

**UCHWAŁA Nr XXXVIII/299/2009
RADY GMINY PSARY
Z DNIA 23.12.2009 r.**

w sprawie : uchylenia uchwały nr XXXI/ 239 /2009 Rady Gminy Psary z dnia 30.04.2009 r.
w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości ozn. nrnr działek 434/1,
435/1,410/1 położonych w Preczowie na rzecz osób fizycznych.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie
gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.)

**Rada Gminy Psary
uchwala:**

§ 1.

Uchylić uchwałę Nr XXXI/ 239 /2009 Rady Gminy Psary z dnia 30.04.2009 r. w sprawie sprzedaży
w drodze bezprzetargowej nieruchomości ozn. nrnr działek 434/1, 435/1, 410/1 położonych
w Preczowie na rzecz osób fizycznych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Uchwałą Nr XXXI/239/2009 z dnia 30.04.2009r. Rada Gminy wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działek ozn. nrnr 434/1, 435/1, 410/1, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących własność osób fizycznych.

Mimo zaproszenia do rokowań osoba, która wnioskuje o zakup działek ozn. nrnr 434/1, 435/1 nie zgłosiła się w wyznaczonym terminie, w związku z powyższym należy traktować, iż zrezygnowała z nabycia przedmiotowych działek.

W przypadku działki ozn. nr 410/1 nie ma możliwości sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz obecnego dzierżawcy działki, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, bowiem w trakcie przygotowywania dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do zawarcia umowy sprzedaży okazało się, że na działce gminnej został wybudowany w latach 90- tych budynek – kiosk handlowy, który jest własnością dzierżawcy. Wobec powyższego sprzedaż przedmiotowej nieruchomości może nastąpić w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.