

## **UCHWAŁA NR XXXVII/288/2009**

**Rady Gminy Psary**

**z dnia 23.11.2009 r.**

w sprawie : sprzedaży nieruchomości położonej w Goląszy Górnej zabudowanej budynkiem byłej szkoły podstawowej, stanowiącej zasób gminny.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 142 z 2001 r., poz.1591 z późn. zm.) art.24 ust.1, w związku z art. 28 ust.1, art.37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U z 2004 r. Nr 261,poz.2603 z późn. zm.)

**Rada Gminy Psary**

**uchwała :**

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości ozn. nr działki 157/1 o pow.0,4449 ha , k.m. 2 położonej w Goląszy Górnej zabudowanej budynkiem byłej szkoły podstawowej o powierzchni zabudowy 598,23 m<sup>2</sup>, stanowiącej zasób gminny.
2. Nieruchomość opisana w pkt 1 jest ujawniona w księdze wieczystej nr KW 15250 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Będzinie w Wydziale V Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy Psary**

**/-/ Jacenty Kubica**

## **Uzasadnienie**

Działki ozn. nr 157/1 położona w Goląszy Górnej zabudowana jest budynkiem byłej szkoły podstawowej, która nie funkcjonuje już od kilkunastu lat.

Świetlica GOK , której działalność była prowadzona w części budynku została przeniesiona do remizy OSP.

Ze względu na zły stan techniczny budynek wymaga całkowitego remontu, którego koszt zapewne przewyższyłby wartość budynku, a gmina w chwili obecnej ze względów ekonomicznych nie jest w stanie utrzymywać obiektu.

Pozostawienie obiektu jako pustostan doprowadzi w niedługim czasie do jego całkowitego zniszczenia.

Mieszkańcy sołectwa Goląsza Górna wyrażają zgodę na sprzedaż budynku byłej szkoły.

Sprawa ta została jednogłośnie przegłosowana na zebraniu wiejskim przeprowadzonym w dniu 04.06.2008 r., czego dowodem jest zapis w protokole z zebrania.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.