

**UCHWAŁA NR XIX/217/2012
RADY GMINY PSARY
Z DNIA 31.05.2012r.**

w sprawie : wyrażenia zgody na wynajem na okres 3 lat lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku OPS w Psarach ul. Szkolna 100, stanowiącego własność gminy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2004r., Nr 261, poz.2603 z późn.zm)

**Rada Gminy Psary
uchwala :**

§ 1.

Wyrazić zgodę na wynajem na okres 3 lat lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku OPS w Psarach ul. Szkolna 100 o powierzchni 18 m².

§ 2.

Nieruchomość wymieniona w § 1 jest ujawniona w księdze wieczystej Nr KA1B/00021331/5.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy Psary
/-/ Jacenty Kubica**

Uzasadnienie

Zgodnie z art.23 ust.1 pkt 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami jeżeli po umowie dzierżawy lub najmu zawartej na okres 3 lat zawierana jest kolejna umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wówczas wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Na nieruchomość opisaną w projekcie uchwały umowa najmu była zawarta na okres 3 lat i wygasa z dniem 31.05.2012r., w związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.