

UCHWAŁA NR XXV/179/2008
RADY GMINY PSARY
Z DNIA 26.11.2008r.

w sprawie : wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 1 roku części nieruchomości ozn. nr działki 716/1, położonej w Gródkowie stanowiącej własność gminy .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2004 r. , Nr 261,poz.2603 z późn.zm)

Rada Gminy Psary
uchwała :

§ 1.

Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 1 roku część nieruchomości ozn. nr działki 716/1 o powierzchni 5m², położonej w Gródkowie zabudowanej budynkiem Szkoły Podstawowej na umieszczenie reklamy.

§ 2.

Nieruchomość wymieniona w § 1. jest ujawniona w księdze wieczystej Nr 13512.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z nowelizacją ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. , Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) zmianie uległ art.23 ust. 1, pkt 7a cytowanej ustawy według którego wymagana jest zgoda Rady Gminy w przypadku kiedy po umowie dzierżawy, najmu czy użyczenia zawartej na okres do 3 lat zawierana jest nowa umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na nieruchomość wymienioną w niniejszej uchwale umowa dzierżawy była zawarta na okres 1 roku i wygasa z dniem 01.12.2008 r.

Celem zawarcia kolejnej umowy wymagana jest zgoda Rady Gminy w związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.