

## **UCHWAŁA NR XLVII/486/2014**

### **Rady Gminy Psary z dnia 30 października 2014r.**

w sprawie : wyrażenia zgody na wynajem na okres 3 lat lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Gródkowie, stanowiącego własność gminy Psary na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2013 r., poz.594 z późn.zm.) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U.z 2014 r., poz.518 ze zm)

#### **Rada Gminy Psary uchwala :**

##### **§ 1.**

Wyrazić zgodę na wynajem na okres 3 lat lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Gródkowie o powierzchni 94 m<sup>2</sup> stanowiącego własność Gminy Psary na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

##### **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

##### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy Psary  
/-/ Jacenty Kubica**

#### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art.23 ust.1 pkt 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami jeżeli po umowie dzierżawy lub najmu zawartej na okres 3 lat zawierana jest nowa umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wówczas wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Na nieruchomość opisaną w projekcie uchwały umowa najmu jest zawarta na okres 3 lat i wygasa z dniem 31.10.2014 r., w związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.