

UCHWAŁA NR XV/102/2007
RADY GMINY PSARY
Z DNIA 28.12.2007 r.

w sprawie : wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 1 roku nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne gminy położonych w obrębie Preczów, Sarnów, Malinowice, Góra Siewierska, Strzyżowice, Psary.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) w związku z art. 13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004 r. , Nr 261, poz.2603 z późn.zm)

Rada Gminy Psary
uchwała :

§ 1.

Wyrazić zgodę na dzierżawę na okres 1 roku następujących nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy:

1. Obręb Preczów - cz.dz. 612/5, k.m.4, dz.650/3, k.m.4, dz. 426/1, k.m.3, dz.639/11, k.m.4, dz.643/1, k.m.4, dz. 644/1, k.m.4, dz.410/1, k.m.3, dz.411/1, k.m.3, dz.412/1, k.m.3, 640/3, k.m.4, dz.425/4, k.m.3, dz. 611/12, k.m.4, dz.653/1, k.m.4, dz.654/2, k.m.4, dz.634/3, k.m.4, dz.425/2, k.m.3, dz.654/6, k.m.4, dz.662/9, k.m.4, dz.114/2, k.m.2 o łącznej powierzchni 1,0406 ha
2. Obręb Sarnów – dz.536/19, k.m.3 o pow. 0,2563 ha
3. Obręb Malinowice – dz.584,619, k.m.4 o łącznej pow. 0,1160 ha
4. Obręb Góra Siewierska – cz. dz. 167/5, k.m.4 o pow. 0,1000 ha
5. Obręb Strzyżowice – cz. dz. 474, k.m.3, o pow. 0,0940 ha
6. Obręb Psary – cz. dz. 1375, k.m.5 o pow. 0,0008 ha

§ 2.

Nieruchomości wymienione w § 1. są ujawnione w księdze wieczystej Nr 10214, 13688, 11673, 11804, 11674, 9476.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Kubica

Uzasadnienie

W związku z nowelizacją ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. , Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) zmianie uległ art.23 ust. 1, pkt 7a cytowanej ustawy według którego wymagana jest zgoda Rady Gminy w przypadku kiedy po umowie dzierżawy zawartej na okres do 3 lat zawierana jest nowa umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na nieruchomości wymienione w niniejszej uchwale umowy dzierżawy były zawarte na okres 1 roku i wygasają z dniem 31.12.2007 r.

Celem zawarcia w 2008 r. kolejnych umów na te nieruchomości wymagana jest zgoda Rady Gminy w związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.