

**UCHWAŁA NR IV/37/2011**  
**RADY GMINY PSARY**  
**Z DNIA 27.01.2011r.**

w sprawie : wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 1 roku części nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne gminy położonej w Strzyżowicach.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2010 r. , Nr 102, poz.651 z późn.zm)

**Rada Gminy Psary**  
**uchwała :**

§ 1.

Wyrazić zgodę na dzierżawę na okres 1 roku części nieruchomości gruntowej ozn. nr 474, k.m.3, o powierzchni 0,0940 ha , położonej w Strzyżowicach stanowiącej własność gminy.

§ 2.

Nieruchomość wymieniona w § 1. jest ujawniona w księdze wieczystej Nr 11674

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy Psary**  
**/-/ Jacenty Kubica**

#### Uzasadnienie

Na nieruchomość wymienioną w niniejszej uchwale umowa dzierżawy była zawarta na okres 2 lat i wygasła z dniem 31.12.2010 r.

Zgodnie z art.23 ust. 1, pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. , Nr 102, poz.651 z późn. zm.) zgoda Rady Gminy jest wymagana w przypadku kiedy po umowie dzierżawy, najmu czy użyczenia zawartej na okres do 3 lat zawierana jest nowa umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Warunkiem zawarcia kolejnej umowy jest zgoda Rady Gminy wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.