taką uchwałę.

Ad.1 - Realizacja uchwały o utrzymaniu czystości w gminie z uwzględnieniem nowych zasad gospodarki odpadami oraz z uwzględnieniem kosztów poniesionych z odbiorem odpadów.

Pan Wójt stwierdził, że materiał przygotowany dla Radnych obrazuje sytuację prawie po roku funkcjonowania nowego systemu, przedstawił zestawienie dochodów i wydatków związanych z gospodarką odpadami w 2013r. i 2014r. Firma Spectrum dosyć sprawnie wykonuje swoje obowiązki, a mieszkańcy korzystają również z usług dodatkowych. Pieniądze spływają w dobrej dynamice, średnio należności są regulowane na poziomie prawie 90%. Pan Wójt nadmienił, iż w pozycji dotyczącej wynagrodzenia pracowników obsługujących system znajdują się koszty wynagrodzenia 3 osób, jednej zatrudnionej na cały etat i 2 osób po pół etatu. W przygotowanym materiale pojawiają się również informacje o tzw. „fakturach spornych”, które wymagają wyjaśnienia. Mamy z firmą Spectrum konflikt interpretacyjny, ponieważ firma uważa, że powinniśmy się inaczej z nimi rozliczać, jeśli chodzi o odpady segregowane, których jest sporo. Po weryfikacji faktur płacimy za część bezsporną opierając się na obserwacjach pracownika zatrudnionego w ramach umowy zlecenia do monitorowania pojazdów odbierających śmieci, ale niestety nie mamy wpływu na to jaka część tych odpadów jest surowcem wtórnym. Płacąc za fakturę opieramy się na protokołach korygujących. Firma Spectrum będzie chciała dochodzić swoich roszczeń w sądzie, zobaczymy jaka będzie jego decyzja, ale koszty związane z ewentualną zapłatą „faktur spornych” należy uwzględniać w zestawieniu dot. gospodarki odpadami, ponieważ może się tak zdarzyć, iż sąd nakaże nam ich zapłatę. Pan Wójt nadmienił również, że budowa PSZOK-u i zakup kompostowników to wydatek jednorazowy, więc w tym półroczu ponoszone przez nas koszty będą się zmniejszać. Jeżeli chodzi o zmianę opłaty śmieciowej, chcielibyśmy już w I półroczu 2015r. ogłosić przetarg na obsługę gminy w tym zakresie, abyśmy wiedzieli w czerwcu kto nas będzie obsługiwał i za jaką cenę - to byłby dobry moment na to, aby mówić o tym jak będzie się ta stawka kształtować. Zmiana stawki wymaga konsultacji z mieszkańcami, złożenia przez nich nowych deklaracji, wprowadzenia ich do systemu, a na dzień dzisiejszy nie wiadomo co będzie z częścią sporną faktur w związku z czym trudno jest określić jakie rzeczywiście poniesiemy koszty obsługi systemu.

Radny Pan Remigiusz Olesiński zgłosił potrzebę ograniczenia w harmonogramie liczby odbioru odpadów zmieszanych, szczególnie w miesiącach wakacyjnych.

Pan Wójt stwierdził, że trzeba przeanalizować harmonogram przy zawieraniu nowej umowy. Wyjaśnił również, że gdyby zostały pieniądze z opłaty śmieciowej to w myśl interpretacji traktować je należy jako nadwyżkę dochodów gminy.

Ad.2 - Przebieg prac inwestycyjnych w obiektach szkolnych.

Przewodnicząca Komisji nadmieniła, że Radni otrzymali materiały, w których wykazano jakie remonty przeprowadzono w poszczególnych obiektach szkolnych oraz, że trwają prace na placu szkolnym przy Szkole Podstawowej w Sarnowie i modernizacja sali gimnastycznej

w Strzyżowicach.

Ad.4 – Analiza materiałów na sesję i sprawy bieżące

Rozpoczęto omawianie uchwał w sprawie:

– Zmian w budżecie gminy na 2014r.

Pan Wójt wyjaśnił, że mamy zwiększenie dochodów bieżących. Ze względu na bardzo dobrą sytuację finansową na połowę roku zdecydowaliśmy się dokończyć część drogi na ul. Belnej, zmieniamy projekt budowlany, dlatego prosimy o wprowadzenie tego zadania do budżetu, przesuwamy w tym przypadku środki zabezpieczone w planie budżetowym na ul. Kościuszki.

- Wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonej w Górze Siewierskiej stanowiącej gminny zasób.

Pan Wójt wyjaśnił, że chodzi tutaj o prywatny teren, który znajduje się przy boisku „Iskry Psary” wykorzystywany najczęściej pod parking podczas gminnych imprez. Z prośbą o zamianę zwrócili się do nas właściciele działki, w związku z czym znaleźliśmy działkę o podobnych parametrach na Czerwonym Kamieniu. Po wycenie jest szansa żebyśmy się wymienili bezgotówkowo.

– Sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych w Preczowie stanowiących własność gminy.

Pan Wójt nadmienił, że sprzedajemy działkę, którą żeśmy przekwalifikowali, jedna działka o powierzchni 10 arów, natomiast druga działka nieco mniejsza przylega do własności prywatnych, dlatego przetarg będzie skierowany głównie do właścicieli sąsiednich działek.

– Nabycia na rzecz Gminy Psary 1/2 udziału zabudowanej nieruchomości ozn. nr działki 517/1 położonej w Psarach przy ul. Bocznej 42, stanowiącej współwłasność osób fizycznych.

Pan Wójt nadmienił, że gmina otrzymała spadek po zmarłym, którego rodzina zmarłego nie chciała przyjąć z obawy przed ewentualnym długiem. W rzeczywistości okazało się, iż dług nie był wysoki. Gmina przejęła połowę nieruchomości, rodzina nie była zainteresowana odkupieniem drugiej połowy udziału, stąd my zdecydowaliśmy się nabyć od nich 1/2, aby potem wystawić powyższą nieruchomość na sprzedaż w drodze przetargowej.

– Wyrażenia zgody na wynajem na okres 3 lat lokalu mieszczącego się w budynku OSP w Górze Siewierskiej, stanowiącego własność Gminy Psary na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Przewodnicząca Komisji nadmieniła, iż jest to kontynuacja uchwały, która była już kiedyś podjęta w tym temacie.

– Wyrażenia zgody na przyjęcie przez Gminę Psary darowizny nieruchomości ozn. nr ewid.

277/4, 278/4, 280/4, 281/4, 283/5, 284/5, 374/4 o łącznej powierzchni 0,0764ha, położonej w obrębie geodezyjnym Twardowice stanowiącej własność Gminy Bobrowniki, na realizację zadań publicznych.

Pan Wójt wyjaśnił, że to gest gminy Bobrowniki, która nam darowała działki, abyśmy mogli dokonać odwodnienia końcówki gminnej drogi na Brzękowicach Górnych, aby to uczynić trzeba być właścicielem tych działek.

- Uchylenia uchwały nr XLIV/465/2014 Rady Gminy Psary z dnia 26 czerwca 2014r. w sprawie zmiany uchwały nr VIII/80/2011 Rady Gminy Psary z dnia 26 maja 2011r. w sprawie utworzenia Młodzieżowej Rady Gminy Psary.

Pani Sekretarz wyjaśniła, że w czerwcu była podejmowana uchwała odnośnie wydłużenia kadencji Młodzieżowej Rady Gminy, ale w związku z interpretacją Nadzoru Prawnego co do podstawy prawnej obydwóch uchwał uchylamy zmianę, aby wybory mogły się odbyć na jesień.

Odnosnie uchwały dotyczącej zmian w budżecie gminy na 2014r. Pani Skarbnik wyjaśniła jeszcze, że dopisano projekt Erasmus Plus, uchwała zawiera również zmianę uchwały budżetowej w związku ze zmianą interpretacji.

Sprawy bieżące:

Rozpoczęto dyskusję na temat partycypacji w kosztach w przebudowie dróg z Powiatowym Zarządem Dróg w Rogoźniku. W związku z zapytaniami Radnych Pan Wójt poprosił, aby Pani Skarbnik przygotowała pismo z prośbą o określenie w/w wydatków ze strony Powiatowego Zarządu Dróg.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła pismo, które wpłynęło do Urzędu Gminy z Powiatowego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie w sprawie udzielenia dotacji finansowej na stworzenie nowej sali nadzoru pooperacyjnego w Oddziale Chirurgii Ogólnej. Przewodnicząca Komisji wspomniała, że temat był omawiany na Komisji Rewizyjnej i stanowisko było takie, aby ująć jakąś kwotę w preliminarzu wydatków w budżecie na 2015r.

Radna Pani Magdalena Gdesz-Sobczak nadmieniła, że kilkakrotnie w przeciągu kilku lat udzielaliśmy już wsparcia powiatowej straży pożarnej oraz policji, natomiast pomocy dla szpitala będzińskiego nie udzielaliśmy. Pomijając to, że jest to jednostka powiatowa należy podkreślić, że mieszkańcy spośród tych trzech instytucji korzystają najczęściej właśnie ze służby zdrowia, a że będzińsko- czeladzki szpital znajduje się najbliżej naszej gminy nasi mieszkańcy najczęściej trafiają właśnie do niego.

Pan Wójt wyjaśnił, że przedstawiciele szpitala byli na Komisji Oświaty i wskazał, że dobrze by było mieć informacje jaka jest wizja rozwoju tego szpitala i co ta nasza pomoc wniesie. Okazało się również, że szpital nie zwrócił się o pomoc do innych urzędów.

Radna Pani Magdalena Gdesz-Sobczak stwierdziła, że powinniśmy udzielić tego wsparcia finansowego, ponieważ przełoży się to na zdrowie naszych mieszkańców.

Przewodniczący Rady Gminy podsumowując dyskusję stwierdził, że należy zaplanować jakąś kwotę na wsparcie, ale w przyszłorocznym budżecie.

Przewodnicząca nadmieniła, że Radni otrzymali jeszcze pismo dotyczące propozycji przejęcia przez gminę części działki położonej w Psarach obecnie użytkowanej jako drogę dojazdową. Wspomniała, że temat był omawiany na Komisji Rewizyjnej. Pani Anna Kotela wyjaśniła kwestię przedstawiając również drugi wniosek w temacie ustanowienia na działce 248 służebności drogi publicznej.

Pan Wójt wspomniał, że sfinalizowany zostanie zakup działki usługowej naprzeciwko Restauracji „Pod Lwem”. Opłata planistyczna w tym przypadku byłaby bardzo dużym wpływem do budżetu gminy.

Ponadto Pani Anna Kotela nadmieniła, że w ostatnim czasie odbyło się spotkanie z firmą, która chce dla firmy Tauron Wytwarzanie zaprojektować budowę gazociągu wysokiego ciśnienia zasilającego blok energetyczny w Elektrowni Łagisza. Wskazała dwa warianty przebiegu gazociągu, które zostały przedstawione przez firmę w zestawieniu z planem zagospodarowania przestrzennego i istniejącymi zabudowaniami.

Wobec wyczerpania tematów Przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy zakończyła obrady. Na tym posiedzenie komisji zakończono.

Małgorzata Pasek

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów
i Gospodarki Gminy

Podpisy Członków Komisji:

1. Wiesław Zarychta
2. Jacek Gwóźdź
3. Magdalena Gdesz – Sobczak
4. Remigiusz Olesiński
5. Łukasz Siwczyk

-
-
-
-
-

Protokół sporządziła:
Katarzyna Filipczyk