

UCHWAŁA NR XXVI/288/2012
RADY GMINY PSARY
Z DNIA 28.12.2012r.

w sprawie : oddania w dzierżawę nieruchomości zabudowanej budynkiem Gminnego Ośrodka Zdrowia w Psarach, stanowiącej zasób gminny.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2, art. 34 ust.6, art.37 ust.4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2010r, Nr 102, poz.651 z późn.zm)

Rada Gminy Psary
uchwała :

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomość położoną w Psarach ozn. nr 2367/11 o pow. 0,2886 ha zabudowaną budynkiem Gminnego Ośrodka Zdrowia o pow. użytkowej 744,20 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej z zakresu opieki medycznej.
2. Przyznać dzierżawcy pierwszeństwo w nabyciu w przypadku przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży po upływie dziesięciu lat dzierżawy.
3. Czas trwania dzierżawy określa się na 10 lat.

§ 2.

Nieruchomość wymieniona w § 1. jest ujawniona w księdze wieczystej Nr KA1B/0000/9476/3.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Psary
/-/ Jacenty Kubica

Uzasadnienie

Zgodnie z art.23 ust.1 pkt 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku zawierania umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest zgoda Rady Gminy, w związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.