

Protokół nr 10/11
z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy
w dniu 23 listopada 2011r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w Urzędzie Gminy w Psarach w godzinach od 14:30 do godz. 17:00. W posiedzeniu uczestniczyło 6 radnych. Nieobecna radna Magdalena Gdesz – Sobczak.

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. Pani Małgorzata Pasek | – Przewodnicząca Komisji, |
| 2. Pan Wiesław Zarychta | – Członek Komisji, |
| 3. Pan Jacek Gwóźdź | - Członek Komisji, |
| 4. Pan Jacenty Kubica | - Członek Komisji, |
| 5. Pan Remigiusz Olesiński | - Członek Komisji, |
| 6. Pan Łukasz Siwczyk | - Członek Komisji. |

oraz

- | | |
|-----------------------|---|
| Pan Tomasz Sadłoń | - Wójt Gminy Psary, |
| Pan Mirosław Rabsztyń | - Zastępca Wójta Gminy Psary, |
| Pani Joanna Przybyłek | - Skarbnik Gminy Psary, |
| Pani Agnieszka Sarnik | - Kierownik OPS, |
| Pani Anna Kotela | - Kierownik Referatu Przedsięwzięć Publicznych. |

Posiedzenie Komisji prowadziła Pani Małgorzata Pasek - Przewodnicząca Komisji, która powitała gości, a następnie przedstawiła porządek posiedzenia, który przewidywał:

1. Uchwalenie stawek podatku i opłat lokalnych w 2012r.
2. Analiza zadłużenia gminy.
3. Środki finansowe niezbędne na realizację remontu dróg gminnych.
4. Przygotowanie gminy do zimowego utrzymania dróg.
5. Analiza materiałów na sesję i sprawy bieżące.

Pani Małgorzata Pasek – Przewodnicząca Komisji Budżetu przystąpiła do omawiania projektu uchwały w sprawie *nadania statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Psarach*.

Głos zabrała Pani Agnieszka Sarnik – Kierownik OPS która poinformowała, iż statut Ośrodka wymagał uaktualnienia przepisów prawnych jak i jego funkcjonowania. Wyjaśniła, iż

ustawodawca kładzie szczególny nacisk na wspieranie rodzin niewydolnych wychowawczo, aby zarówno pracownicy socjalni jak i asystent pracowali z taką rodziną na miejscu.

W dalszej części posiedzenia Komisji został poruszony temat premiowania pracowników Ośrodka.

Ad.2 - Analiza zadłużenia gminy.

Przewodnicząca Komisji Budżetu przedstawiła, że kwota zadłużenia na dzień 10.11.2011r. wynosiła 9 026 745,83 zł, natomiast na dzień 31.12.2010r. wynosiła 9 207 521,56 zł.

Głos zabrała Pani Skarbnik, która wyjaśniła, iż ten stan wynika również z faktu, iż w roku bieżącym kwota przychodów była określona na poziomie 4 636 000,00 zł., a zaciągnięty dług w roku bieżącym wynosił 2 207 709,00 zł.

Ad.3 - Środki finansowe niezbędne na realizację remontu dróg gminnych.

Przewodnicząca Komisji Budżetu oznajmiła, iż radni otrzymali informację na w/w temat.

Głos zabrał Pan Mirosław Rabsztyn – Zastępca Wójta Gminy Psary, który przedstawił informację na temat środków finansowych przeznaczonych na remont i budowę dróg na koniec lipca 2011r. Ponadto, w roku przyszłym planowane jest 200 000 zł na przygotowanie (projektowe i wykonawstwo) dróg, nawierzchni oraz 300 000 zł na nakładki asfaltowe.

Pani Małgorzata Pasek zapytała o wykonanie ulicy Spacerowej w Sarnowie. Nadmieniła, iż droga ta, była kilkakrotnie naprawiana ale przy dużych opadach deszczu jest wymulana.

Zastępca Wójta odpowiedział, iż wykonanie ulicy Spacerowej jest przewidziane do wykonania w „nowej technologii”.

Głos zabrał Pan Wiesław Zarychta, który oświadczył, iż została zakończona ulica Graniczna, (w stronę cmentarza) a nie zostały wyłożone kostką 3 dojazdy (po stronie Strzyżowic).

Zastępca Wójta objaśnił, iż wjazdy zostały wykonane zgodnie z dokumentacją.

Pan Jacenty Kubica zwrócił uwagę, iż naprzeciw cmentarza w Psarach (po stronie Strzyżowic), wjazdy zostały wyłożone kostką.

Ad.4 - Przygotowanie gminy do zimowego utrzymania dróg.

Przewodnicząca Komisji Budżetu poinformowała, iż w wyniku przeprowadzonej procedury przetargowej na w/w usługę wybrano wykonawcę – firmę „DROGREM” sc.

Zastępca Wójta uzupełnił wypowiedź, iż w zakresie odśnieżania dróg powiatowych i wojewódzkich wykonawcą jest WPRD Katowice.

Wobec braku uwag ze strony radnych, przystąpiono do omawiania kolejnego tematu.

Ad.1 - Uchwalenie stawek podatku i opłat lokalnych w 2012r.

Pan Wójt przedstawił, iż corocznie przedstawiana jest propozycja stawek podatków i zaproponowane stawki obejmują ich wzrost o ok. 6%. Oznajmił, iż podatek rolny w sprawie ceny skupu żyta zwiększył się o 100% i zależy jest od ceny kwintala żyta. Projekt uchwały zakłada

obniżenie średniej ceny skupu żyta z kwoty 74,18 zł za 1q do kwoty 67,00 zł za 1q. Pan Wójt nawiązał do przedstawionego budżetu gminy na 2012 rok który przewiduje ok. 5 mln zł na zadania inwestycyjne i w którym jest zapisanych ponad 20 zadań do realizacji. Pan Wójt zwrócił uwagę, iż przygotowując budżet na rok przyszły należało odnieść się do prognoz budżetu państwa z końca października br., który wielokrotnie był modyfikowany. Pan Wójt zwrócił uwagę na zadłużenie gminy, które na dzień 31.12.2010r. wynosiło 9 207 521,56 zł, a na dzień 10.11.2011r. wynosi 9 026 745,83 zł. Kontynuując, jeśli gmina będzie realizować przyszłoroczny budżet to prawdopodobnie zmniejszy się jej zadłużenie. Kończąc swoją wypowiedź, Pan Wójt poinformował, iż aby mieć efekty i realizować różnego rodzaju inwestycje to należy brać pod uwagę stawki podatku.

Głos zabrała Pani Joanna Przybyłek – Skarbnik Gminy Psary która przystąpiła do szczegółowego omawiania projektu uchwały *w sprawie ustalenia wysokości stawek i zwolnień podatku od nieruchomości na 2012 rok oraz określenia wzoru informacji i deklaracji podatkowej.*

Poinformowała, iż zaproponowane stawki przewidują ich 6% wzrost, z wyłączeniem stawki od gruntów. Pani Skarbnik przedstawiła również zwolnienia z podatku od nieruchomości.

Kolejny projekt uchwały dotyczy *obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Psary.* Pani Skarbnik wyjaśniła, iż projekt uchwały zakłada obniżenie średniej ceny skupu żyta, ogłoszonego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2011r. za okres pierwszych trzech kwartałów 2011r. z kwoty 74,18 zł za 1q do kwoty 67,00 zł za 1q, przyjmowany jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Psary w 2012r. Pani Skarbnik nadmieniła, iż Śląska Izba Rolnicza nie wnosi uwag do w/w projektu uchwały.

W dalszej części posiedzenia Komisji, Pani Skarbnik omówiła projekt uchwały *w sprawie ustalenia wysokości stawek podatków od środków transportowych na 2012 rok.* Poinformowała, iż zaproponowane stawki przewidują ich 6% wzrost.

Przystąpiono do omawiania projektów uchwał na najbliższą sesję.

– *Projekt uchwały w sprawie ustanowienia stypendium Wójta Gminy Psary dla najzdolniejszych uczniów oraz określenia zasad ich przyznawania.*

Przewodnicząca Komisji Budżetu – Pani Małgorzata Pasek przedstawiła, iż projekt uchwały wprowadza kosmetyczne zmiany, mianowicie stypendium może zostać przyznane finalistom i laureatom konkursów i olimpiad na szczeblu wojewódzkim, którzy uzyskali w klasyfikacji końcowej średnią ocen co najmniej 4,5.

Głos zabrał Pan Wójt który uzupełnił wypowiedź, iż projekt uchwały zakłada wprowadzenie

kosmetycznych zmian, które są uszczegółowieniem zapisów w paragrafie 2 regulaminu „warunki zgłoszenia. Nadmieniał, iż została ujednolicona średnia ocen końcowej klasyfikacji która będzie wynosiła co najmniej 4,5%. Pan Wójt dodał, iż w projekcie uchwały zostanie zdefiniowany finalista i laureat konkursu na szczeblu wojewódzkim. Dodał, iż w przypadku szczególnie wybitnych osiągnięć ucznia w dziedzinie kultury, nauki i sportu na poziomie ogólnopolskim lub międzynarodowym średnia ocen nie jest brana pod uwagę, a ocena z zachowania.

- ***Projekt uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy na lata 2011 – 2016.***

Przewodnicząca Komisji Budżetu poinformowała, iż na terenie gminy ogólna liczba mieszkań należących do mieszkaniowego zasobu gminy wynosi 5 lokali mieszkalnych oraz 3 lokale socjalne zlokalizowane w następujących budynkach: budynek komunalny w Dąbiu, budynek tzw. „Agronomówki” w Dąbiu, budynek Przedszkola w Sarnowie, budynek GOK w Gródkowie. Projekt uchwały wprowadza wzrost stawki bazowej czynszu.

Głos zabrał Pan Jacek Gwóźdź, który zapytał o zainteresowanie lokalami po ZOSiP.

Pan Wójt który wyjaśnił, że na stronie internetowej Urzędu widnieje zakładka „lokal do wynajęcia” gdzie został umieszczony lokal po ZOSiP. Nadmieniał, iż gmina wystąpiła z szeroką ofertą terenów przeznaczonych do sprzedaży. Ponadto, zostanie przygotowana rozszerzona oferta inwestycyjna o informację dotyczącą terenów do wynajęcia, która zostanie rozesłana do poszczególnych podmiotów.

- ***Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skarg Państwa Elżbiety, Józefa, Jana Lorenc.***

Przewodnicząca Komisji Budżetu przedstawiła projekt uchwały, do którego radni nie wnieśli uwag.

- ***Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Preczowie stanowiącej własność gminy.***

Pan Wójt poinformował, iż przedstawiony projekt uchwały dotyczy sprzedaży nieruchomości o powierzchni ok. 40 ar w Preczowie, która przylega do sąsiedniej nieruchomości. Wobec czego, zainteresowana osoba wystąpiła do gminy z propozycją kupna części tegoż majątku. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w formie przetargu nieograniczonego.

- ***Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2011r.***

Pani Skarbnik poinformowała, iż projekt uchwały dotyczy zwiększenia dochodów do budżetu gminy o kwotę 8 252 zł oraz przeniesienia między działami i rozdziałami. Projekt uchwały to regulacja planu budżetu do faktycznych wydatków.

Sprawy bieżące:

W sprawach bieżących zostały poruszone następujące tematy:

- zamiany działki w Brzękowicach Dolnych (las za stadionem „Orla Dąbie” mający 14,2 ha) na działkę leśną w Sarnowie (działka przeznaczona pod usługi sportowe - 0,5 ha).

Pan Wójt zaproponował, iż można byłoby wykonać dodatkowy parking przy ul. Parkowej, boisko treningowe, a może nawet huśtawki czy ławki. Oznajmił, iż w przypadku zamiany działek, gmina musiałaby pokryć koszty wyceny i geodety.

W dalszej części posiedzenia Komisji radni wypowiedzieli się w tym temacie. Kontynuowano następujące tematy:

- Pan Remigiusz Olesiński – powrócił do tematu sprzedaży działki po byłym stawie, w dalszym ciągu przedstawiając sprzeciw mieszkańców wobec planów sprzedaży części tej działki osobie prywatnej. Wg wcześniejszych ustaleń działka ta, miała być przeznaczona na zagospodarowanie terenu przy kaplicy.
- Pan Jacek Gwóźdź – zwrócił się z prośbą o wycięcie drzew z gat. tuja na cmentarzu w Strzyżowicach.

Zastępca Wójta odpowiedział, iż przeprowadzi wizję terenu i decyzja zostanie podjęta.

- Pan Jacek Gwóźdź – zapytał o projekt techniczny na salę w OSP w Strzyżowicach.

Pan Wójt wyjaśnił, że w najbliższym czasie zostanie zlecona do wykonania mapa do celów projektowych. Ponadto, zostały opisane zakresy projektów.

- Pan Wiesław Zarychta zwrócił uwagę na konieczność monitorowania stanu liczników w remizie OSP w Psarach. Zaznaczył, iż w ciągu całego roku odbyło się 27 spotkań, z czego 11 spotkań odbyło się w okresie letnim, a 16 w okresie jesienno – zimowym. Należy zauważyć, iż nie zawsze sala była ogrzana. Oznajmił, iż należy wnikliwie zająć się tym tematem i to przeanalizować.
- Pan Wiesław Zarychta zapytał czy do obsługi kotłowni został przeszkolony tylko jeden pracownik.

Pan Wójt odpowiedział, iż został przeszkolony również pracownik Urzędu Gminy.

- Pan Wójt poruszył kwestię bezpieczeństwa lokali gminnych i dostosowania wymogów oraz nakładów finansowych.
- Pan Jacenty Kubica zgłosił brak oświetlenia ulicznego na ul. Łącznej w Psarach.

Zastępca Wójta wyjaśnił, iż wszelkie braki w oświetleniu ulicznym są zgłaszane.

- Pani Małgorzata Pasek powróciła do tematu i zwróciła uwagę, aby wszelkie imprezy organizowane w Domach Kultury były rozpatrywane przez Urząd Gminy, a dochody z wynajmu sali płacone w Urzędzie.

Pan Wójt wyjaśnił, iż należy ponownie zastanowić się nad rozwiązaniem tego problemu.

Poinformował, iż gmina będzie chciała przekazać nadzór nad obiektami sportowymi.
Wobec wyczerpania tematów, zakończono obrady. Na tym posiedzenie zakończono.

Małgorzata Pasek

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów
i Gospodarki Gminy

Podpisy Członków Komisji:

1. Wiesław Zarychta

2. Jacek Gwóźdź

3. Jacenty Kubica

4. Remigiusz Olesiński

5. Łukasz Siwczyk

Protokół sporządziła:

Katarzyna Mucha

Katarzyna Mucha