

UCHWAŁA NR XXIV/169/2008
RADY GMINY PSARY
Z DNIA 29.10.2008 r.

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości ozn. nr działki 672/4 położonej w Preczowie na rzecz osoby fizycznej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.Nr 142 z 2001 r., poz.1591 z późn. zm.) w związku z art.28 i art. 37 ust.2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.)

Rada Gminy Psary
uchwała:

§ 1.

1.Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej ozn. nr działki 672/4, k.m.4, o pow. 0,0485 ha , położonej w Preczowie przy ul.Szkolnej na rzecz osoby fizycznej.

2.Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do nieruchomości stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 2.

Nieruchomość opisana w § 1 jest ujawniona w księdze wieczystej Nr 10214, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Będzinie w Wydziale V Ksiąg Wieczystych.

§ 3.

Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole rokowań.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działki ozn.nr 672/4 stanowiąca własność gminy położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie działki stanowiącej własność osoby fizycznej zapewniając jej dostęp do drogi publicznej ul. Szkolnej.

Właściciel działki sąsiedniej ozn. nr 672/2 zwrócił się do Urzędu Gminy z wnioskiem o umożliwienie sprzedaży działki gminnej.

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej w trybie art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.), celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.