

UCHWAŁA NR XXVIII/309/2013
RADY GMINY PSARY
Z DNIA 28.02.2013r.

w sprawie : wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 3 lat części nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących mienie komunalne gminy położonych w obrębie Gródków, Sarnów, Góra Siewierska, Dąbie, Brzękowice.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2010 r. , Nr 102, poz.651 z późn.zm)

Rada Gminy Psary
uchwała :

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na dzierżawę na okres 3 lat części nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność gminy na lokalizację telefonicznych szaf kablowych wraz z przyłączami teletechnicznym i energetycznym:
 1. obręb Sarnów – cz. dz.nr 902/2, o pow. 2 m²;
 2. obręb Brzękowice – cz. dz.nr 225, o pow. 2m²;
 3. obręb Góra Siewierska – cz. dz.nr 167/6, o pow. 2m² ,
 4. obręb Dąbie – cz.dz.nr 422, o pow. 2m² ,
 5. obręb Gródków – cz.dz.nr 168/1 o pow.2m²,
2. Nieruchomości wymienione w § 1. są ujawnione w księdze wieczystej Nr KA1B/00011804/9, KA1B/00013512/9.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Psary
/-/ Jacenty Kubica

Uzasadnienie

Na nieruchomości wymienione w niniejszej uchwale umowy dzierżawy są zawarte na okres 3 lat i wygasają z dniem 28.02.2013 r.

Zgodę na powyższą dzierżawę Rada Gminy wyraziła uchwałą Nr XLI/316/2010 z dnia 24.02.2010r.

Zgodnie z art.23 ust. 1, pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. , Nr 102, poz.651 z późn. zm.) zgoda Rady Gminy jest wymagana w przypadku kiedy po umowie dzierżawy, najmu czy użyczenia zawartej na okres do 3 lat zawierana jest nowa umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Warunkiem zawarcia kolejnych umów jest zgoda Rady Gminy wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.