

**UCHWAŁA NR IX/86/2011  
RADY GMINY PSARY  
Z DNIA 27.06.2011r.**

w sprawie : wyrażenia zgody na wynajem na okres 3 lat lokalu mieszczącego się w budynku OSP w Górze Siewierskiej, stanowiącego własność gminy Psary.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2010 r. , Nr 102, poz.651 z późn.zm)

**Rada Gminy Psary  
uchwala :**

§ 1.

Wyrazić zgodę na wynajem na okres 3 lat lokalu mieszczącego się w budynku OSP w Górze Siewierskiej o powierzchni 42 m<sup>2</sup> stanowiącego własność Gminy Psary z przeznaczeniem na sklep spożywczo – przemysłowy.

§ 2.

Nieruchomość wymieniona w § 1. jest ujawniona w księdze wieczystej Nr 11804.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Psary  
/-/ Jacenty Kubica

## Uzasadnienie

Zgodnie z art.23 ust.1 pkt 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami jeżeli po umowie dzierżawy lub najmu zawartej na okres 3 lat zawierana jest nowa umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wówczas wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Na nieruchomość opisaną w projekcie uchwały umowa najmu jest zawarta na okres 3 lat i wygasła z dniem 31.08.2011 r., w związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.