

**UCHWAŁA NR XXVII/ 188 /2008**  
**RADY GMINY PSARY**  
**Z DNIA 29.12.2008 r.**

w sprawie : wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 2 lat nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne gminy położonych w obrębie Preczów, Sarnów, Malinowice, Góra Siewierska, Strzyżowice, Psary.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2004 r. , Nr 261,poz.2603 z późn.zm)

**Rada Gminy Psary**  
**uchwała :**

§ 1.

Wyrazić zgodę na dzierżawę na okres 2 lat następujących nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy :

1. obręb Preczów cz. dz. 612/5, k.m.4; dz.650/3, k.m.4;dz.426/1, k.m.3; dz.639/11, k.m.4; dz.643/1, k.m.4; dz.644/1,k.m.4; dz 410/1, k.m.3; dz.411/1, k.m.3; dz.412/1, k.m.3; dz.640/3, k.m.4; dz.425/4, k.m.3; dz.611/12, k.m.4; dz.653/1, k.m.4, dz.654/2, k.m.4;dz.634/3, k.m.4; dz.425/2, k.m.3; dz.654/6, k.m.4; dz.662/9,k.m.4; dz.114/2,k.m. 2 o łącznej powierzchni 1,0406 ha;
2. obręb Sarnów – dz.536/19, k.m.3 o pow. 0,2563 ha;
3. obręb Malinowice – dz.584, dz.619, k.m. 4 o łącznej powierzchni. 0,1160 ha;
4. obręb Góra Siewierska – cz. dz. 167/5 , k..m.4 o pow.0,1000 ha
5. obręb Strzyżowice – cz.dz.474, k.m.3, o pow. 0,0940 ha
6. obręb Psary – cz. dz.1375, k.m.5 o pow.0,0008 ha

§ 2.

Nieruchomości wymienione w § 1. są ujawnione w księdze wieczystej Nr 10214, 13688, 11673, 11804, 11674, 9476.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

W związku z nowelizacją ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. , Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) zmianie uległ art.23 ust. 1, pkt 7a cytowanej ustawy według którego wymagana jest zgoda Rady Gminy w przypadku kiedy po umowie dzierżawy, najmu czy użyczenia zawartej na okres do 3 lat zawierana jest nowa umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na nieruchomości wymienione w niniejszej uchwale umowy dzierżawy są zawarte na okres 1 roku i wygasają z dniem 31.12.2008 r.

Warunkiem zawarcia kolejnych umów jest zgoda Rady Gminy w związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.