

GMINA PSARY



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MALINOWICE

NA LATA 2013 - 2020

WSTĘP

Gmina Psary, jako jedna z uboższych gmin Województwa Śląskiego, potrzebuje dodatkowych środków finansowych, by móc się dynamicznie rozwijać. Dlatego też wszelkie programy inwestycyjne, wspierające polepszenie sfery socjalnej są tutaj najbardziej potrzebne i stanowią podstawę wszelkich planów rozwoju.

Zadania z zakresu odnowy wsi są powiązane głównie z funduszami unijnymi, ale nie tylko. Tematyka ta dotyczy Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego, Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i wielu innych programów. Aby jednak poznać strukturę koniecznych wydatków, trzeba sporządzić dokument o charakterze średnioterminowej prognozy ekonomiczno-finansowej, tak aby gmina mogła przygotować swoją strategię rozwoju oraz wieloletni plan inwestycyjny i wystąpić z odpowiednim montażem finansowym.

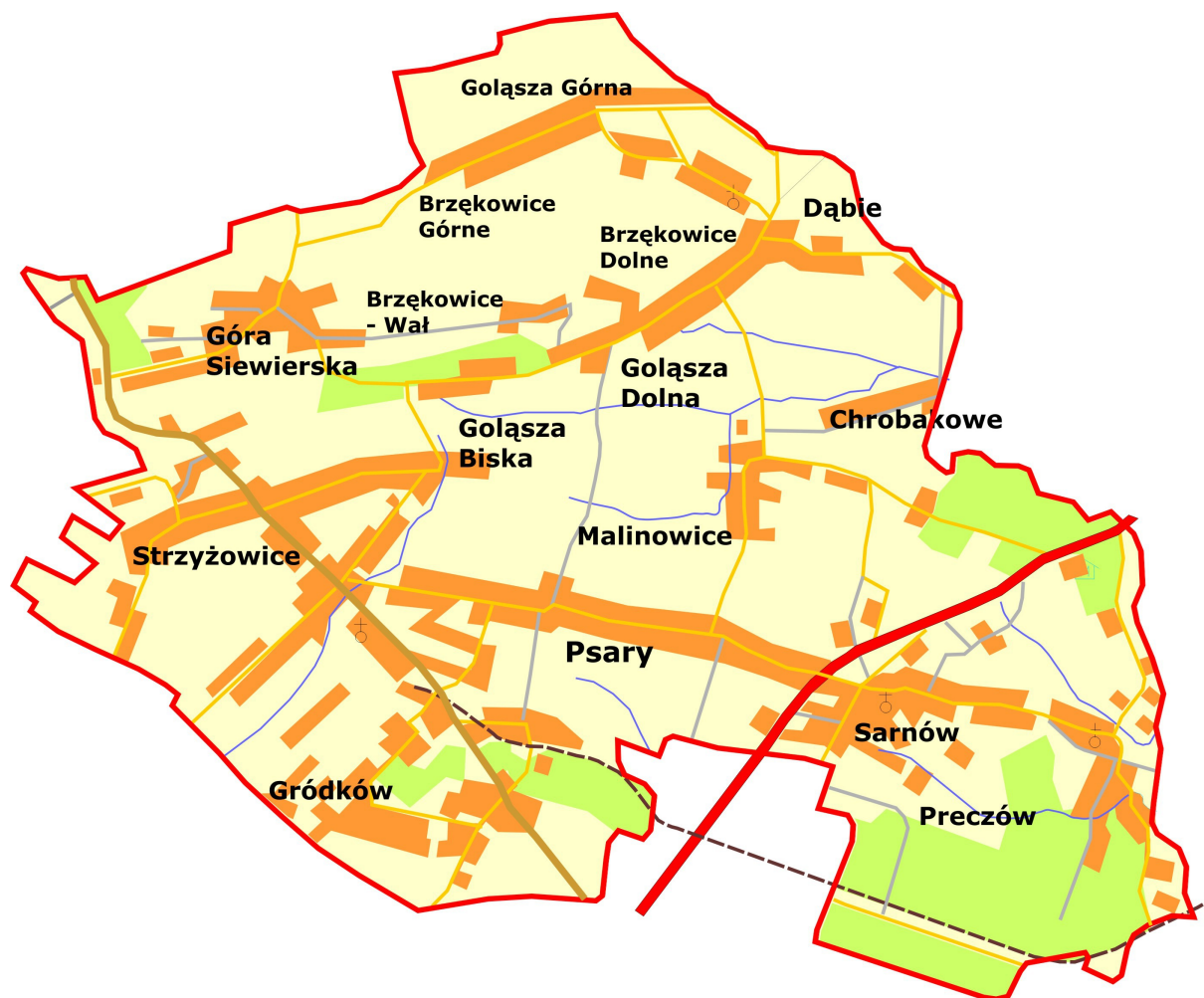
Ponieważ zakłada się spójną konstrukcję planu odnowy miejscowości w powiązaniu ze strategią rozwoju gminy i powiatu, strategią rozwoju województwa i kierunkiem zagospodarowania przestrzennego, dokument ten powinien mieć charakter małej strategii rozwoju. Powinien on obejmować w szczególności analizę zasobów sołectwa, porównanie korzystnych i niekorzystnych cech wewnętrznych sołectwa oraz potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą warunkować przyszłość sołectwa i ich mieszkańców, wizji rozwoju wsi wraz z jej priorytetami i projektami rozwojowymi wraz z elementami montażu finansowego projektów do realizacji. Wymaga to ścisłej współpracy pomiędzy sołectwem i urzędem gminy oraz spójności planów. Przedstawiony dokument ma służyć pełnemu wykorzystaniu istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków unijnych i innych dostępnych funduszy.

1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Wieś Malinowice leży w centralnej części województwa śląskiego, w powiecie będzińskim, w gminie Psary. Malinowice są jedną z mniejszych wsi gminy. Wieś znajduje się w blisko Będzina i Katowic. Wieś Malinowice położona jest w centralnej części gminy Psary. Malinowice posiadają bardzo korzystne powiązania komunikacyjne, gdyż leżą przy drodze krajowej DK-86 i drodze wojewódzkiej DW-913. Należy podkreślić, iż DW-913 jest drogą prowadzącą do lotniska w Katowicach – Pyrzowicach. Powierzchnia Gminy Psary to 4598 ha,

Plan odnowy Miejscowości Malinowice 2013-2020

z czego wieś Malinowice zajmuje 468 ha. Sołectwo Malinowice sąsiaduje z Sarnowem, Preczowem, Psarami, Sołectwem Dąbie, Sołectwem Gołąsza.



Mapa Gminy Psary

Plan odnowy Miejscowości Malinowice 2013-2020

Malinowice – wieś w Polsce położona w województwie śląskim, w powiecie będzińskim, w gminie Psary (jedna z 10 sołectw) .W latach 1975-1998 r. miejscowość administracyjnie należała do województwa katowickiego. Malinowice to jednocześnie miejscowość i sołectwo łączące nowoczesną zabudowę z tradycyjną, bowiem w sąsiedztwie pozostałości po dworze i parku malinowickim powstało nowoczesne osiedle domków jednorodzinnych. Gęstość zaludnienia wynosi tu 1,3 mieszkańca/hektar, tym samym jest bardzo mała.

Plan odnowy Miejscowości Malinowice 2013-2020

„Do końca XV w. zwała się Maliniowice o czym mówią dokumenty: dokument kupna księstwa Siewierskiego z 1442 r. i Liber Benefic Długosza. Ponieważ w roku 1326 płaciła świętopietrze do fary w Wojkowicach Kościelnych, to istniała już prawdopodobnie w wieku XIII. Około roku 1460 Malinowice posiadały trzech właścicieli. Na jednej części siedział Jan Gołński herbu Sztemberk, na drugiej Mikołaj Dąbski herbu Sztemberk, zaś na trzeciej jakiś Andrzej nieznanego bliżej rodu. Do XVI wieku dotychczasowi właściciele wyzbyli się swych części, bo już w pierwszej połowie XVII wieku siedzą tu Kmitowie, którzy zaraz po wojnach szwedzkich wyzbyli się dziedzictwa na rzecz Krasuskich. Pod koniec XVIII w. znikli Krasuscy, a miejsce ich zajęli Bleszyńscy i Porębscy. W r. 1874 nabył Malinowice książę Hohenlohe. Od niego nabyło wioskę w roku 1900 Towarzystwo Górniczo-Przemysłowe SATURN, które w roku 1929 przystąpiło do parcelacji obszaru dworskiego. Ośrodek majątku, tj. pewną część roli wraz z dworem kupił Edmund Olszewski. Wioska posiadała 4 łany kmiece i 2 zagrodnicze, dwie karczmy, jedna koło dworu, druga w lesie przy dawnej drodze wiodącej z Psar do Gołąszy. Pierwotny dwór modrzewiowy z czterema basztami w narożnikach, został spalony przez Szwedów w r. 1655. Drugi murowany, wzniesiony w drugiej połowie XVII w. został zburzony przez dzierżawcę Jaszewskiego, który jak opowiadają mieszkańcy poszukiwał skarbów Kmity. Dworek położony na wzgórku, otoczony parkiem. Park łączył się od strony zachodniej z lasem, którego tylko pozostały resztki. Około 1860 r. istniała w Malinowicach kopalnia węgla. Leżała nad potokiem po prawej stronie drogi wiodącej do Sarnowa i na pograniczu wsi. Jest ona widoczna na mapach Szenszyna i Hempla z roku 1856. W lasku, przytykającym do dworu stoi odwieczny buk. Buk ten z małym placem w około, po ogrodzeniu, został wydzielony z parcelacji i oddany gminie w opiekę przez Towarzystwo SATURN. Na buku umieszczono metalową tabliczkę pamiątkową z odpowiednim tekstem, która w kilka dni później została przez nieznanych sprawców skradziona. W czasie potopu szwedzkiego Buk już był staruszką. Imć Pan Kmita dziedzic Malinowic upodobał sobie drzewo i często z rodziną zażywał w upalne dni chłodu w jego olbrzymim cieniu. Pod konarami w porze letniej spędzał całe dnie najmłodszy synek pana Kmity, baraszując z piastunką czy guvernantką. Aż tu pewnego dnia i całkiem niespodziewanie zwała się na wioskę ćma żołdactwa. Rozpoczął się rabunek i pożoga. Dworek stojący na uboczu, zakryty drzewami i broniony niskim murem, zwrócił uwagę najeźdźców, którzy kupą rzucili się nań spodziewając się niezłego łupu. Pan Kmita z garścią służby stanął do obrony swej siedziby. Po krótkiej ale zaciętej walce padli obrońcy dworku, a dzicz szwedzka z piekielnym wrzaskiem wpadła do wnętrza. W ostatniej chwili piastunka widząc co się dzieje, pochwyciła najmłodszą latorośl pana Kmity i uciekła w las w stronę

Plan odnowy Miejscowości Malinowice 2013-2020

starego buka. Równocześnie stary lokaj pozbierawszy w worek srebra i cenniejsze rzeczy, pobiegł za piastunką niedostrzeżony przez nikogo. Inny sługa chwyciwszy szkatułę z pieniędzmi zbiegł do piwnicy, i tam gdzieś ją ukrył. Szwedzi opanowawszy dworek, wymordowali całą rodzinę i służbę Kmity, a dokonawszy rabunku i spaliwszy budynek i folwark, ruszyli w dalszą drogę. Ów sługa, który skrył się ze szkatułą w piwnicach dworku udusił się od dymu i żaru, zabierając do grobu tajemnice miejsca ukrycia pieniędzy. Stary lokaj zakopawszy srebra gdzieś w pobliżu starego buka, też przepadł bez wieści. Pozostała tylko piastunka z małym Kmitą, której lokaj zanim się z nią rozstał, powiedział o zakopanych srebrach i o tym że szkatułę wyniesiono w ostatniej chwili do piwnic.”¹

Na granicy Malinowic i Sarnowa funkcjonuje kombinat szklarniowy – Zakład Ogrodniczy „Bory Malinowickie”.

Mieszkańcy Sołectwa działają aktywnie w różnych organizacjach, m.in w Zagłębiowskim Związku Pszczelarzy i Związek Hodowców Ptaków Śpiewających. Ponadto w Malinowicach działa Oddział Terenowy Koła Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów, Zespół Śpiewaczy, grupa młodzieży niezrzeszonej.

Na terenie miejscowości Malinowice znajdują się:

- kaplica, w której w każdą niedzielę i każdy pierwszy piątek miesiąca odprawiane są Msze Święte. Kaplica znajduje się przy ulicy Wiejskiej;
- krzyż ozdobiony koroną, który znajduje się w pobliżu kaplicy. Ma on ponad 70 lat, ale dokładnie nie znana jest data jego powstania;
- betonowy krzyż ozdobiony koroną, który znajduje się na skrzyżowaniu ulic Szkolnej i Wiejskiej. Pierwotnie krzyż ten był drewniany, jednak w miarę upływu czasu uległ zniszczeniu i w jego miejsce wybudowano nowy, betonowy. Jego poświęcenia dokonano podczas obchodzonego tam poświęcenia pól. W przeszłości pod krzyżem modlono się podczas pogrzebu.

Ludność Gminy Psary wynosi 11.448 osoby (stan na 31.12.2012 roku), z czego 687 to mieszkańcy Malinowic.

Rok	Liczba ludności
31.12.2004	577
31.12.2005	597
31.12.2006	619
31.12.2007	630
29.02.2008	625
31.12.2009	630
31.12.2010	662
31.12.2011	670

¹ Źródło <http://www.pozzukiwania.pl/portal/modules.php?name=News&file=article&sid=17>

Plan odnowy Miejscowości Malinowice 2013-2020

31.12.2012	687
------------	-----

Od 2004 roku liczba mieszkańców Malinowic cały czas wzrasta.

Kategoria statystyczna	Grupa wiekowa	29.02.2008	% populacji
Dzieci w wieku przedszkolnym	0 - 6	38	6,08
Dzieci w wieku szkolnym	7 - 15	45	7,20
Młodzież	16 – 19	23	3,68
Kobiety	20 - 60	195	31,20
Mężczyźni	20 - 65	212	33,92
Kobiety w wieku emerytalnym	61+	72	11,52
Mężczyźni w wieku emerytalnym	66+	40	6,40
Razem		625	100%

Na podstawie danych statystycznych, z analizy struktury wieku ludności wynika, że przybywa ludności w wieku produkcyjnym – grupa ta stanowi aktualnie 65,12 % ogólnej liczby mieszkańców. Udział ludności w wieku poprodukcyjnym do ogółu populacji wynosi on 17,92 %. Natomiast udział ludności w wieku przedprodukcyjnym w stosunku do ogółu populacji wynosi 16,96 %.

Koło Gospodyń Wiejskich powstało w 1946 roku i liczy 16 członkiń. Koło uczestniczy w imprezach kulturalnych sołectwa, gminy i powiatu, takich jak: Dożynki, festyny, odpusty. W marcu 2007 roku założone zostało Koło terenowe nr 4 Polskiego Związku Emeryta „Rencisty i Inwalidy pod nazwą Klub Emeryta, Rencisty i Inwalidy.

Klub uczestniczy w imprezach kulturalnych sołectwa, gminy i powiatu, takich jak: Zapusty, Andrzejki, Dzień Górnika, festyn rodzinny, Dzień Kobiet i inne.

Klub i Koło kultywują tradycje wielkanocne.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Malinowice uchwalony został w dniu 29 września 2010 r. Uchwała nr XLVII/369/2010 Rady Gminy Psary.

Na terenie miejscowości Malinowice znajdują się 2 pomniki przyrody – Lipa szerokolistna licząca 300 lat oraz Lipa drobnolistna licząca 375 lat a także występuje 6 gatunków roślin objętych ochroną prawną: Kruszyna pospolita, Kalina koralowa, Konwalia majowa, Kukułka szerokolistna, Kruszczyk szerokolistny oraz Listeria jajowata. Powierzchnia lasów na terenie sołectwa wynosi 9,53 ha, natomiast liczba gospodarstw rolnych wynosi 20.

W celu poprawy gospodarki wodnej w Gminie, wybudowano m.in. 2 studnie głębinowe SM-3 i SM-4 o wydajności 50 m³/h oraz stację uzdatniania wody o wydajności 160 m³/h.

Plan odnowy Miejscowości Malinowice 2013-2020

Mieszkańcy Malinowic podpisali aktualnie 186 umów na odbiór odpadów komunalnych oraz 88 umów na wywóz nieczystości ciekłych (według stanu na 27.05.2013 r.).

Przez Malinowice przebiega szlak corocznego wyścigu kolarskiego organizowanego przez Urząd Gminy w Psarach o puchar Wójta.

Co wyróżnia miejscowość?	<ul style="list-style-type: none">• mieszkańcy dobrze się znają;• środowisko naturalne nie jest zanieczyszczone.
Jakie pełni funkcje?	<ul style="list-style-type: none">• wieś rolnicza z nielicznymi zakładami usługowymi;
Kim są mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none">• mieszkańcy związani ze wsią;• ludność miejscowa i napływowa.
Co daje utrzymanie?	<ul style="list-style-type: none">• drobne rolnictwo;• zatrudnienie w sektorze prywatnym;• własna działalność gospodarcza.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none">• Rada Sołecka;• KGW;• Klub Emeryta;• Związek Pszczelarzy;• młodzież niezrzeszona.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	<ul style="list-style-type: none">• zabrania wiejskie;• własne inicjatywy mieszkańców;• współpraca z UG;
Jak wygląda nasza wieś?	<ul style="list-style-type: none">• budynek użyteczności publicznej wymaga remontu;• niezagospodarowany teren;• poza linią domów występują pola uprawne, u części mieszkańców przekształcone w zorganizowane ogrody.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	<ul style="list-style-type: none">• dożynki;• andrzejki;• festyn rodzinny;• Dzień Kobiet; Dzień Górnika, Dzień Seniora;• zapusty.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	<ul style="list-style-type: none">• mieszkania i obejścia z reguły zadbane.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	<ul style="list-style-type: none">• wieś zwodociągowana;• brak kanalizacji sanitarnej – ścieki• odprowadzane indywidualnie do szczelnych zbiorników lub przydomowych oczyszczalni ścieków;• gospodarka odpadami – selektywna zbiórka odpadów.
Jakie jest rolnictwo?	<ul style="list-style-type: none">• drobne.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	<ul style="list-style-type: none">• rozwiązania komunikacji zbiorowej dobre;• dostęp do dróg przelotowych bardzo dobry.

Plan odnowy Miejscowości Malinowice 2013-2020

Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	<ul style="list-style-type: none"> • organizowanie spotkań i zabaw. • zabawy na placu zabaw • rozgrywki na nowym boisku wielofunkcyjnym • korzystanie z komputerów w świetlicy wiejskiej.
---	---

2. INWENTARYZACJA ZASOBÓB SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

Rodzaj zasobu	Znaczenie		
	obojętne	małe	duże
Środowisko przyrodnicze			
walory krajobrazu			+
walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)		+	
walory szaty roślinnej (np. runo leśne)			+
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			+
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			+
osobliwości przyrodnicze			+
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			+
podłoże, warunki hydrogeologiczne			+
gleby, kopaliny		+	
Środowisko kulturowe			
walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		+	
walory zagospodarowania przestrzennego			+
zabytki			+
zespoły artystyczne			+
Dziedzictwo religijne i historyczne			
miejsca, osoby i przedmioty kultu			+
święta, odpusty, pielgrzymki			+
tradycje, obrzędy, gwary			+
legendy, podania i fakty historyczne			+
ważne postacie historyczne	+		
specyficzne nazwy			+
Obiekty i tereny, infrastruktura			
działki pod zabudowę mieszkaniową			+
działki pod domki letniskowe		+	
działki pod zakłady usługowe i przemysł			+
pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	+		
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (młyny, kuźnie)	+		
place i miejsca publicznych spotkań			+

Plan odnowy Miejscowości Malinowice 2013-2020

<i>miejsca sportu i rekreacji</i>		+	
<i>zaopatrzenie w wodę</i>			+
<i>skanalizowanie</i>	+		
Gospodarka, rolnictwo			
<i>specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)</i>		+	
<i>znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe</i>			+
<i>możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne</i>	+		
<i>przetwórstwo rolno – spożywcze</i>			+
<i>grupy producenckie i organizacje rolnicze</i>		+	
<i>rzemiosło artystyczne</i>	+		
Sąsiedzi i przyjezdni			
<i>korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria)</i>			+
<i>ruch tranzytowy w związku ze szlakiem komunikacyjnym</i>			+
<i>przyjezdni stali i sezonowi</i>			+
Instytucje			
<i>placówki opieki społecznej</i>	+		
<i>szkoły</i>	+		
<i>przedszkola</i>	+		
<i>światlice wiejskie, remizy strażackie</i>			+
<i>ośrodki kultury</i>	+		
Ludzie, organizacje społeczne			
<i>Ochotnicza Straż Pożarna</i>	+		
<i>Koła Gospodyń Wiejskich</i>			+
<i>Kluby sportowe, stowarzyszenia i inne organizacje i towarzystwa</i>			+

Analizę zasobów sołectwa przeprowadzono na podstawie danych statystycznych, informacji zgromadzonych przez Urząd Gminy w Psarach oraz z dostępnych opracowań.

Zasoby sołectwa to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi oraz otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości przy budowaniu, czy realizacji publicznych i prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Przy analizie zasobów wzięto pod uwagę następujące ich kategorie: środowisko przyrodnicze, środowisko kulturowe, dziedzictwo religijne i historyczne, obiekty, tereny, infrastruktura, gospodarka i rolnictwo, sąsiedzi i przyjezdni, instytucje, ludzie, organizacje społeczne.

3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI - ANALIZA SWOT

Na podstawie analizy zasobów, opracowano słabe i mocne strony sołectwa, jak i potencjalne szanse oraz zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i jego mieszkańców.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> ➤ wysokie walory krajobrazowe; ➤ czyste otoczenie i środowisko naturalne; ➤ dużo terenów zielonych; ➤ tereny do zagospodarowania; ➤ dobre położenie komunikacyjne; ➤ niska przestępczość; ➤ korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo, blisko do dużej aglomeracji, miasta powiatowego oraz lotniska; ➤ położenie przy DK-86 i blisko DW-913. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ brak skanalizowania wsi; ➤ niezagospodarowane tereny; ➤ utrudniona komunikacja z GOK; ➤ brak placu zabaw i świetlicy; ➤ zły stan nawierzchni dróg; ➤ brak i boiska sportowego; ➤ brak planu zagospodarowania przestrzennego.
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> ➤ możliwość pozyskania środków pozabudżetowych; ➤ moda na „mieszkanie za miastem”; ➤ atrakcyjne położenie. 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ duża liczba osób starszych; ➤ zła sytuacja rolnictwa, rozdrobnienie gospodarstw rolnych i ich nie dofinansowanie; ➤ rosnące patologie społeczne, wzrost świadczeniobiorców korzystających z OPSu; ➤ brak ożywienia gospodarczego, skutkującego nowymi miejscami pracy i rozwojem lokalnym.

WIZJA ROZWOJU SOŁECTWA

Co ma go wyróżniać?	<ul style="list-style-type: none"> ➤ estetyka; ➤ nieskażone środowisko naturalne.
Jakie ma pełnić funkcje?	<ul style="list-style-type: none"> - usługowe; - agroturystyczne; - rolnictwo w pełni nowoczesne.
Kim mają być mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> ➤ aktywni; ➤ zaangażowani; ➤ w pełni identyfikujący się z wsią; ➤ dbający o wieś.
Co ma dać utrzymanie?	<ul style="list-style-type: none"> ➤ rolnictwo; ➤ usługi małe przedsiębiorstwa; ➤ rodzinne gospodarstwa agroturystyczne.
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	<ol style="list-style-type: none"> 1. stowarzyszenia; 2. zintegrowani organizujący wspólnie

Plan odnowy Miejscowości Malinowice 2013-2020

	festyny.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	➤ problemy rozwiązujemy wspólnie na spotkaniach.
Jak ma wyglądać nasza wieś?	➤ estetyczna; ➤ zadbane; ➤ odremontowany i zagospodarowany budynek byłej szkoły; ➤ ścieżki rowerowe; ➤ wielofunkcyjne boisko i plac zabaw.
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	➤ tradycje i obrzędy wyróżniające wieś spośród innych sołectw Gminy Psary oraz te z nich które integrują społeczność wsi i Gminy..
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	➤ mieszkania funkcjonalne, a obejścia schludne i zadbane z ogródkami przydomowymi
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	➤ skanalizowana i czysta wieś.
Jakie ma być rolnictwo?	➤ dochodowe; ➤ zmodernizowane.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	➤ więcej bezpośrednich połączeń MPK.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	➤ boisko sportowe dla rozwijania swoich zainteresowań; ➤ więcej wspólnych spotkań z zabawą; ➤ plac zabaw dla dzieci; ➤ świetlica z dostępem do internetu.

4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE 2013-2020

PROJEKT I Remont budynku po byłej szkole podstawowej

Budynek pełni bardzo ważną rolę w życiu społeczeństwa Malinowic. Odbywają się tam spotkania mieszkańców, zabawy taneczne oraz zajęcia dla dzieci i młodzieży.

ZADANIE	<i>Remont budynku po byłej szkole podstawowej</i>
CEL	Celem projektu jest kontynuacja prac mających na celu doprowadzenie istniejących pomieszczeń do pełnienia funkcji świetlicy wiejskiej. Realizacja projektu pozwoli na pełne wykorzystanie obiektu przez wszystkie grupy wiekowe zamieszkałe w Malinowicach oraz na podniesienie standardu życia na wsi, rozwój kultury lokalnej, zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturowych mieszkańców.
PRZEZNACZENIE	Obiekt będzie spełniał funkcje kulturalno- oświatową oraz służył jako miejsce zebrań społeczności lokalnej Malinowic i organizacji społecznych (Koła Gospodyń Wiejskich, Rady Sołectkiej,). Dodatkowo świetlica będzie miejscem organizacji spotkań, zebrań wiejskich, szkoleń, imprez wiejskich. Stanowić również będzie miejsce kultywowania tradycji (izba pamięci) oraz pełnić będzie funkcje edukacyjne (sala komputerowa).
ZAKRES	Realizacja projektu stanowić będzie kolejny etap działań związanych z

Plan odnowy Miejscowości Malinowice 2013-2020

	modernizacją pomieszczeń i przystosowaniem ich do pełnienia funkcji świetlicy wiejskiej. Przewiduje się wykonanie prac budowlanych, termomodernizacji sali świetlicy, instalacji odgromowej, instalacji sanitarnej, wewnętrznej instalacji elektrycznej, robót budowlanych konstrukcyjnych; pomostów i schodów, wyposażenia zaplecza kuchennego, wykonania izby pamięci gromadzącej narzędzia, materiały i inne ciekawostki o znaczeniu historycznym dla miejscowości oraz zakup sprzętu komputerowego wraz z przyłączem do internetu.
HARMONOGRAM REALIZACJI	Termin realizacji 2013 – 2020 1. Przygotowanie wniosku i wymaganych dokumentów 2. Podpisanie umowy o dofinansowanie 3. Zawarcie umowy z wykonawcą 4. Wykonanie prac 5. Zakończenie projektu 6. Sporządzenie końcowego rozliczenia projektu.
ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	Budżet Gminy Psary PROW 2007-2013 (działanie ;Odnowa i rozwój wsi) środki własne
CAŁKOWITY KOSZT PROJEKTU	250.000,00 zł

PROJEKT II Budowa pętli autobusowej wraz z wiatą przystankową w Malinowicach planowany termin realizacji 2013- 2020 r.

ZADANIE	Budowa pętli autobusowej umożliwiającej zawrót autobus komunikacji miejskiej KZK GOP linii na odcinku ul. Szkolnej – Bory wraz z wiatą przystankową
CEL	Celem projektu jest poprawa estetyki. Inwestycja ta zwiększy bezpieczeństwo oraz jakość życia mieszkańców .
PRZEZNACZENIE	Inwestycja służyć będzie mieszkańcom oraz turystom odwiedzającym region.
ZAKRES	Wg projektu budowlanego
HARMONOGRAM REALIZACJI	Termin realizacji 2013 – 2020 1. Przygotowanie wniosku i wymaganych dokumentów 2. Podpisanie umowy o dofinansowanie 3. Zawarcie umowy z wykonawcą 4. Wykonanie prac 5. Zakończenie projektu 6. Sporządzenie końcowego rozliczenia projektu.
ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	Budżet Gminy Psary PROW 2007-2013 (działanie; Odnowa i rozwój wsi) środki własne
CAŁKOWITY KOSZT PROJEKTU	200.000,00 zł

Plan odnowy Miejscowości Malinowice 2013-2020

PROJEKT III Utwardzenie nawierzchni ulicy Zielona, na działce nr 1202 i na działce nr 899. planowany termin realizacji 2013 – 2020 r.

ZADANIE	<i>Utwardzenie nawierzchni ulicy Zielona</i>
CEL	Inwestycja ta poprawi bezpieczeństwo i ułatwi przemieszczanie się mieszkańców wsi oraz okolic. Poprawią się warunki życia mieszkańców oraz sama estetyka miejscowości.
PRZEZNACZENIE	Przebudowa dróg jest dziedziną wyjątkowo ważną dla rozwoju lokalnego jak i regionalnego. Inwestycje w infrastrukturę drogową oddziałują na poprawę wizerunku gminy. Są zachętą dla potencjalnych inwestorów, podwyższają standard życia mieszkańców i poprawiają dostępność komunikacyjną gminy, co doceniają zarówno przedsiębiorcy lokalni jak i regionalni.
ZAKRES	Wg projektu
HARMONOGRAM REALIZACJI	Termin realizacji 2013 – 2020 1. Przygotowanie wniosku i wymaganych dokumentów 2. Podpisanie umowy o dofinansowanie 3. Zawarcie umowy z wykonawcą 4. Wykonanie prac 5. Zakończenie projektu 6. Sporządzenie końcowego rozliczenia projektu.
ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	Budżet Gminy Psary PROW 2007-2013 (działanie; Odnowa i rozwój wsi) środki własne
CAŁKOWITY KOSZT PROJEKTU	500.000,00 zł

PROJEKT IV Wykonanie przepustu oraz rowu chłonnego wzdłuż ulicy Brzozowej i dobudowa oświetlenia. Planowany termin realizacji 2013 – 2020 r.

ZADANIE	Wykonanie przepustu oraz rowu chłonnego wzdłuż ulicy Brzozowej i dobudowa oświetlenia.
CEL	Celem inwestycji jest poprawa bezpieczeństwa na drodze, zwiększenie funkcjonalności terenu i poprawa jego estetyki.
PRZEZNACZENIE	Inwestycja służyć będzie mieszkańcom.
ZAKRES	Wg projektu budowlanego
HARMONOGRAM REALIZACJI	Termin realizacji 2013 – 2020 1. Przygotowanie wniosku i wymaganych dokumentów

Plan odnowy Miejscowości Malinowice 2013-2020

	2. Podpisanie umowy o dofinansowanie 3. Zawarcie umowy z wykonawcą 4. Wykonanie prac 5. Zakończenie projektu 6. Sporządzenie końcowego rozliczenia projektu.
ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	Budżet Gminy Psary PROW 2007-2013 (działanie ;Odnowa i rozwój wsi) środki własne
CAŁKOWITY KOSZT PROJEKTU	200.000,00 zł.

PROJEKT V Uzupełnienie punktu oświetlenia ulicznego przy ulicy Wiejskiej planowana jest na 2013-2020 roku.

ZADANIE	<i>Uzupełnienie punktu oświetlenia ulicznego przy ulicy Wiejskiej</i>
CEL	Inwestycja ta poprawi bezpieczeństwo i ułatwi przemieszczanie się mieszkańców wsi oraz okolic.
PRZEZNACZENIE	Poprawią się warunki życia mieszkańców oraz sama estetyka miejscowości.
ZAKRES	Wg projektu budowlanego
HARMONOGRAM REALIZACJI	Termin realizacji 2013 – 2020 1. Przygotowanie wniosku i wymaganych dokumentów 2. Podpisanie umowy o dofinansowanie 3. Zawarcie umowy z wykonawcą 4. Wykonanie prac 5. Zakończenie projektu 6. Sporządzenie końcowego rozliczenia projektu.
ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	Budżet Gminy Psary PROW 2007-2013 (działanie ;Odnowa i rozwój wsi) środki własne
CAŁKOWITY KOSZT PROJEKTU	30.000,00 zł.

PROJEKT VI Wykonanie kanalizacji

Inwestycja wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców oraz przyczyni się do zaspokojenia potrzeb ludności. Jednakże w związku z bardzo dużym kosztem budowy sieci kanalizacyjnej, który kilkakrotnie przewyższa możliwości finansowe gminy, na dzień dzisiejszy projekt ten jest nie do zrealizowania. Innym rozwiązaniem kwestii braku kanalizacji oraz zanieczyszczania środowiska na skutek nieszczelnych szamb jest budowa przydomowych oczyszczalni.

Plan odnowy Miejscowości Malinowice 2013-2020

PROJEKT VII Wytyczenie ścieżek rowerowych na terenie Gminy Psary Projekt będzie wykonany 2013- 2020 r.

ZADANIE	Wytyczenie ścieżek rowerowych na terenie Gminy Psary .
CEL	Celem inwestycji jest poprawa bezpieczeństwa na drodze oraz zwiększenie atrakcyjności turystycznej okolicy.
PRZEZNACZENIE	Biorąc pod uwagę walory krajobrazowe wsi należy wykorzystać tereny pod ścieżki rowerowe celem przyciągnięcia ludzi aktywnych oraz zwiększenia aktywności fizycznej samych mieszkańców. Zadanie powyższe zaspokoi potrzeby każdej grupy wiekowej mieszkańców miejscowości. Inwestycja będzie służyć mieszkańcom oraz wszystkim turystom, którzy chcą aktywnie spędzić czas.
ZAKRES	Wg projektu
HARMONOGRAM REALIZACJI	Termin realizacji 2013 – 2020 1. Przygotowanie wniosku i wymaganych dokumentów 2. Podpisanie umowy o dofinansowanie 3. Zawarcie umowy z wykonawcą 4. Wykonanie prac 5. Zakończenie projektu 6. Sporządzenie końcowego rozliczenia projektu.
ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	Budżet Gminy Psary PROW 2007-2013 (działanie ;Odnowa i rozwój wsi) środki własne
CAŁKOWITY KOSZT PROJEKTU	200.000,00zł

PROJEKT VIII Likwidacja dzikich wysypisk Projekt będzie wykonany 2010- 2017 r.

ZADANIE	Likwidacja dzikich wysypisk na terenie Gminy Psary .
CEL	Celem inwestycji jest poprawa stanu środowiska naturalnego oraz wzrost atrakcyjności miejscowości.
PRZEZNACZENIE	Likwidacja nielegalnych składowisk odpadów i uporządkowanie terenu, wzbogacenie miejscowości w tereny zieleni.
ZAKRES	Wg projektu
HARMONOGRAM REALIZACJI	Termin realizacji 2010 – 2017 1. Przygotowanie wniosku i wymaganych dokumentów 2. Podpisanie umowy o dofinansowanie 3. Zawarcie umowy z wykonawcą 4. Wykonanie prac 5. Zakończenie projektu 6. Sporządzenie końcowego rozliczenia projektu.

Plan odnowy Miejscowości Malinowice 2013-2020

ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	Budżet Gminy Psary PROW 2007-2013 (działanie ;Odnowa i rozwój wsi) środki własne
CAŁKOWITY KOSZT PROJEKTU	80.000,00zł

PROJEKT IX Edukacja ekologiczna i promocja ochrony środowiska na terenie Gminy Psary Projekt będzie wykonany 2013- 2020 r.

ZADANIE	<i>Edukacja ekologiczna i promocja ochrony środowiska na terenie Gminy Psary</i>
CEL	Projekt ma na celu zwiększenie świadomości ekologicznej mieszkańców.
PRZEZNACZENIE	Propagowanie działań na rzecz ochrony środowiska.
ZAKRES	Wg projektu
HARMONOGRAM REALIZACJI	Termin realizacji 2013 – 2020 1. Przygotowanie wniosku i wymaganych dokumentów 2. Podpisanie umowy o dofinansowanie 3. Zawarcie umowy z wykonawcą 4. Wykonanie prac 5. Zakończenie projektu 6. Sporządzenie końcowego rozliczenia projektu.
ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	Budżet Gminy Psary PROW 2007-2013 (działanie ;Odnowa i rozwój wsi) środki własne
CAŁKOWITY KOSZT PROJEKTU	10.000zł

PROJEKT X Zagospodarowanie terenu wokół kapliczki w Malinowicach.

ZADANIE	<i>Zagospodarowanie terenu wokół kapliczki w Malinowicach</i>
CEL	Projekt ma na celu zagospodarowanie przestrzeni publicznej wokół istniejącej kapliczki w Malinowicach. W ramach projektu powstaną miejsca parkingowe, ciągi piesze, ławeczki, oraz zostanie nasadzona zieleni.
PRZEZNACZENIE	Poprawa warunków życia mieszkańców, stworzenie atrakcyjnego miejsca wypoczynku, rekreacji i spędzania czasu wolnego.
ZAKRES	Wg projektu
HARMONOGRAM REALIZACJI	Termin realizacji 2013 – 2020 1. Przygotowanie wniosku i wymaganych dokumentów 2. Podpisanie umowy o dofinansowanie

Plan odnowy Miejscowości Malinowice 2013-2020

	3. Zawarcie umowy z wykonawcą 4. Wykonanie prac 5. Zakończenie projektu 6. Sporządzenie końcowego rozliczenia projektu.
ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	Budżet Gminy Psary PROW 2007-2013 (działanie: Odnowa i rozwój wsi) środki własne
CAŁKOWITY KOSZT PROJEKTU	100.000,00 zł

Realizacja zaplanowanych przez Radę Sołecką inwestycji uzależniona jest od możliwości pozyskania dofinansowania ze środków zawartych w RPO WSL, PROW oraz możliwości finansowych Gminy Psary związanych z koniecznością zapewnienia wkładu własnego.

5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPAKAJANIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE, W SZCZEGÓLNOŚCI POPRZECZ ODNAWIANIE LUB BUDOWĘ PLACÓW PARKINGOWYCH, CHODNIKÓW LUB OŚWIETLENIA ULICZNEGO.

Malinowice położone są w centralnej części gminy Psary i na dzień 31.12.2012 r. +

liczą 687 mieszkańców. Mimo iż są jednym z najmniejszych sołectw gminy, stanowią ważną jej część, ze względu na charakteryzujący je krajobraz. Dużo zieleni, spokojna okolica, a także dogodne położenie komunikacyjne sprawiają, iż tereny te przyciągają coraz więcej nowych mieszkańców. Wieś posiada także nową stację uzdatniania wody. Na jej obszarze rośnie stare drzewo (400-letnia lipa), uznane za pomnik przyrody.

Wolą mieszkańców sołectwa jest aby prócz pięknego otoczenia Malinowice oferowały także ciekawe zaplecze kulturalne i rekreacyjne .

Jednym z przykładów realizacji tego celu było wybudowanie w 2012 r. wielofunkcyjnego boiska. Korzyści wynikające z tego przedsięwzięcia odczuli nie tylko najmłodsi. Obiekt

Plan odnowy Miejscowości Malinowice 2013-2020

stanowi bazę dla wszelkiego rodzaju imprez rekreacyjno-sportowych, w których udział biorą wszyscy mieszkańcy, niezależnie od wieku.

Fakt, iż założono bezpłatny dostęp do obiektu dla wszystkich mieszkańców gminy, spowoduje większą ich integrację. Boisko zapewnia możliwość czynnego wypoczynku w bezpiecznych warunkach, a jego wielofunkcyjność umożliwi uprawianie wielu dyscyplin sportowych. Równie ważne dla mieszkańców sołectwa jest wyposażona świetlica w ramach środków PROW.

Pomieszczenia po byłej szkole podstawowej służą od lat mieszkańcom jako miejsce spotkań. Umożliwiają organizację imprez integracyjnych dla większej liczby mieszkańców oraz podwyższenie ich standardu.

Pozostałe miejsca publiczne sprzyjające integracji to np. Place zabaw, boiska, świetlica wiejska, gdzie zawiązują się pozytywne relacje między mieszkańcami.

Przykładem przedsięwzięcia, które jest niezwykle ważne dla mieszkańców Malinowic jest zagospodarowanie przestrzeni wokół kapliczki w Malinowicach. Inwestycja ta przyczyni się do zwiększenia atrakcyjności przestrzeni publicznej centrum miejscowości.

Wymienione obszary i przedsięwzięcia zaplanowane do realizacji na lata 2012-2020 to szansa dla mieszkańców Malinowic na lepsze jutro. Zarówno świetlica, boisko jak i plac przy kaplicy, stanowią bowiem centrum społeczno-kulturalne sołectwa.

6. PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu najbliższych 7 lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi poprzez rozwój kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.