

UCHWAŁA NR XLIII/445/2014
RADY GMINY PSARY
Z DNIA 29 maja 2014r.

w sprawie : oddania w dzierżawę nieruchomości oznaczonej numerami działek 167/6, 167/7 położonej w Górze Siewierskiej, stanowiącej zasób gminny.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2013 r., poz.594 z późn.zm.) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2, art. 34 ust.6, art.37 ust.4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2010r, Nr 102, poz.651 z późn.zm)

Rada Gminy Psary
uchwała :

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomość położoną w Górze Siewierskiej oznaczoną numerami działek 167/6 i 167/7 o łącznej pow. 0,4215 ha zabudowaną budynkiem byłej szkoły podstawowej, ujawnioną w księdze wieczystej Nr KA1B/00011804/9 prowadzonej w Wydziale V ksiąg wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie.
2. Czas trwania dzierżawy określa się na 15 lat od dnia 01.06.2017r.
3. Wyrazić zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacenty Kubica

Uzasadnienie

Obecny dzierżawca nieruchomości zabudowanej budynkiem byłej szkoły w Górze Siewierskiej prowadzący działalność pielęgnacyjno-opiekuńczą zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejne piętnaście lat, w związku z koniecznością przeprowadzenia prac modernizacyjno-remontowych placówki, wiążących się z dużymi nakładami finansowymi, aby prowadzony zakład pielęgnacyjno -opiekuńczy mógł nadal spełniać standardy unijne.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.