

UCHWAŁA NR XXXI/239/2009
RADY GMINY PSARY
Z DNIA 30.04.2009 r.

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości ozn. nrnr działek 434/1, 435/1, 410/1 położonych w Preczowie na rzecz osób fizycznych.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.Nr 142 z 2001 r., poz.1591 z późn. zm.) w związku z art.28 i art. 37 ust.2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.)

Rada Gminy Psary
uchwala:

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych ozn. nrnr działek 434/1 o pow. 0,0465 ha, 435/1 o pow. 0,0311 ha, 410/1 o pow. 0,0158 ha , k.m.3, położonych w Preczowie przy ul.Szkolnej na rzecz osób fizycznych.
2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do nieruchomości stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 2.

Nieruchomości opisane w § 1 są ujawnione w księdze wieczystej Nr 10214, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Będzinie w Wydziale V Ksiąg Wieczystych.

§ 3.

Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole rokowań.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
/-/ Jacenty Kubica

Uzasadnienie

Działki ozn.nrn 434/1,435/1,410/1 stanowiące własność gminy położone są w bezpośrednim sąsiedztwie działek stanowiących własność osób fizycznych zapewniając im dostęp do drogi publicznej ul. Szkolnej.

Właściciele działek sąsiednich ozn. nrn 434/5,435/5, 410/2 zwrócili się do Urzędu Gminy z wnioskami o umożliwienie sprzedaży działek gminnych.

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej w trybie art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.), celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.