

**UCHWAŁA NR XVI/112/2008
RADY GMINY PSARY
Z DNIA 30.01.2008 r.**

w sprawie : wyrażenia zgody na wynajem na okres 1 roku pomieszczenia w budynku Urzędu Gminy, stanowiącego własność gminy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2004 r. , Nr 261.poz.2603 z późn.zm)

**Rada Gminy Psary
uchwała :**

§ 1.

Wyrazić zgodę na wynajem na okres 1 roku pomieszczenia mieszczącego się na parterze budynku Urzędu Gminy o powierzchni 15,68 m2, stanowiącego własność gminy.

§ 2.

Nieruchomość wymieniona w § 1. jest ujawniona w księdze wieczystej Nr 9476.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY


Jacek Kubica

Uzasadnienie

W związku z nowelizacją ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. , Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) zmianie uległ art.23 ust. 1, pkt 7a cytowanej ustawy według którego wymagana jest zgoda Rady Gminy w przypadku kiedy po umowie dzierżawy, najmu czy użyczenia zawartej na okres do 3 lat zawierana jest nowa umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na nieruchomości wymienione w niniejszej uchwale umowa najmu była zawarta na okres 1 roku i wygasła z dniem 31.12.2007 r.

Celem zawarcia kolejnej umowy wymagana jest zgoda Rady Gminy w związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.