

**UCHWAŁA NR XII/129/2011
RADY GMINY PSARY
Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2011 ROKU**

W sprawie zmiany uchwały nr XLVIII/394/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010 roku w sprawie przyjęcia „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Psary”

Na podstawie art. 7 ust. 1.pkt 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 roku nr 142 poz. 1591 z późn. zm)

**Rada Gminy Psary
Uchwała**

§ 1

Zmienić uchwałę nr XLVIII/394/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010 w sprawie przyjęcia „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Psary” w ten sposób, że załącznik nr 2 zatytułowany Regulamin dofinansowania w ramach „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Psary” otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

REGULAMIN

dofinansowania w ramach „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Psary”

I. Do korzystania z dofinansowania uprawnieni są mieszkańcy Gminy Psary, właściciele, współwłaściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, którzy:

- 1) wybudowali przydomową oczyszczalnię ścieków nie wcześniej niż od dnia 1 stycznia 2010 roku i będą ją wykorzystywać przez okres min. 10 lat,
- 2) zmienili sposób odprowadzania ścieków nie wcześniej niż w dniu 1 stycznia 2010 roku, poprzez likwidację bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe i wybudowali przydomową oczyszczalnię ścieków i będą ją wykorzystywać przez okres min. 10 lat.

II. Dofinansowanie może być przyznane wyłącznie osobom wytwarzającym ścieki bytowo-gospodarcze, pochodzące z gospodarstwa domowego.

III. Dofinansowaniem objęte są urządzenia posiadające aktualną aprobatę wydaną przez stosowne instytucje certyfikujące.

IV. Dofinansowanie przysługuje jednorazowo dla przydomowej oczyszczalni ścieków obsługującej określony budynek mieszkalny i obejmuje pokrycie części kosztów usługi i zakupu urządzeń przydomowej oczyszczalni ścieków.

V. Warunki dofinansowania.

- 1) Przyjmuje się, że wysokość dotacji wynosić będzie 50% kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 5.000,00 zł; za koszty kwalifikowane uważa się zakup i montaż kompletnych przydomowych oczyszczalni ścieków.
- 2) Dofinansowaniu nie podlegają:
 - koszty zakupu pojedynczych elementów przydomowej oczyszczalni ścieków;
 - kosztów sporządzenia dokumentacji i wymaganych pozwoleń dotyczących budowy przydomowej oczyszczalni ścieków

VI. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności, wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli na budowę oczyszczalni ścieków i likwidację szamba oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na wypłacenie dofinansowania współwłaścicielom ponoszącym koszty budowy. Dofinansowanie udzielane jest proporcjonalnie do poniesionych kosztów

kwifikowanych jednak nie więcej niż 5.000,00 zł.

VII. Dofinansowanie będzie realizowane zgodnie z umową zawartą pomiędzy Gminą Psary, a wnioskodawcą, po protokolarnym potwierdzeniu wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków przez Komisję składającą się z pracowników Referatu Przedsięwzięć Publicznych z Urzędu Gminy Psary oraz przedłożenia wszystkich wymaganych dokumentów.

VIII. Nabór wniosków dla osób, które złożyły deklaracje do 30 września 2010 r. rozpocznie się dnia 2 listopada 2010 r. i zakończy się granicznymi terminami:

- na rok 2010 do 30 marca 2011 roku
- na rok 2011 do 30 czerwca 2011 roku,
- na rok 2012 od 1 kwietnia do 30 września 2012 roku,
- na rok 2013 od 1 kwietnia do 30 września 2013 roku.

W przypadku braku wymaganej ilości wniosków na dany rok, przewiduje się możliwość przedłużenia terminu składania wniosków. Informacja o przedłużeniu terminu składania wniosków będzie ogłoszona w sposób zwyczajowo przyjęty.

Program będzie realizowany w przypadku złożenia wniosków przez zainteresowanych mieszkańców w w/w terminach. Wnioski o przystąpienie do Programu będą weryfikowane przez Komisję składającą się z wyznaczonych pracowników Referatu Przedsięwzięć Publicznych.

IX. Deklaracje złożone po terminie 30 września 2010 r. będą rozpatrywane zgonie z kolejnością złożonych deklaracji, po uprzedniej rezygnacji osób wcześniej zdeklarowanych w w/w terminie (tj. 30 września 2010r.).

X. Wnioski będą rozpatrywane według kolejności ich składania. W przypadku wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na w/w cel w budżecie Gminy w danym roku, dofinansowanie będzie realizowane w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym, bez prawa do odsetek za zwłokę w wypłacie dofinansowania.

XI. Gmina zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków umowy, dotyczącej dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków. W przypadku nieprzestrzegania warunków umowy otrzymujący dofinansowanie zobowiązany jest do jego zwrotu.

XII. Wniosek wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na biurze podawczym w Urzędzie Gminy Psary. Dopuszcza się uzupełnienie wniosku o wymagane dokumenty do dnia podpisania umowy o dofinansowanie;

XIII. Warunki przystąpienia i uczestnictwa Inwestora w Programie:

- 1) Przystępując do Programu Inwestor zobowiązany jest złożyć wniosek i tym samym oświadcza, że:
 - a) zapoznał się z treścią niniejszego Regulaminu;

- b) nie posiada zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Gminy;
- c) będzie użytkował oczyszczalnię (stosował bioaktywatory, czyścił filtr, wywoził osady ściekowe, itp.) zgodnie z rozwiązaniem projektowym oraz zaleceniami producenta;
- d) wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w ramach realizacji „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Psary”, zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101 poz. 926 ze zm.);
- e) w przypadku likwidacji instalacji przed upływem 10 lat od oddania do eksploatacji dotacja zostanie zwrócona;
- f) w budynku do którego ma być przyłączona przydomowa oczyszczalnia ścieków jest czynna instalacja wodno-kanalizacyjna.

2) Do wniosku należy załączyć niżej wymienione dokumenty:

- a) kserokopia faktury VAT (oryginał do wglądu);
- b) tytuł prawny władania nieruchomością;
- c) kserokopię zgłoszenia robót budowlanych/pozwolenia na budowę;
- d) kserokopię aktualnego atestu higienicznego wydanego przez instytucję certyfikującą oraz kserokopię deklaracji zgodności;
- e) kserokopię karty gwarancyjnej zamontowanego urządzenia;
- f) oświadczenie Instalatora o odłączeniu bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe od istniejącej instalacji sanitarnej i podłączenia urządzenia przydomowej oczyszczalni ścieków do instalacji sanitarnej w budynku.

XIV. Przed złożeniem wniosku zgodnie z art. 152, art.153 i art. 378, ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. nr 25 poz. 150 j.t. ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 02.07.2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (Dz. U. z 2010 r. nr 110 poz 880 ze zm.) wymagane jest zgłoszenie eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków.

XV. Wypłata dofinansowania nastąpi po spełnieniu przez wnioskodawcę wymagań zawartych w niniejszym Regulaminie w terminie do 30 dni od daty zawarcia umowy z Inwestorem.

XVI. W ciągu 10 lat od daty przyznania dofinansowania zastrzega się prawo kontrolowania przez przedstawicieli Urzędu Gminy Psary, sposobu eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków, na której budowę zostało przyznane dofinansowanie.

XVII. Dofinansowanie podlega zwrotowi w następujących przypadkach:

- zaniechania eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków;
- eksploatacji niezgodnie z dokumentacją (instrukcją) obsługi opracowaną przez producenta przydomowej oczyszczalni ścieków.

Zwrot dofinansowania następuje w kwocie stanowiącej wysokość dofinansowania powiększonej o ustawowe odsetki, liczone od dnia wypłaty dofinansowania.

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zameldowania

.....
Nr dow. osob. wydany przez

...../
PESEL/NIP

.....
Nazwa banku i nr konta, na które ma
być przekazane dofinansowanie

.....
Nr telefonu

**Wójt Gminy Psary
WNIOSEK**

Proszę o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości
położonej w (działka
numer.....karta mapy.....)oraz oświadczam:

1. Zapoznałem/zapoznałam/* się z *Regulaminem dofinansowania w ramach Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Psary.*
2. Jestem właścicielem/współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym/* w/w posesji.
3. Nie posiadam zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem gminy.
4. Będę użytkował oczyszczalnię (stosował bioaktywatory, czyścił filtr, wywoził osady ściekowe, itp.) zgodnie z rozwiązaniem projektowym oraz zaleceniami producenta;
5. W przypadku likwidacji instalacji przed upływem 10 lat od oddania do eksploatacji dotacja zostanie zwrócona;
6. W budynku do którego ma być przyłączona przydomowa oczyszczalnia ścieków jest czynna instalacja wodno-kanalizacyjna.
7. Termin realizacji budowy przydomowej oczyszczalni ścieków od.....
do.....
8. Wyrażam zgodę na przeprowadzenie oględzin na mojej posesji przez przedstawicieli Gminy Psary w celu stwierdzenia wiarygodności danych przedstawionych we wniosku oraz realizacji i zakończenia przedsięwzięcia.
9. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb Urzędu Gminy Psary.

.....
Podpis

- *niepotrzebne skreślić*

Załączniki:

- a) Faktura VAT (oryginał do wglądu),
- b) Tytuł prawny władania nieruchomością,
- c) Kserokopię przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych lub ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
- d) Kserokopię aktualnego atestu higienicznego wydanego przez instytucję certyfikującą oraz kserokopię deklaracji zgodności,
- e) Kserokopię karty gwarancyjnej zamontowanego urządzenia,
- f) oświadczenie Instalatora o odłączeniu bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe od istniejącej instalacji sanitarnej i podłączenia urządzenia przydomowej oczyszczalni ścieków do instalacji sanitarnej w budynku.

UMOWA NR /20.....

Zawarta w Psarach w dniu pomiędzy:

- 1) Gminą Psary z siedzibą w Psarach ul. Malinowicka 4, reprezentowaną przez Wójta Gminy Psary
- 2), zamieszkałym(łą)* w legitymującym(cą)* się dowodem osobistym nr; PESEL:, NIP:, posiadaczem nieruchomości położonej w (działki numer karta mapy), oraz
- 3), zamieszkałym(łą)* w legitymującym(cą)* się dowodem osobistym nr; PESEL:, NIP:, posiadaczem nieruchomości położonej w (działki numer karta mapy),
zwanym(ną)* dalej wnioskodawcą.

§ 1

1. Nieruchomość posiada przydomową oczyszczalnię ścieków, typu:
2. Termin rozpoczęcia przedsięwzięcia, termin zakończenia

§ 2

Na podstawie *Regulaminu dofinansowania w ramach „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Psary”*, przyjętego Uchwałą Nr XII/129/2011 Rady Gminy Psary z dnia 26 października 2011r. i w oparciu o wniosek właścicieli, współwłaścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości, Gmina Psary zobowiązuje się do udzielenia dotacji na refundację części kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, w kwocie zł (słownie:), zaś Wnioskodawca zobowiązuje/a się niniejszą umową do przestrzegania postanowień zawartych w/w Regulaminie.

§ 3

Koszty eksploatacji i konserwacji urządzeń ponoszą właściciel/e i nie mogą być one przedmiotem dofinansowania ze środków budżetu Gminy.

§ 4

Zwrot kosztów, o którym mowa w ust. 1 nastąpi w terminie do 30 dni od daty zawarcia niniejszej umowy na konto wnioskodawcy

Nr:

§ 5

Wszelkie zmiany przedmiotowej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w drodze aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7

Spory dotyczące niniejszej umowy rozpatrywane będą na drodze sądowej przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy Psary.

§ 8

Oświadczam, że otrzymałem, zapoznałem się i zobowiązuję się przestrzegać zaleceń zawartych z załącznikiem nr 2 do Uchwały Nr XII/129/2011 Rady Gminy Psary z dnia 26 października 2011r. - REGULAMIN dofinansowania w ramach "Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Psary".

§ 9

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w tym trzy dla Gminy Psary i jedna dla wnioskodawcy.

Wójt Gminy Psary

Wnioskodawca

Uzasadnienie

Ze względu na duże zainteresowanie osób, które nie złożyły deklaracji w terminie określonym w uchwale nr XLVIII/394/2010 Rady Gminy Psary z dnia 28 października 2010 roku w sprawie przyjęcia „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Psary” oraz potrzebie skorygowania zapisów przedstawionych w komentarzach do niniejszego projektu uchwały istnieje uzasadniona potrzeba wprowadzenia zmian do przyjętej uchwały.