

UCHWAŁA NR XIX/210/2016
Rady Gminy Psary
z dnia 25 maja 2016r.

w sprawie : wyrażenia zgody na wynajem na okres 1 roku lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku byłej szkoły podstawowej w Malinowicach, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.z 2015 r., poz.1515) w związku z art.13 ust.1, art.23, ust.1 pkt.7a, art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2015 r.,poz.1774 ze zm.)

Rada Gminy Psary
uchwała :

§ 1.

Wyrazić zgodę na wynajem na okres 1 roku lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku byłej szkoły podstawowej w Malinowicach o powierzchni 47,79 m², stanowiącego własność Gminy Psary na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Psary.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Psary
/-/ Jacenty Kubica

Uzasadnienie

Na nieruchomość wymienioną w niniejszej uchwale umowa dzierżawy zawarta była na okres 2 lat. Zgodnie z art.23 ust. 1, pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz.1774 ze zm.) zgoda Rady Gminy jest wymagana kiedy po umowie najmu, dzierżawy, użyczenia zawartej na okres do 3 lat zawierane są kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Wymieniona w uchwale nieruchomość będzie przedmiotem kolejnej umowy, wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

