

**UCHWAŁA NR XX/143/2008**  
**RADY GMINY PSARY**  
**Z DNIA 28.05.2008 r.**

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości ozn. nrnr 437/1, 438/1 położonych w Preczowie na rzecz osób prywatnych.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.Nr 142 z 2001 r., poz.1591 z późn. zm.) w związku z art.28 i art. 37 ust.2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.)

**Rada Gminy Psary**  
**uchwała:**

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych ozn. nr działek 437/1, 438/1, k.m.3, o łącznej pow. 0,0682 ha , położonych w Preczowie przy ul. Szkolnej na rzecz osób prywatnych.
2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych do nieruchomości stanowiących przedmiot zbycia.

§ 2.

Nieruchomość opisana w § 1 jest ujawniona w księdze wieczystej Nr 10214, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Będzinie w Wydziale V Ksiąg Wieczystych.

§ 3.

Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole rokowań.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Jacenty Kubica

## Uzasadnienie

Działki ozn.nrn 437/1, 438/1 stanowiące własność gminy położone są w bezpośrednim sąsiedztwie działek stanowiących własność osób prywatnych zapewniając im dostęp do drogi publicznej.

Właściciele działek sąsiednich ozn. nrn 437/2, 438/2 zwrócili się do Urzędu Gminy z wnioskiem o umożliwienie sprzedaży działek gminnych.

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej w trybie art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.), celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.