

UCHWAŁA NR XLVII/489/2014
RADY GMINY PSARY
z dnia 30 października 2014 r.

w sprawie : przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr XLVII/368/2010 z dnia 29 września 2010r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Gródków.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r poz. 594 ze zmianami), w związku z art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r poz. 647 ze zmianami)

na wniosek Wójta Gminy Psary

Rada Gminy Psary

uchwala:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia zmiany uchwały Nr XLVII/368/2010 z dnia 29 września 2010r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sołectwie Gródków.

§ 2

Granice zmiany określono na załączniku graficznym w skali 1:5000 który stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacenty Kubica

Uzasadnienie:

Zgodnie z zapisami obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obszar objęty zmianą przeznaczony jest na tereny nieuciążliwej zabudowy usługowej.

Ustalenia określone dla w/w obszaru dotyczące powierzchni biologicznie czynnej, wysokości obiektów oraz komunikacji, uniemożliwiają realizację centrów dystrybucyjnych, w określonych standardach.

Jednocześnie istnieje potrzeba zaplanowania drogi gminnej komunikującej tereny usługowe z drogą wojewódzką 913.

Mając powyższe na uwadze podjęcie powyższej uchwały jest zasadne.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XLVII/489/2014
Rady Gminy Psary z dnia 30 października 2014 r.
skala 1:5000

GRANICE ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO

