

Załącznik do uchwały nr XIII/89/2007  
Rady Gminy Psary  
z dnia 31.10.2007 r  
w sprawie: rozpatrzenia skargi pani Elżbiety Lorenc,  
pana Józefa Lorenc i pana Jana Lorenc

#### Uzasadnienie faktyczne.

Państwo Elżbieta Lorenc, Józef Lorenc i Jan Lorenc z dnia 29.06.2007 r. podtrzymała pismem z dnia 31.07.2007 r. wniosli skargę na działalność Wójta Gminy Psary skierowaną do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, która następnie została przesłana przez SKO w Katowicach pismem z dnia 22.08.2007 r. do załatwienia wg właściwości do Rady Gminy Psary. Skarga ma związek z zawiadomieniem z dnia 20.06.2007 r o wszczęciu postępowania w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego na nieruchomości skarżących

Bowiem w dniu 23.05.2007 r. Południowy Koncern Energetyczny S.A. (PKE SA) z siedzibą w Katowicach jako inwestor wielotorowej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć (NN) wyprowadzającej moc z bloku 460 MW w Elektrowni Łagisza do Krajowego Systemu Energetycznego (KSE) poprzez wcięcie w istniejącą linię 400 kV Rokitnica – Tucznawa na działkach położonych w Gminie Będzin obręb Łagisza, Gminie Psary obręb Sarnów, Preczów, Malinowice, Gminie Mierzęcice obręb Toporowice, Gminie Siewierz Obręb Warężyn złożył wniosek do Wójta Gminy Psary o wydanie decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

#### Uzasadnienie prawne.

Zgodnie z art. 51.ust 3 ustawy Dz.U.03.80.717z dnia 27 marca 2003 r.o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U z 2004 r nr .4.poz.16z późn.zm.)- w przypadku inwestycji celu publicznego wykraczającej poza obszar jednej gminy decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, na którego obszarze właściwości znajduje się największa część terenu, na którym ma być realizowana ta inwestycja, w porozumieniu z zainteresowanymi wójtami, burmistrzami albo prezydentami miast.

A zatem w przedmiotowej sprawie niniejszą decyzję wydaje Wójt Gminy Psary. Ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego następuje na wniosek inwestora. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę. Nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz postanowieniach i decyzji kończącej postępowanie strony zawiadamia się w drodze obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będą lokalizowane inwestycje celu publicznego, zawiadamia się na piśmie to jest min. skarżących

Właściwy organ w postępowaniu związanym z wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dokonuje analizy: warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych; stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Decyzje, o których mowa w art. 51 ust. 1 ustawy, wydaje się po uzgodnieniu zgodnie z art 53 ustawy „Uzgodnień, o których mowa powyżej, dokonuje się w trybie art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego określa:

- 1) rodzaj inwestycji;
- 2) warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy

2

wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:

- a) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- b) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- c) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji,
- d) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich,
- e) ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych;

3) linie rozgraniczające teren inwestycji, wyznaczone na mapie w odpowiedniej skali, z zastrzeżeniem art. 52 ust. 2 pkt 1 ustawy.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W chwili obecnej niniejsze postępowanie jest w toku. Po wydaniu niniejszej decyzji strony mają prawo zgodnie z przepisami kodeksu postępowania administracyjnego wnieść od niniejszej decyzji odwołanie.

A zatem przedmiotową skargę należy uznać za nieuzasadnioną.