

UCHWAŁA NR XV/165/2016
Rady Gminy Psary
z dnia 28 stycznia 2016r.

w sprawie : wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 3 lat części nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących mienie komunalne gminy położonych w obrębie Gródków, Sarnów, Góra Siewierska, Dąbie, Brzękowice na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.z 2015 r., poz.1515) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U.z 2015 r. , poz.1774 ze. zm)

Rada Gminy Psary
uchwała :

§ 1.

Wyrazić zgodę na na dzierżawę na okres 3 lat części nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących mienie komunalne gminy na lokalizację telefonicznych szaf kablowych wraz z przyłączami teletechnicznym i energetycznym położonych w obrębie:

1. Sarnów- cz. dz. nr 902/2 , o pow. 2m²
2. Brzękowice – cz.dz. nr 225 o pow. 2m²
3. Góra Siewierska – cz. dz. nr 167/6 o pow. 2 m²
4. Dąbie – cz. dz. nr 422 o pow.2 m²
5. Gródków – cz. dz. nr 168/1 o pow. 2 m²

na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Nieruchomości wymienione w § 1 są ujawnione w księdze wieczystej Nr KA1B/00011804/9, KA1B/00013512/9.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Psary
/-/ Jacenty Kubica

Uzasadnienie

Zgodnie z art.23 ust.1 pkt 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami jeżeli po umowie dzierżawy lub najmu zawartej na okres 3 lat zawierana jest nowa umowa, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wówczas wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Na nieruchomości opisane w § 1 projektu uchwały umowy dzierżawy są zawarte na okres 3 lat i wygasają z dniem 28.02.2016 r., w związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.