

UCHWAŁA NR XXVI/289/2012
RADY GMINY PSARY
Z DNIA 28.12.2012r.

w sprawie : wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 2 lat nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne gminy położonych w obrębie Preczów, Sarnów, Malinowice, Brzękowice Dolne.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2010 r. , Nr 102, poz.651 z późn.zm)

Rada Gminy Psary
uchwała :

§ 1.

Wyrazić zgodę na dzierżawę na okres 2 lat następujących nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy :

1. obręb Preczów cz. dz. 612/5, k.m.4; dz.650/3, k.m.4;dz.426/1, k.m.3; dz.639/11, k.m.4; dz.643/1, k.m.4; dz.644/1,k.m.4; dz.411/1, k.m.3; dz.412/1, k.m.3; dz.640/3, k.m.4; dz.425/4, k.m.3; dz.611/12, k.m.4; dz.653/1, k.m.4, dz.654/2, k.m.4;dz.634/3, k.m.4; dz.425/2,425/5 k.m.3; dz.654/6, k.m.4; dz.662/9,k.m.4;dz. 440/5, k.m.3 o łącznej powierzchni 0,8158 ha;
2. obręb Sarnów – dz.536/19, k.m.3 o pow. 0,2563 ha;
3. obręb Malinowice – dz.584, dz.619, k.m. 4, k.m.6 o łącznej powierzchni 0,1160 ha;
4. obręb Brzękowice – cz. dz.231/15, k.m.3 o pow. 0,5202 ha

§ 2.

Nieruchomości wymienione w § 1. są ujawnione w księdze wieczystej Nr KA1B/00010214/9, KA1B/00013688/3, KA1B/00011673/1, KA1B/00015352/3

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Psary
/-/ Jacenty Kubica

Uzasadnienie

Na nieruchomości wymienione w niniejszej uchwale umowy dzierżawy są zawarte na okres 2 lat i wygasają z dniem 31.12.2012 r.

Zgodę na powyższą dzierżawę Rada Gminy wyraziła uchwałą Nr III/7/2012 z dnia 29.12.2010r.

Zgodnie z art.23 ust. 1, pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. , Nr 102, poz.651 z późn. zm.) zgoda Rady Gminy jest wymagana w przypadku kiedy po umowie dzierżawy, najmu czy użyczenia zawartej na okres do 3 lat zawierana jest nowa umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Warunkiem zawarcia kolejnych umów jest zgoda Rady Gminy wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

