

UCHWAŁA NR XLI/316/2010
RADY GMINY PSARY
Z DNIA 24 lutego 2010r.

w sprawie : wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 3 lat części nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne gminy położonych w obrębie Gródków, Sarnów, Góra Siewierska , Dąbie, Brzękowice.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2004 r. , Nr 261,poz.2603 z późn.zm)

Rada Gminy Psary
uchwała :

§ 1.

Wyrazić zgodę na dzierżawę na okres 3 lat części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy na lokalizację telefonicznych szaf kablowych wraz z przyłączami teletechnicznym i energetycznym:

1. obręb Sarnów – cz. dz. nr 902 , o pow. 2 m²;
2. obręb Brzękowice – cz. dz. nr 225 ,o powierzchni 2m²;
3. obręb Góra Siewierska – cz. dz. nr 167/6 ,o pow. 2m²;
4. obręb Dąbie – cz. dz. nr 422, o pow. 2m²;
5. obręb Gródków – cz. dz. nr 168/1, o pow. 2m²

§ 2.

Nieruchomości wymienione w § 1. są ujawnione w księdze wieczystej Nr 13512, 11804.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Psary
/-/ Jacenty Kubica

Uzasadnienie

W związku z nowelizacją ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. , Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) zmianie uległ art.23 ust. 1, pkt 7a cytowanej ustawy według którego wymagana jest zgoda Rady Gminy w przypadku kiedy po umowie dzierżawy, najmu czy użyczenia zawartej na okres do 3 lat zawierana jest nowa umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na nieruchomości wymienione w niniejszej uchwale umowy dzierżawy są zawarte na okres 3 lat i wygasają z dniem 28.02.2010 r.

Warunkiem zawarcia kolejnych umów jest zgoda Rady Gminy w związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.