

UCHWAŁA NR XXXVIII/298/2009
RADY GMINY PSARY
Z DNIA 23.12.2009r.

w sprawie : wyrażenia zgody na wynajem na okres 3 lat lokali użytkowych mieszczących się w budynku OSP w Strzyżowicach przy ul. Belnej, stanowiących własność Gminy Psary .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2004 r. , Nr 261,poz.2603 z późn.zm)

Rada Gminy Psary
uchwała :

§ 1.

Wyrazić zgodę na wynajem na okres 3 lat lokali użytkowych mieszczących się w budynku OSP w Strzyżowicach przy ul.Belnej o powierzchni 175,43 m² stanowiących własność Gminy Psary.

§ 2.

Nieruchomość wymieniona w § 1. jest ujawniona w księdze wieczystej Nr 15233.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art.23 ust.1 pkt 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami jeżeli po umowie dzierżawy lub najmu zawartej na okres 3 lat zawierana jest kolejna umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wówczas wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Na nieruchomość opisaną w projekcie uchwały umowa najmu była zawarta na okres 3 lat i wygasa z dniem 31.12.2009 r., w związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.