

Protokół nr 1/11
z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy
w dniu 26 stycznia 2011r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w w Urzędzie Gminy w Psarach. Rozpoczęło się o godz. 14:30 i trwało do godz. 18:00

W posiedzeniu uczestniczyło 7 radnych:

- | | |
|-----------------------------------|---------------------------|
| 1. Pani Małgorzata Pasek | – Przewodnicząca Komisji, |
| 2. Pan Wiesław Zarychta | – Członek Komisji, |
| 3. Pan Jacek Gwóźdź | - Członek Komisji, |
| 4. Pani Magdalena Gdesz – Sobczak | - Członek Komisji, |
| 5. Pan Jacenty Kubica | - Członek Komisji, |
| 6. Pan Remigiusz Olesiński | - Członek Komisji, |
| 7. Pan Łukasz Siwczyk | - Członek Komisji, |

oraz

- | | |
|------------------------------|---|
| Pan Tomasz Sadłoń | - Wójt Gminy Psary, |
| Pan Mirosław Rabsztyń | - Zastępca Wójta Gminy Psary, |
| Pani Joanna Przybyłek | - Skarbnik Gminy Psary, |
| Pani Krystyna Pawlik | - Dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej w Psarach, |
| Pani Mirella Barańska – Sorn | - Dyrektor Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli w Dąbiu, |
| Pani Urszula Nocon | - Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury w Gródkowie, |
| Pani Agnieszka Sarnik | - Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Psarach, |
| Pan Jerzy Wyporski | - Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej w Dąbiu. |

Posiedzenie Komisji prowadziła Pani Małgorzata Pasek - Przewodnicząca Komisji, która powitała gości, a następnie przedstawiła porządek posiedzenia, który przewidywał:

1. Wydatki budżetowe w 2011r.
 - zadania inwestycyjne
 - prace remontowe
2. Stopień przygotowania wniosków na pozyskanie środków pomocowych (unijnych i krajowych).

3. Analiza środków finansowych przeznaczonych z budżetu gminy na place w latach 2007 – 2010.
 - Urząd Gminy
 - ZGK
4. Zabezpieczenie finansowe na organizację imprez masowych w 2011r.
5. Analiza materiałów na sesję i sprawy bieżące.

Ad. 3 - Analiza środków finansowych przeznaczonych z budżetu gminy na place w latach 2007 – 2010.

Pani Małgorzata Pasek – Przewodnicząca Komisji Budżetu poinformowała, iż radni otrzymali informację na w/w temat. Oznajmiła, iż Członkowie Komisji Rewizyjnej mieli kilka spostrzeżeń co do przedstawionych materiałów. Przewodnicząca Komisji Budżetu zapytała Panią Mirellę Barańską – Sorn – Dyrektor Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli czy do liczby nauczycieli np. w Gimnazjum w Psarach wchodzi również Dyrektor.

Pani Mirella Barańska – Sorn wyjaśniła, iż liczba ta, przedstawia ilość nauczycieli wraz z Dyrektorem.

Przewodnicząca Komisji Budżetu oznajmiła, iż poszczególni Dyrektorzy szkół i przedszkoli przedłożyli informację co do zatrudnionego personelu. Oświadczyła, iż liczba nauczycieli podana przez poszczególnych Dyrektorów placówek nie jest zgodna z informacją podaną przez Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli. Przewodnicząca Komisji zwróciła się z prośbą o wyjaśnienie tych rozbieżności w danych.

Pani Dyrektor wyjaśniła, iż informacja przygotowana przez ZOSiP jest napisana na podstawie programu komputerowego – placowego, na ilość osób na które jest przeznaczone wynagrodzenie i Dyrektorzy placówek wchodzi w skład nauczycieli.

Przewodnicząca Komisji oświadczyła, iż przedstawioną informację należy poprawić. Zapytała, jak przedstawia się kwestia premii w poszczególnych placówkach.

Pani Agnieszka Sarnik – Kierownik OPS wyjaśniła, iż zgodnie z Regulaminem premiowania, premia ma charakter motywacyjny i jest zależna od natężenia pracy pracownika i dochodzi maksymalnie do 30% wynagrodzenia zasadniczego. Premia kierownika jest stała, 20%.

Pani Krystyna Pawlik – Dyrektor GBP wyjaśniła, iż pracownicy biblioteki mają premię do 15% i jest regulowana w zależności od tego, czy dany pracownik na nią w danym miesiącu zasługuje. Dodała, iż jeśli zostają oszczędności z tytułu premii to wyróżniający się pracownicy są nagradzani. Pani Krystyna Pawlik nadmieniła, iż premia dyrektora jest stała (20%), ujęta w angażu.

Pani Mirella Barańska – Sorn – Dyrektor ZOSiP oświadczyła, iż pracownicy mają premie do 20% i jest ona generalnie przyznawana dwa razy do roku. Premia jest również przyznawana

w okresie dłuższego zastępstwa danego pracownika (ponad tydzień) albo jeśli pracownik ma dodatkowe czynności. Dyrektor nie ma premii, tylko dodatek motywacyjny, który wynosi 35% dla dyrektorów którzy realizowali programy unijne i 25%.

Pani Urszula Nocoń – Dyrektor GOK-u wyjaśniła, iż pracownicy posiadają premie motywacyjną, która wynosi od 0 – 50%, gdzie średnio planuje się ok. 20% do budżetu. Premia jest przyznawana na czas zastępstwa oraz za dodatkową pracę - realizację projektu.

Głos zabrał Pan Jacenty Kubica – Przewodniczący Rady Gminy który zwrócił się z prośbą o wyjaśnienie zapisu „liczba osób zatrudnionych wynikających z umowy cywilno – prawnej – 8 osób”.

Pani Urszula Nocoń wyjaśniła, iż umowę zlecenie posiada radca prawny oraz umowę o dzieło posiada akustyk, który nagłaśnia różnego rodzaju imprezy.

Pan Remigiusz Olesiński zapytał, czy Gminny Ośrodek nie może korzystać z usług radcy prawnego, który pracuje w Urzędzie Gminy.

Pani Dyrektor wyjaśniła, iż radca prawny zatrudniony w GOK-u specjalizuje się w instytucjach kultury.

Przewodnicząca Komisji – Pani Małgorzata Pasek podsumowując temat, oświadczyła, że dyrektorzy uzyskali dużo większy procent podwyżek od roku 2007 i nie jest to 3,5%, tak jak to było podane radnym poprzedniej kadencji.

Wobec braku uwag ze strony radnych, przystąpiono do omawiania kolejnego tematu.

Ad. 4 - Zabezpieczenie finansowe na organizację imprez masowych w 2011r.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, iż Członkowie Komisji otrzymali informacje z Gminnego Ośrodka Kultury. W skład takich imprez wchodzi: dożynki, festiwal strachów, festiwal pieśni zalotnych i miłosnych oraz festyny zorganizowane w poszczególnych sołectwach.

Przewodnicząca Komisji oznajmiła, iż radni wyrazili zgodę na subwencję gminną w wysokości 580 000 zł dla GBP i 970 000 zł dla GOK-u. Zwróciła się z prośbą o przedstawienie danych, którego wchodzi w skład tej kwoty.

Pani Urszula Nocoń wyjaśniła, iż w skład tej kwoty wchodzi wynagrodzenia, składki ZUS, zakup towarów i materiałów, energia, opłaty i podatki, usługi obce, pozostałe koszty.

Pani Krystyna Pawlik wyjaśniła, że w skład tej kwoty wchodzi m.in: wynagrodzenia (płace zasadnicze, dodatki funkcyjne, dodatki stażowe, premie, dodatek kasowy, prace zlecone, odprawa emerytalna, fundusz nagród, podwyżka, nagroda roczna), składki ZUS, zakup towarów i materiałów (księgozbiór, prenumerata czasopism, druki biblioteczne i administracyjne, materiały biurowe, zajęcia biblioteczne (wycieczki, nagrody konkursowe), środki czystości dla 4 placówek, materiały gospodarcze, niezaplanowane zakupy, wyposażenie placówek w sprzęt i galanterię komputerową,

zakup mebli bibliotecznych, lektury szkolne na płytach CD, energia (oświetlenie, ogrzewanie), usługi obce (telefon, internet), oprawa introligatorska książek, konserwacja, naprawa maszyn, serwis komputerowy, niezaplanowane usługi.

Głos zabrał Pan Jacek Gwóźdź który poinformował, iż w szkole podstawowej w Strzyżowicach należałoby zaplanować doprowadzenie wody, dalszą naprawę dachu oraz wymianę rynien dachowych i spustowych. Zapytał, czy w bieżącym budżecie gminy zostały zabezpieczone środki finansowe na te zadania.

Pani Mirella Barańska – Sorn odpowiedziała, iż szkoła planując budżet zaplanowała takie wydatki, natomiast zostały pomniejszone o ok. 400 000 zł środki finansowe na oświacie.

Głos zabrał Pan Remigiusz Olesiński który nadmienił, iż odbyły się remonty, termomodernizacje placówek oświatowych i teraz mówi się o kolejnych remontach.

Pani Dyrektor oznajmiła, iż szkoła w Strzyżowicach była pierwszą szkołą w której częściowo odbył się remont, gdzie zostały wymienione okna, kaloryfery oraz elewacja.

Pan Wójt uzupełnił wypowiedź, iż wszelkie bieżące remonty placówek zostaną przeanalizowane i będą na bieżąco wykonywane.

Pan Jacek Gwóźdź zwrócił się z prośbą, aby na przyszłość radni otrzymywali pisemne szczegółowe informacje z poszczególnych placówek i ich zapotrzebowania, które zostaną ujęte do budżetu gminy.

Pkt. 6 - Podjęcie uchwał Rady Gminy Psary w sprawie:

10. Ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz wysokości opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola i oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych z terenu gminy Psary.

Pani Mirella Barańska – Sorn – Dyrektor ZOSiP przedstawiła, że bezpłatne nauczanie, wychowanie i opieka jest realizowana przez 5 godzin dziennie, natomiast za każdą następną rozpoczętą godzinę zajęć pobierana jest opłata w wysokości 1 zł.

11. Utworzenia rachunków dochodów własnych oświatowych jednostek budżetowych.

Pani Mirella Barańska – Sorn – Dyrektor ZOSiP Pani Mirella Barańska – Sorn – Dyrektor ZOSiP wyjaśniła, iż zmiana ustawy o finansach publicznych wprowadza możliwość tworzenia rachunków dochodów własnych z dniem 1 stycznia 2011r. Wobec czego, został przygotowany projekt uchwały w porównaniu do uchwały, który obowiązywał do 31 grudnia 2010r. Pani Dyrektor poinformowała, iż na rachunkach dochodów własnych gromadzone są trzy rodzaje wpłat: opłaty za żywienie, środki finansowe wpłacane na „zielone szkoły” i darowizny. Dysponentem środków finansowych jest dyrektor każdej placówki oświatowej.

Radni do w/w uchwały nie wnieśli uwag.

12. Zatwierdzenia do realizacji przez Gminę Psary projektu pn. „Mali odkrywcy – grupy wspierania rozwoju małych dzieci w wieku 0 – 4” realizowanego w ramach Działania 9.5 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

Pani Mirella Barańska – Sorn poinformowała, iż Pani Ewa Sus – Dyrektor Przedszkola w Sarnowie pozyskała środki finansowe na realizację projektu pn. „Mali odkrywcy – grupy wspierania rozwoju małych dzieci w wieku 0 - 4” z przeznaczeniem na dofinansowanie grup zabawowych. Wartość projektu wynosi 49 000 zł. Pani Dyrektor nadmienila, iż do tej pory było tak, iż udział w grupach zabawowych pokrywali rodzice, aktualnie nauczyciel będzie finansowany ze środków Unii Europejskiej.

Komisja Budżetu, Finansów i Gospodarki Gminy wystąpiła z wnioskiem o przygotowanie przez Gminny Ośrodek Kultury informacji na temat ile środków finansowych przeznaczył w 2010r. na obsługę prawną. W posiedzeniu Komisji brało udział 7 Członków, którzy 6 głosami „za” przyjęli wniosek, 1 głos był „przeciw”.

Ad.1 - Wydatki budżetowe w 2011r. (zadania inwestycyjne, prace remontowe).

Przewodniczącą Komisji Budżetu – Pani Małgorzata Pasek oznajmiła, iż radni otrzymali informację na w/w temat z wyszczególnieniem zadań zaplanowanych w bieżącym roku do wykonania.

Pkt. 6 - Podjęcie uchwał Rady Gminy Psary w sprawie:

1. Budżetu gminy na rok 2011.

Pan Tomasz Sadłoń – Wójt Gminy Psary przedstawił radnym projekt budżetu gminy na rok 2011, który jest o 1.000 000 zł większy od szacowanego wykonania na 2010r. Poinformował, iż bieżące dochody wyniosą 24.574 000 zł, które równoważą bieżące wydatki. Wydatki majątkowe – 6.000 000 zł przeznaczone są głównie na inwestycje. Oświadczył, iż dwoma kluczowymi inwestycjami opiewającymi na kwotę 5.000 000 zł jest budowa drogi na ulicy Granicznej (Psary - Strzyżowice) w kierunku Wojkowic oraz budowa wodociągu wraz z przyłączeniami w Dąbiu. Dochody majątkowe to ponad 4.000 000 zł., na kwotę którą składają się m.in. dochody ze sprzedaży mienia, dochody z Narodowego Programu Budowy Dróg Lokalnych, z tzw. „schetynówki”, dofinansowanie z PROW-u na wymianę wodociągu, dofinansowanie projektu (wykonanego) termomodernizacja Centrum Medycznego w Psarach. Nadmienił, iż cały dług w 2011r. wyniesie 3.000 000 zł, gdzie 2.600 000 zł to spłaty kredytów i rat pożyczek a ponad 300 000 zł odsetki. Pan Wójt objasnił, że przy realizacji tych zadań będzie trzeba bardzo mocno posiłkować się kredytami. Występują również dotacje celowe dla organizacji pozarządowych

prowadzących działalność pożytku publicznego – 150 000 zł i jest to kwota większa o 30 000 zł od roku poprzedniego. Oświadczył, iż w propozycji budżetu była przyjęta kwota 90 000 zł na promocję Gminy i z tego działu została ta kwota pomniejszona o 30 000 zł i na promocję Gminy została przeznaczona kwota w wysokości 60 000 zł. Pan Wójt dodał, iż gazeta gminna od stycznia br. jest drukowana o 1200 zł mniej na numerze, gdzie w skali roku wyniesie to ok. 15 000 zł. Pan Wójt przedstawił, iż dochodów z tytułu wydania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w wysokości 160 000 zł będą finansowane wyjazdy dla młodzieży na mecze koszykówki, siatkówki do Dąbrowy Górniczej. Kolejna rzecz to zadania realizowane w ramach funduszu sołeckiego – 170 000 zł w podziale na sołectwa. Nadmienił, że jest do sprzedaży 50 działek na „czerwonym kamieniu” i jest to duży potencjał dla dochodów gminy. Działki te, zostaną podzielone na mniejsze działki, co zwiększy ich atrakcyjność. Pan Wójt oznajmił, iż jeśli chodzi o działania inwestycyjne to również: budowa wodociągu gminnego w Dąbiu, Gołąszy Dolnej; budowa wodociągu na „czerwonym kamieniu” (nadzór techniczny), remont nawierzchni ulicy Kasztanowej w Psarach (projekt techniczny), remont nawierzchni ulicy Reymonta w Psarach, remont nawierzchni ulicy Kościuszki w Górze Siewierskiej (dokumentacja), dofinansowanie budowy chodników przy ulicy Wiejskiej w Malinowicach i Sarnowie. Poinformował, iż zamierza podpisać partnerstwo z powiatem będzińskim, w ramach którego gmina wykona projekty techniczne infrastruktury przy drogach powiatowych. Została również przeznaczona kwota w wysokości 190 000 zł na plany zagospodarowania przestrzennego, pozostałe kwoty to zmiana planu na „czerwonym kamieniu”, która umożliwi dzielenie działek; budowa przydomowych oczyszczalni ścieków, budowa remizy OSP w Preczowie (termomodernizacja obiektu), budowy lokali socjalnych lub wygospodarowania ich w obiektach komunalnych, takie możliwości istnieją w Ośrodku Pomocy Społecznej i Malinowicach. Kolejna kwestia to dokumentacja budowy infrastruktury sportowej przy szkołach i tym samym podnoszenie jakości edukacji; budowa szatni LKS w Preczowie i Strzyżowicach. Kolejna istotna rzecz zapisana w projekcie budżetu to kwota ok. 50 000 zł na stworzenie koncepcji rozwiązania problemu ścieków sanitarnych na terenie naszej Gminy. Równocześnie jest realizowany program „ekologiczna Gmina” w ramach którego dofinansowywani są mieszkańcy w przydomowe oczyszczalnie ścieków. Ma to być rozwiązanie technologiczne ale również połączone z możliwościami finansowymi naszej gminy. Inne środki finansowe zostały zaplanowane na tzw. gospodarce komunalnej. Pan Wójt poinformował, iż załącznikiem do budżetu jest *prognoza finansowa* i inwestycje, które są przewidziane do realizacji w kolejnych latach.

Głos zabrał Pan Jacek Gwóźdź który zadał pytanie dotyczące ulicy Belnej w Strzyżowicach (końcówka ulicy) i jej wykonania.

Pan Wójt wyjaśnił, iż jest to zadanie wpisane do wieloletniej prognozy finansowej i dokona

się podziału, etapu zadania.

Pan Remigiusz Olesiński zwrócił uwagę na brak zatoki autobusowej w Malinowicach.

6. Zmiany uchwały Nr XLVIII/390/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010r. w sprawie określenia zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym gminy Psary oraz jej jednostek podległych, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga będzie stanowić pomoc publiczną oraz wskazania organów uprawnionych do udzielania przedmiotowych ulg.

Pani Joanna Przybyłek – Skarbnik Gminy poinformowała, iż zmiana uchwały spowodowana była zmianą ustawy o finansach publicznych, gdzie uległy zmianie przepisy podstawowe. Zgodnie z zapisami ustawy, uchwała jeśli obejmuje pomoc publiczną dla przedsiębiorców musi zostać zgłoszona do UOKiK do zaopiniowania. Zmianie uległ paragraf 1, 8 ust.1 który otrzymuje brzmienie w przedstawionym zapisie.

3. Zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie zadania finansowego ze środków PROW pn. Budowa wodociągu z rur PE w Dąbiu, Gołąszy i Brzękowicach Dolnych.

4. Zaciągnięcia pożyczki z WFOŚiGW na finansowanie zadania pn. Budowa wodociągu z rur PE w Dąbiu, Gołąszy i Brzękowicach Dolnych.

5. Zaciągnięcia kredytu długoterminowego na sfinansowanie zadania pn. Budowa wodociągu z rur PE w Dąbiu, Gołąszy i Brzękowicach Dolnych.

Pan Wójt wyjaśnił, iż 3 projekty uchwał wynikają z budżetu gminy. Wyjaśnił, iż aby ta inwestycja mogła zostać wykonana musi zostać zaciągnięta pożyczka z PROW-u w wysokości 800 000 zł, natomiast z WFOŚiGW – wkład własny, kredyt – na zadania niekwalifikowane.

7. Przeprowadzenia wyboru sołtysów i rad sołeckich na terenie Gminy Psary.

Przewodnicząca Komisji Budżetu przedstawiła projekt uchwały wraz z terminami zebrań wiejskich, na których odbędą się wybory sołtysa.

8. Wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

Przewodnicząca Komisji Budżetu poinformowała, iż do grudnia 2010r. Gmina miała podpisaną umowę ze schroniskiem.

Pan Mirosław Rabsztyn – Zastępca Wójta odpowiedział, iż do tej pory takie świadczenia wykonywała firma „Zamex”. W ramach tej umowy będzie również istniała możliwość wyłapywania zwierząt i odwożenia do schroniska.

9. ***Określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o wydanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.***

13. ***Przyjęcia Programu współpracy Gminy Psary z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2011r.***

Pan Wójt przedstawił, iż kwota w wysokości 150 000 zł na wsparcie stowarzyszeń i organizacji pozarządowych będzie zagospodarowywana zgodnie z programem współpracy Gminy Psary. Zwrócił uwagę na drużynę „zuchów” i wsparcie Związku Emerytów i Rencistów.

14. ***Przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, terenu położonego w sołectwie Góra Siewierska przy ul. Kościuszki.***

Przewodnicząca Komisji Budżetu przedstawiła projekt uchwały do którego radni nie wniesli zastrzeżeń.

15. ***Wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 1 roku części nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne gminy położonej w Strzyżowicach.***

Pan Wójt przedstawił radnym projekt uchwały. Nadmienił, iż projekt uchwały przewiduje wydzierżawienie części działki drogowej, która nie jest używana jako działka drogowa. Pan Wójt poinformował, iż prowadzone są działania mające na celu uzyskanie własności działki, która obecnie jest używana jako droga i stanowiłaby dojazd do tych posesji.

16. ***Sprzedaży nieruchomości zabudowanej ozn. nr 410/1 położonej w Preczowie na rzecz właścicieli budynku.***

Pan Wójt wyjaśnił, iż projekt uchwały dotyczy sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Preczowie przy ulicy Szkolnej.

17. ***Przyjęcia zmian do „Planu odnowy wsi Brząkowice”.***

18. ***Przyjęcia zmian do „Planu odnowy wsi Gołąsza Górna”.***

19. ***Przyjęcia zmian do „Planu odnowy wsi Góra Siewierska”.***

20. ***Przyjęcia zmian do „Planu odnowy wsi Gródków”.***

21. ***Przyjęcia zmian do „Planu odnowy wsi Malinowice”.***

22. ***Przyjęcia zmian do „Planu odnowy wsi Preczów”.***

23. ***Przyjęcia zmian do „Planu odnowy wsi Psary”.***

24. ***Przyjęcia zmian do „Planu odnowy wsi Strzyżowice”.***

Pan Wójt wyjaśnił, że kolejne projekty uchwał dotyczą uzupełnienia zapisów w „Planach Odnowy Wsi” poszczególnych sołectw o pkt 4, gdzie została uszczegółowiona charakterystyka miejscowości.

25. ***Przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania***

przestrzennego, terenu położonego w sołectwie Góra Siewierska.

Pan Wójt oznajmił, iż do porządku obrad sesji zostanie wprowadzony kolejny projekt uchwały, który dotyczy przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dwóch działek, terenu położonego w sołectwie Góra Siewierska. Przedstawił, iż gmina pokryta jest planami zagospodarowania przestrzennego, za wyjątkiem dwóch działek. Mowa jest tutaj o działkach, na których ma powstać kurnik. Pan Wójt wyjaśnił, iż są to jedyne działki na terenie gminy, gdzie nie ma ustalonych zasad urbanistycznych, jakie daje plan zagospodarowania przestrzennego. Inwestor zwrócił się z prośbą o ustalenie warunków zabudowy dla kurnika na 40 000 kur i o powierzchni 1500 m². Na etapie wydawania decyzji o warunkach zabudowy nie ma podstaw aby jednoznacznie ustalić najlepsze zagospodarowanie terenu. Jeśli nie ma formalnych podstaw, aby odmówić realizacji inwestycji to taka decyzja musi zostać wydana. Pan Wójt oznajmił, iż zasadnym się wydaje, aby powrócić do koncepcji stworzenia dla tego terenu planu zagospodarowania przestrzennego, gdyż póki nie ma ustalonego planu zagospodarowania przestrzennego to nie ma limitu dla tego typu działalności. Pan Wójt dodał, iż działki, które są przeznaczone do sprzedaży na „czerwonym kamieniu” sąsiadują z tą planowaną inwestycją. Wyjaśnił, iż dla całej Gminy zostało przyjęte studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i ta strategia dla tych dwóch działek przewiduje usługi rolnicze i szkółkarstwo. Koncepcja jest taka, iż w planie zostaną „usługi” ale w granicach i zasadach jakie zostaną ustalone.

Wobec wyczerpania tematów Przewodnicząca Komisji Budżetu – Pani Małgorzata Pasek zakończyła obrady. Na tym posiedzenie zakończono.

Małgorzata Pasek

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów
i Gospodarki Gminy

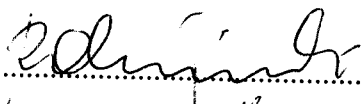

Podpisy Członków Komisji:

1. Wiesław Zarychta
2. Jacek Gwóźdź
3. Magdalena Gdesz - Sobczak
4. Jacenty Kubica

.....
.....
.....
.....

5. Remigiusz Olesiński

6. Łukasz Siwczyk


.....

.....

Protokół sporządziła:
Katarzyna Mucha
