

UCHWAŁA NR III/24/2014
RADY GMINY PSARY
Z DNIA 18 grudnia 2014r.

w sprawie : wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 2 lat nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne gminy położonych w obrębie Preczów, Góra Siewierska, Sarnów, Malinowice, Psary, Brzękowice Wał na podstawie kolejnych umów zawartych na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.z 2013 r., poz.594 z późn.zm.) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2014 r.,poz.518 z późn.zm)

Rada Gminy Psary
uchwała :

§ 1.

Wyrazić zgodę na dzierżawę na okres 2 lat następujących nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy :

1. obręb Preczów – działki ozn. nr **612/5** o pow. 0,0853 ha, nr **650/3** o pow. 0,0103 ha, nr **426/1** o pow. 0,0042ha, nr **639/11** o pow. 0,0311ha, nr **643/1** o pow. 0,0324ha, nr **644/1** o pow.0,0135ha, nr **411/1,412/1** o łącznej pow.0,0921 ha, nr **640/3** o pow. 0,0195ha, nr **611/12** o pow. 0,0744 ha, nr **653/1,654/2** o łącznej pow.0,0586 ha, nr **634/3** o pow. 0,0107ha, nr **654/6,662/9** o łącznej pow.0,0262 ha, nr **440/5** o pow. 0,0520 ha, ujawnione w księdze wieczystej KA1B/00010214/9 ; nr **425/2** o pow. 0,0103 ha, **425/5** o pow. 0,2040 ha ujawnione w księdze wieczystej KA1B/00008718/5;
2. obręb Góra Siewierska działka ozn. nr **478/69**, o powierzchni 3,3162 ha, ujawniona w księdze wieczystej KA1B/00022006/5;
3. obręb Sarnów – działka ozn. nr **536/19**, o pow. 0,2563 ha, ujawniona w księdze wieczystej KA1B/00013688/3;
4. obręb Malinowice – działki ozn. nr nr **584,619** o łącznej pow. 0,1160 ha, ujawnione w księdze wieczystej KA1B/00011673/1
5. obręb Psary – część działki ozn. nr **162/2** o pow. 0,0004 ha, ujawnionej w księdze wieczystej KA1B/00014708/7, część działki ozn. nr **2389/6** o pow. 0,0102 ha, część działki ozn. nr **2367/38** o pow. 0,0030 ha, ujawnione w księdze wieczystej KA1B/00009476/3;
6. obręb Brzękowice Wał – cz. działki ozn. nr **374/38** o pow. 0,0700 ha , ujawniona w księdze wieczystej KA1B/00015352/3.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Psary
/-/ Jacenty Kubica

Uzasadnienie

Na nieruchomości wymienione w niniejszej uchwale umowy dzierżawy zawarte są na okres 2 lat i wygasają 31.12.2014r.

Zgodnie z art.23 ust. 1, pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz.518 z późn. zm.) zgoda Rady Gminy jest wymagana kiedy po umowie najmu, dzierżawy, użyczenia zawartej na okres do 3 lat zawierane są kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Wymienione w uchwale nieruchomości będą przedmiotem kolejnych umów, wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

