

**UCHWAŁA Nr XLVII/483/2014**  
**Rady Gminy Psary**  
**z dnia 30 października 2014r.**

w sprawie : sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w Preczowie stanowiącej własność gminy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami.), art.24 ust.1, w związku z art. 28 ust.1, art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2014 r., poz.518 ze zm.)

**Rada Gminy Psary**  
**uchwała :**

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej ozn. nr działki **636/3**, k.m.4, położonej w Preczowie stanowiącej własność gminy, ujawnionej w księdze wieczystej KA1B/00010214/9 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Będzinie w Wydziale V Ksiąg Wieczystych na rzecz osoby fizycznej.
2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do nieruchomości stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy Psary**  
**/-/ Jacenty Kubica**

**Uzasadnienie**

Działka ozn. nr 636/3 stanowiąca własność gminy położona jest w Preczowie przy ul. Szkolnej w bezpośrednim sąsiedztwie działki stanowiącej własność osoby fizycznej zapewniając jej bezpośredni dostęp do drogi ul.Szkolnej.

Właściciel działki sąsiedniej ozn. nr 636/2 i obecny dzierżawca działki nr 636/3 zwrócił się do Urzędu Gminy z wnioskiem o umożliwienie sprzedaży działki gminnej.

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014r., poz.518 ze. zm.), celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.