

UCHWAŁA NR XLVI/476/2014

**Rady Gminy Psary
z dnia 25.09.2014r.**

w sprawie : wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości ozn. nrnr działek 523,524/3 zabudowanej budynkiem byłego przedszkola, położonej w Psarach przy ul. Łącznej 21, stanowiącej własność Gminy Psary na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2013 r., poz.594 z późn.zm.) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U.z 2014 r. , poz.518 ze. zm)

**Rada Gminy Psary
uchwała :**

§ 1.

Wyrazić zgodę na dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości ozn. nrnr działek 523,524/3 o łącznej powierzchni 0,01572 ha, zabudowanej budynkiem byłego przedszkola, położonej w Psarach przy ul. Łącznej 21, stanowiącej własność Gminy Psary, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Jacek Kubica

Uzasadnienie

Zgodnie z art.23 ust.1 pkt 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami jeżeli po umowie dzierżawy lub najmu zawartej na okres 3 lat zawierana jest nowa umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wówczas wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Na nieruchomość opisaną w projekcie uchwały umowa najmu jest zawarta na okres 3 lat i wygasa z dniem 30.09.2014 r., w związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.